

01-01-0168-23

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3137020431
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

11.10.2023

1. Заявитель (Юридическое лицо):

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛОС.КАШИРИНЫХ" (краткое наименование), ОГРН 1067447048140,
ИНН 7447099930, КПП, тел. +7(351)2813080, e-mail info@golos.click, почтовый адрес
454100, обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Аношкина, д. 12, кв. НЕЖ.ПОМ. 21
КАБИНЕТ 806

Уполномоченный представитель: Руководитель организации

Пахомов Сергей Валерьевич, СНИЛС 027-057-019 28, гражданство РОССИЯ, тел.
+7(912)8912795, e-mail s.pakhomov@bk.ru,

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт РФ 7512 214264, дата выдачи
04.12.2012, отделом УФМС России по Челябинской области в Курчатовском районе
гор.Челябинска 740053, срок действия.

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный

жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями для размещения
объектов

обслуживания жилой застройки и подземной

автостоянкой на 172 машиноместа. II этап - Многоквартирный жилой дом № 1 (стр.)

секция В,Г,Д,Е,Ж со

встроенно-пристроенными помещениями для

размещения объектов обслуживания жилой

застройки по ул. Бр.Кашириных г. Челябинска.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной
документацией)

Общая площадь - 23427,05 кв. м, площадь нежилых помещений - 1309, 20 кв. м,
площадь жилых помещений - 15644,60 кв.м, количество этажей - 8-24эт..

(краткие проектные характеристики)

74:36:0000000:63502

(кадастровый номер земельного участка)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Челябинская область, г. Челябинск, Калининский район, ул. Братьев Кашириных.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU74315000-38-ж-2023 от 04.10.2023, выдан Администрация города Челябинска,
срок действия 30.11.2025.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса
Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации
или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 74-2-1-2-057646-2023 от 27.09.2023, выдан ООО "ЭПРИ".

(номер и дата выдачи, кем выдано)

пер. N 168 от 12.10.2023г.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
№ от , выдан , срок действия .

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 24.07.2023.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30.11.2025.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. ООО "Голос.Строительство" ИНН/КПП 7447269879 / 744801001, ОГРН 1177456009037 от 20.03.2018г., юр. адрес 454100, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Аношкина, дом № 12, неж.пом. 14, кабинет 705, директор Пятков Сергей Валерьевич

10. К настоящему извещению прилагаются:

Тип документа	Имя файла
Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий	акт геодез разбивочной основы.pdf
Пояснительная записка	СП030-06.22-00-ПЗ Изм.1+.pdf
Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам)	50-01.1-21-ПЗУ изм.1+.pdf
Архитектурные и конструктивные решения	СП030-06.22-00-АР изм.1+.pdf
Архитектурные и конструктивные решения	СП030-06.22-00-КР1 изм.1+.pdf
Проект организации строительства	50-01.1-21-ПОС_Изм.1+.pdf

Способ получения результата: Личное обращение, получение результата на бумажном носителе: да .

Вариант предоставления услуги:

Разрешение на строительство выдано на этап строительства, реконструкции?

-Разрешение на строительство выдано на весь объект

Требуется экспертиза проектной документации?

-Экспертиза проведена

Вносились изменения в проектную документацию?

-Изменения не вносились

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

-Экспертиза не требуется

Застройщиком или техническим заказчиком привлекались по договору иные лица для осуществления строительства?

-Иные лица привлекались

Заявитель является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства?

-Заявитель не является членом саморегулируемой организации

г.г. Рудникова И.С. г.гос.инж. ИАО