

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Коды		
0710001		
30	09	2019
92267455		
1650226416		
41.20		
65	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

Строительство жилых и нежилых зданий

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

423831, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Хасана Туфана пр-кт, д. № 29В, пом. 1002

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	374	405	371
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	374	405	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	371
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 414	3 072	3 253
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	2 414	3 072	3 253
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 230	3 620	6 133
	Прочие внеоборотные активы	1190	303 283	166 123	386 949
	в том числе:				
	Долгосрочное строительство объектов		231 907	112 930	277 811
	Авансы, выданные на строительство объектов		71 376	53 174	72 037
	Итого по разделу I	1100	312 301	173 220	396 705
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19 338	27 616	37 483
	в том числе:				
	Материалы	12101	11 162	12 134	385
	Готовая продукция	12102	8 175	15 482	37 467
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 895	10 738	377
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	3 815	10 725	362
	Дебиторская задолженность	1230	34 035	46 696	98 359
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	240	7 952	201
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	18 125	31 881	7 482

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	18 941	6 220	87 293
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18 681	29 921	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	6 685	10 400	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12402	11 996	19 521	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28	94	3 727
	в том числе:				
	Касса организации	12501	15	4	206
	Расчетные счета	12502	14	90	3 522
	Прочие оборотные активы	1260	126	63	62
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	126	63	62
	Итого по разделу II	1200	76 103	115 128	140 008
	БАЛАНС	1600	388 404	288 348	536 714

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17 238	27 425	9 445
	Итого по разделу III	1300	17 248	27 435	9 455
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	250 612	237 090	197 259
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	196 629	196 789	197 259
	Проценты по долгосрочным займам		53 983	40 301	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	255	139	248
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	250 867	237 229	197 507
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6	6	30 175
	в том числе:				
	Проценты по краткосрочным займам	15101	6	6	36
	Проценты по долгосрочным займам	15102	-	-	30 139
	Кредиторская задолженность	1520	19 630	14 279	47 272
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	19 109	13 776	46 471
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	533	605	420
	Резервы предстоящих расходов прочие	15401	533	605	420
	Прочие обязательства	1550	100 120	8 794	251 885
	в том числе:				
	Итого по разделу V	1500	120 289	23 684	251 885
	БАЛАНС	1700	388 404	288 348	536 714



Руководитель 1650226416
Зарипов Руслан Фoaтович
(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Коды		
0710002		
30	09	2019
92267455		
1650226416		
41.20		
65	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

по

деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной

по ОКПОФ / ОКФС

ответственностью / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	11 743	145 709
	Себестоимость продаж	2120	(7 364)	(103 766)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 379	41 943
	Коммерческие расходы	2210	(1 178)	(2 517)
	Управленческие расходы	2220	(1 457)	(4 329)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 744	35 097
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	689	314
	Проценты к уплате	2330	(13 798)	(13 831)
	Прочие доходы	2340	8 207	1 734
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	373	218
	Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа	23402	7 696	-
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23403	-	1 517
	Прочие расходы	2350	(9 523)	(2 508)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа	23501	(7 525)	-
	Налоги и сборы	23502	(136)	(1 276)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23503	-	(639)
	Прочие внереализационные расходы	23504	(1 156)	(184)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 681)	20 806
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(2 173)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(42)	(179)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(116)	(29)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 610	(2 138)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 187)	16 466

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 187)	16 466
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Зарипов Руслан Фоатович
(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.