

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 Июня 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2019
Форма по ОКУД	Дата ( число, месяц, год)			
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект"</b>	по ОКПО	82236100		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7811387979		
Вид экономической деятельности <b>подготовка строительного участка</b>	по ОКВЭД			
Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	форма собственности <b>иностранных юридических лиц</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	23
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>191014, Санкт-Петербург г, Восстания ул, д. 18, кор. лит. А</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6105536	5460651	3766026
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	3683	4083	766
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	6101853	5456568	3765260
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	381713	350082	496035
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-

	Итого по разделу I	1100	6487249	5810733	4262061
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	985505	1350395	5072173
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	10	4
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	21050	33469	131487
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	964455	1316916	4940682
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	592516	517493	258573
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	592220	517371	258573
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	295	122	-
	Дебиторская задолженность	1230	1370580	859827	468558
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	405439	220704	71669
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	137530	199468	276965
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	3
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	7	18	28
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	9157	11468	19352
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Задолженность дольщиков	12311	818447	428168	100541
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	195665	132957	378987
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	195665	132957	378987
	Валютные счета	12505	-	-	-

	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	20	-	-
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	20	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3144285	2860672	6178291
	<b>БАЛАНС</b>	1600	9631535	8671405	10440352

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	130400	130400	130400
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(54150)	(40687)	(259938)
	Итого по разделу III	1300	76260	89723	(129528)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	5559595	5937724	6760183
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2587947	3046752	4035557
	Долгосрочные займы	14102	1850264	1850264	1760264
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	58
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам	14105	1121384	1040708	964304
	Отложенные налоговые обязательства	1420	344667	315877	422621
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5904262	6253601	7182804
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	63846	81524	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	63846	81524	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	706983	671800	458583
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	514369	458533	167636
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	184780	201423	256535
	Расчеты по налогам и сборам	15203	7245	11241	34412
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	231	184	-

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	358	419	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2880184	1574756	2928493
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками	15501	2880184	1574756	2928493
	Итого по разделу V	1500	3651013	2328080	3387076
	<b>БАЛАНС</b>	1700	9631535	8671404	10440352

Руководитель

(подпись)

Сухотин Дмитрий  
Александрович

(расшифровка подписи)

29 Июля 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 30 Июня 2019 г.**

		Коды		
		0710002		
Дата ( число, месяц, год)		30	06	2019
Форма по ОКУД		0710002		
Дата ( число, месяц, год)		30	06	2019
Форма по ОКПО		82236100		
ИНН		7811387979		
по ОКВЭД				
по ОКПОФ / ОКФС		12300	23	
по ОКЕИ		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности подготовка строительного участка  
 Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности иностранных юридических лиц  
 Единица измерения: тыс руб

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	508795	1230168
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	508795	1230168
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(364880)	(877277)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(364880)	(877277)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	143915	352891
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	143915	352891
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(12577)	(63614)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	(12577)	(63614)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	131338	289277
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	131338	289277
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(145409)	(275091)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(145409)	(275091)
	Прочие доходы	2340	17056	217693

	в том числе: Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	16784	5111
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	272	212582
	Прочие расходы	2350	(19289)	(90954)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(95)	(53)
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	(910)	(18776)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(16656)	(63286)
	Прочие косвенные расходы	23517	(1619)	(8840)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(16304)	140925
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	(16304)	140925
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(5573)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(420)	(14320)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(28790)	(24061)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	31631	15769
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-

	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13463)	127060



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(13463)	127060
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Сухотин Дмитрий  
Александрович  
(расшифровка подписи)

«Дудергофский Проект»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

29 Июля 2019 г.