

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЗАПАД"	по ОКПО	<b>39224135</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>3662275066</b>	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>394088, Воронежская обл, Воронеж г, Владимира Невского ул, д. № 19, оф. 117</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	20 044
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	358 232	284 975	32 185
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>358 232</b>	<b>284 975</b>	<b>52 229</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 046	7 539	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 255	4 196	-
	Дебиторская задолженность	1230	53 620	96 959	32 022
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	160	5 047	12
	Прочие оборотные активы	1260	13	53	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>102 093</b>	<b>113 794</b>	<b>32 034</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>460 325</b>	<b>398 769</b>	<b>84 263</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 703	(61)	(40)
	Итого по разделу III	1300	4 713	(51)	(30)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	200 665	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	338 576	-
	Итого по разделу IV	1400	200 665	338 576	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 602	-	21 993
	Кредиторская задолженность	1520	63 095	60 245	31 678
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	30 622
	Оценочные обязательства	1540	52 337	-	-
	Прочие обязательства	1550	136 914	-	-
	Итого по разделу V	1500	254 948	60 245	84 293
	<b>БАЛАНС</b>	1700	460 325	398 769	84 263

Руководитель



Колбаев Александр  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2021 г.

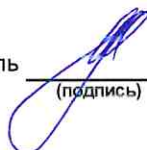
	Форма по ОКУД	Коды	
		0710002	
	Дата (число, месяц, год)	30	06 2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЗАПАД"</u>	по ОКПО	39224135	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3662275066	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	39 695	-
	Себестоимость продаж	2120	(31 817)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 878	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 236)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 642	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(686)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 956	-
	Налог на прибыль	2410	(1 191)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 191)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 765	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 765	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



Колабаев Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.