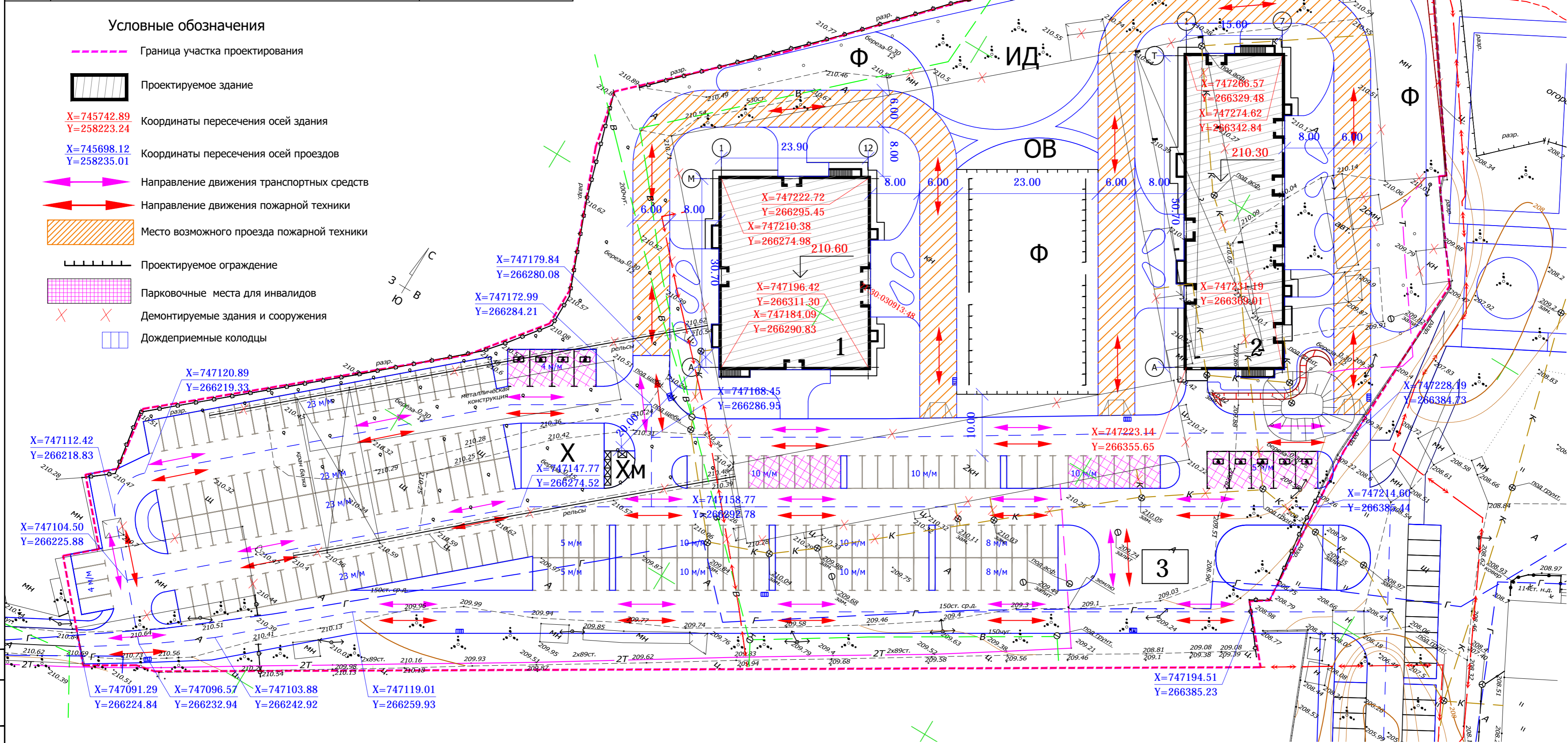


ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом №1	Проектируемый
2	Жилой дом №2	Проектируемый
3	Трансформаторная подстанция	Проектир. по другому титулу

Условные обозначения

- Граница участка проектирования
- Проектируемое здание
- X=745742.89
Y=258223.24 Координаты пересечения осей здания
- X=745698.12
Y=258235.01 Координаты пересечения осей проездов
- ↔ Направление движения транспортных средств
- ↔ Направление движения пожарной техники
- Место возможного проезда пожарной техники
- Проектируемое ограждение
- Парковочные места для инвалидов
- X X Демонтируемые здания и сооружения
- Дождеприемные колодцы



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Обознач. на плане	Наименование	Площадь м2		Примечание
		по проекту	по нормативу	
ИД	Площадки для игр детей	586.83	561.4	
ОВ	Площадки для отдыха взрослых	88.78	80.2	
Ф	Площадки для занятий физкультурой	1623.35	1604	
Х	Хозяйственные площадки	143.34	240.6	
ХМ	Площадь мусоросборных контейнеров	25.13	24.06	

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА

Номер поз.	Наименование показателей	Ед. измер.	Количество	
			проект	баланс
1	Площадь территории в пределах границы	м2	17861	100%
2	Площадь застройки территории	м2	1751.13	9.8%
3	Площадь покрытий автодорог, тротуаров, велодорожки, отмстки	м2	9809.88	54.9%
4	Площадь озеленения	м2	3832.56	21.5%
5	Площадь покрытий площадок	м2	2467.43	13.8%
6	Коэффициент застройки		0.098	

53-53/23-ПЗУ.ГЧ

Многоквартирные жилые дома на земельном участке с кадастровым номером КН[№] 71:30:030913:48, расположенном по адресу: обл. Тульская, г. Тула, район Пролетарский, проезд Торховский, дом 4

Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок	Подп.	Дата	Дома №1-2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Айриян			12.23				
Проверил		Колоскова			12.23				
Н. контр.		Назин			12.23	Схема планировочной организации земельного участка. (М1:500)			
ГИП		Колесников			12.23				

ООО "АЛЬЯНС-ПРОЕКТ"

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.