

**Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 2022 г.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД
Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности иностраннх юридических лиц по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2022
82236100		
7811387979		
12300	23	
384		

Местонахождение (адрес)
191014, Санкт-Петербург г, Восстания ул, д. 18, кор. лит. А

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5686	5892	6709161
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	5686	5892	6715
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	6702446
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	422240	463540	452852
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-

	Итого по разделу I	1100	427926	469432	7162013
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7036549	6744034	1394660
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	31379	141710	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	639626	954147	1394660
	Расходы на продажу	12106	91433	74480	-
	Основное производство	12107	6283974	5573696	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28357	31563	729346
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	28357	31563	729346
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	509972	327677	500705
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	379237	280445	102585
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	40004	25916	61542
	Расчеты по налогам и сборам	12303	87924	20719	156723
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	50	57	28
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	3	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	2757	537	1659
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Задолженность дольщиков	12311	-	-	178168
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4726117	5043555	6659935
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	266456	212796	212796
	Валютные счета	12505	-	-	-

	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	4459661	4861291	6447138
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	22	27	48
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	22	27	48
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12301016	12146856	9284693
	БАЛАНС	1600	12728942	12616287	16446706

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400000	400000	400000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	590900	130400	130400
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(588177)	(508115)	(675265)
	Итого по разделу III	1300	402723	22285	(144865)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	11172459	11568353	11285751
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	8427457	8460189	8318594
	Долгосрочные займы	14102	1289748	1750248	1685289
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14105	1455254	1357916	1281868
	Отложенные налоговые обязательства	1420	43295	37245	446012
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11215754	11605598	11731763
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	180285	118789	232435
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	180285	118789	232435
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	930180	869615	972018
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	652817	558836	632972
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	172559	204404	240482
	Расчеты по налогам и сборам	15203	223	1688	265
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-

	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	104581	104687	98299
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	3655355
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками	15501	-	-	3655355
	Итого по разделу V	1500	1110465	988404	4859808
	БАЛАНС	1700	12728942	12616287	16446706

Руководитель

(подпись)

Сухотин Дмитрий
Александрович

(расшифровка подписи)

29 Апреля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ДУДЕРГОФСКИЙ ПРОЕКТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7811387979		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	473 146	25 110
	Себестоимость продаж	2120	(435 703)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	37 443	25 110
	Коммерческие расходы	2210	(12 411)	(565)
	Управленческие расходы	2220	(294)	(4 466)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	24 738	20 079
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 511	-
	Проценты к уплате	2330	(41 215)	(47 041)
	Прочие доходы	2340	1 318	19 563
	Прочие расходы	2350	(86 246)	(49 658)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(99 894)	(57 057)
	Налог на прибыль	2410	19 831	10 993
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	19 831	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(80 063)	(46 064)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(80 063)	(46 064)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Сухотин Дмитрий
Александрович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

