

ООО «НАУЧНО-КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР

«АУДИТОР-Ч»

(ООО «НКЦ «Аудитор-Ч»)

член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» ОРНЗ 11206020251

ул. Академика Рубаненко, 3, а/я 155, г. Набережные Челны, Республика Татарстан, 423810

тел./факс (8552) 39-56-70, 39-56-71, 39-56-72, 39-22-62, 39-56-73, E-mail: [auditor@nchel.ru](mailto:auditor@nchel.ru)

ОКПО 13028649 ОГРН 1021602019020 ИНН 1650026671 КПП 165001001

26.03.2018 № 03-49

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участникам Общества с ограниченной ответственностью  
«Реал Эстейт Сити» (ООО «Реал Эстейт Сити»)

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» (ОГРН 1111650009624, 423831, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-т Хасана Туфана, д. 29В, помещение 1002), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2017 год, отчета о движении денежных средств за 2017 год, отчета о целевом использовании средств за 2017 год и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Реал Эстейт Сити» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами





аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;





- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор  
ООО «НКЦ «Аудитор-Ч»



Л. И. Иванов

Аудиторская организация:  
ООО «НКЦ «Аудитор-Ч», ОГРН 1021602019020,  
423810, г. Набережные Челны, ул. Академика Рубаненко, д. 3,  
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», ОРНЗ 11206020251

« 26 » марта 2018 года





ИНН 1 6 5 0 2 2 6 4 1 6

КПП 1 6 5 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 1 7

О Б Щ Е С Т В О С О Г Р А Н И Ч Е Н Н О Й О Т В Е Т С Т В Е Н Н О С Т Ь Ю

" Р Е А Л Э С Т Е Й Т С И Т И "

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

. .

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

4 1 . 2 0 .

Код по ОКПО

9 2 2 6 7 4 5 5

Форма собственности (по ОКФС)

1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

6 5

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель  
2 - уполномоченный представитель

З А Р И П О В

Р У С Л А Н

Ф О А Т О В И Ч

(фамилия, имя, отчество\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 2 3 . 0 3 . 2 0 1 8



Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.

\*\* При наличии.





ИНН 1 6 5 0 2 2 6 4 1 6

КПП 1 6 5 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 4 2 3 8 3 1

Субъект Российской Федерации (код) 1 6

Район

Город Н А Б Е Р Е Ж Н Ы Е Ч Е Л Н Ы Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) Х А С А Н А Т У Ф А Н А П Р - К Т

Номер дома (владения) 2 9 В

Номер корпуса (строения)

Номер офиса 1 0 0 2



# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

6

	Дата (число, месяц, год)		<b>Коды</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Реал Эстейт Сити"</b>	Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		<b>31 12 2017</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	ИНН		<b>92267455</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКВЭД		<b>1650226416</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКФС / ОКФФ		<b>41.20</b>
Местонахождение (адрес) <b>423831, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Хасана Туфана пр-кт, дом № 29В, помещение 1002</b>	по ОКЕИ		<b>65 16</b>
			<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	371	269	152
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации		371	269	152
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 253	6 974	86 679
	в том числе:				
	Основные средства в организации		3 253	6 974	9 371
	Строительство объектов		-	-	77 308
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 133	6 397	53
	Прочие внеоборотные активы	1190	386 949	355 972	18 803
	в том числе:				
	Долгосрочная дебиторская задолженность		-	292	1 170
	Авансы, выданные на строительство объектов		72 037	73 655	17 633
	Строительство объектов		277 811	282 024	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>396 705</b>	<b>369 612</b>	<b>105 687</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	37 483	77 748	103 526
	в том числе:				
	Готовая продукция		37 467	77 609	103 373
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	377	41 759	8 376
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		362	41 759	6 864
	Дебиторская задолженность	1230	98 359	36 408	57 683
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		7 482	14 234	53 402
	Расчеты с прочими покупателями и заказчиками		87 293	-	-



Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	170
в том числе:				
Предоставленные займы		-	-	170
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 727	35 612	1 221
в том числе:				
Расчетные счета		3 522	35 517	1 198
Прочие оборотные активы	1260	62	25	35
в том числе:				
Расходы будущих периодов		-	25	35
Итого по разделу II	1200	140 008	191 552	171 011
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>536 714</b>	<b>561 164</b>	<b>276 698</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	в том числе:				
	Уставный капитал		10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 445	9 399	37 343
	Итого по разделу III	1300	9 455	9 409	37 353
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	197 259	220 070	214 777
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		-	-	76 815
	Долгосрочные займы		197 259	220 070	133 184
	Отложенные налоговые обязательства	1420	248	305	153
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	71	860
	в том числе:				
	Долгосрочная кредиторская задолженность		-	71	860
	Итого по разделу IV	1400	197 507	220 446	215 790
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	30 175	53 983	1 491
	в том числе:				
	Краткосрочные займы		30 139	17 153	1 000
	Краткосрочные кредиты		-	36 615	-
	Кредиторская задолженность	1520	47 272	38 482	20 454
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		46 471	36 179	13 047
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	1 333
	в том числе:				
	Целевое финансирование		-	-	1 333
	Оценочные обязательства	1540	420	417	277
	в том числе:				
	Резервы предстоящих расходов прочее		420	417	277
	Прочие обязательства	1550	251 885	238 427	-
	в том числе:				
	целевое финансирование		251 885	238 427	-
	Итого по разделу V	1500	329 752	331 309	23 555
	<b>БАЛАНС</b>	1700	536 714	561 164	276 698


 Руководитель Зарипов Руслан Фоатович  
 (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Реал Эстейт Сити"</u>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2017</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>92267455</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	<b>1650226416</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>65</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	89 664	74 967
	Себестоимость продаж	2120	(56 406)	(57 264)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 258	17 703
	Коммерческие расходы	2210	(6 084)	(4 828)
	Управленческие расходы	2220	(1 828)	(1 703)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	25 346	11 172
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 181	271
	Проценты к уплате	2330	(21 356)	(24 004)
	Прочие доходы	2340	4 014	6 935
	Прочие расходы	2350	(8 650)	(27 529)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	535	(33 155)
	Текущий налог на прибыль	2410	(315)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(370)	(440)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	57	(153)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(219)	6 344
	Прочее	2460	(12)	(980)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	46	(27 944)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	46	(27 944)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Зарипов Рустам Фоатович

(расшифровка подписи)



23 марта 2018 г.



# Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2017 г.

Коды	
0710003	
31	12
2017	
92267455	
1650226416	
41.20	
65	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКOPФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Реал Эстейт Сити"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной

ответственностью / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

## 1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	10	-	-	-	37 343	37 353
<u>За 2016 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
3217	-	-	-	-	-	-	-
3220	-	-	-	-	-	(27 944)	(27 944)
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(27 944)	(27 944)
переоценка имущества	3222	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

ДИВИДЕНДЫ

3227

X

X

X

X

-

-



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. за 2017 г.	3200	10	-	-	-	9 399	9 409
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	46	46
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	46	46
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10	-	-	-	9 445	9 455

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
До корректировок	3400	37 353	(27 944)	-	9 409
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	37 353	(27 944)	-	9 409
В том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	37 343	(27 944)	-	9 399
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	37 343	(27 944)	-	9 399
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	9 455	9 409	38 686



Руководитель Зарипов Руслан Фоатович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

16

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Реал Эстейт Сити"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной  
ответственностью** / **Частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2017
92267455		
1650226416		
41.20		
65	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	65 995	59 762
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	65 870	59 685
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	77
	4114	-	-
прочие поступления	4119	125	-
Платежи - всего	4120	(26 985)	(69 852)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(10 269)	(13 678)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 157)	(3 001)
процентов по долговым обязательствам	4123	(8 549)	(11 906)
налога на прибыль организаций	4124	(2 049)	(5)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 961)	(41 262)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	39 010	(10 090)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	232 173	207 516
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	230 992	207 071
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	170
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 181	275
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(243 641)	(208 721)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(243 006)	(206 950)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(635)	(1 771)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(11 468)	(1 205)



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	60 060	99 350
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	60 060	99 350
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(119 487)	(53 664)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(119 487)	(53 664)
	4324	-	-
	4325	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(59 427)	45 686
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(31 885)	34 391
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	35 612	1 221
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	3 727	35 612
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Зарипов Руслан Фоатович

(расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Реал Эстейт Сити" по ОКПО **92267455**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН **1650226416**  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД **41.20**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС **65 / 16**  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ **384**

Коды		
0710006		
2017	12	31
92267455		
1650226416		
41.20		
65		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



Руководитель Зарипов Рустам Фоатович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.



## Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Реал Эстейт Сити"  
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	371	269	152
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	3 253	6 974	86 679
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	6 133	6 397	53
Прочие внеоборотные активы	1190	386 949	355 972	18 803
Запасы	1210	37 483	77 748	103 526
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	377	41 759	8 376
Дебиторская задолженность*	1230	111 650	36 408	57 683
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	170
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 727	35 612	1 221
Прочие оборотные активы	1260	62	25	35
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>550 005</b>	<b>561 163</b>	<b>276 698</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	197 259	220 070	214 777
Отложенные налоговые обязательства	1420	248	305	153
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	71	860
Заемные средства краткосрочные	1510	30 175	53 983	1 491
Кредиторская задолженность	1520	47 272	38 482	20 454
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	420	417	277
Прочие обязательства краткосрочные	1550	265 177	238 427	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>540 550</b>	<b>551 755</b>	<b>238 011</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>9 455</b>	<b>9 409</b>	<b>38 686</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.	
		5120	-	5121	-
Всего					
в том числе:					



**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
НИОКР - всего	5140	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2016г.	-	-	-	-	-	-

**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	спилено затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017г.	-	-	-	-	
	5170	за 2016г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2017г.	-	-	-	-	
	5171	за 2016г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2017г.	269	167	-	371	
	5190	за 2016г.	152	117	-	269	
в том числе:	5181	за 2017г.	269	167	-	371	
	5191	за 2016г.	152	117	-	269	
сайт							



Руководитель Зарифов Руслан Фогатович  
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.



**2. Основные средства**  
**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017г.	15 382	(8 408)	809	(1 045)	766	(4 251)	-	-	15 146	(11 894)
	5210	за 2016г.	13 529	(4 158)	1 853	-	-	(4 251)	-	-	15 382	(8 408)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2017г.	2 450	(1 730)	-	-	-	(298)	-	-	2 450	(2 028)
	5211	за 2016г.	2 407	(1 089)	43	-	-	(641)	-	-	2 450	(1 730)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017г.	230 306	781 345	(736 068)	(809)	274 773
	5250	за 2016г.	44 138	189 129	(1 109)	(1 853)	230 306
в том числе: 26 микрорайон Общий объект на 1 и 2 этап	5241	за 2017г.	6 743	1 250	7 992	-	-
	5251	за 2016г.	1 081	5 661	-	-	6 743

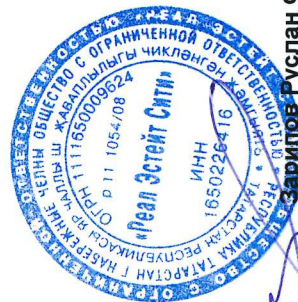
**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-



**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	2 895	5 066
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	240	240	240
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель Саритов Руслан Фоатович  
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода			
			На начало года		выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррективная	
			первоначальная стоимость	накопленная коррективная	первоначальная стоимость	накопленная коррективная				
Долгосрочные - всего	5301	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
	5302	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2016г.	170	-	170	-	-	-	-	-
в том числе:										
займы выданные	5306	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2016г.	170	-	170	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2016г.	170	-	170	-	-	-	-	-



**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326		-	-	-
5329		-	-	-
Иное использование финансовых вложений		-	-	-



Руководитель Зарипов Руслан Фоатович  
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

**4. Запасы**  
**4.1. Наличие и движение запасов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2017г.	77 749	-	31 914	(72 180)	-	-	-	-	37 483	-
	5420	за 2016г.	103 526	-	131 853	(157 630)	-	-	X	X	77 749	-
в том числе:												
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2017г.	140	-	9 377	(9 501)	-	-	-	6 535	16	-
	5421	за 2016г.	153	-	95 376	(95 389)	-	-	-	93 383	140	-
Готовая продукция	5402	за 2017г.	77 609	-	14 256	(54 397)	-	-	-	-	37 467	-
	5422	за 2016г.	103 373	-	29 452	(55 216)	-	-	-	1 703	77 609	-
Товары для перепродажи	5403	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2017г.	-	-	2 197	(2 197)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2016г.	-	-	2 197	(2 197)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2017г.	-	-	6 084	(6 084)	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2016г.	-	-	4 828	(4 828)	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель Зарипов Ауслан Фоатович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода						
			На начало года		выбыло						перевод из		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам					
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	Долго- в краткосрочную задолженность	Дебиторской в кредиторскую задолженность	кредиторской в дебиторскую задолженность							
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017г.	73 947	-	-	(73 947)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2016г.	18 803	-	152 791	(97 647)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73 947	
в том числе:																			
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017г.	73 655	-	-	(73 655)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	17 633	-	152 791	(96 769)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73 655
Прочая	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Задолженность по лизинговым платежам	5505	за 2017г.	292	-	-	(292)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2016г.	1 170	-	-	(878)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017г.	39 781	(3 373)	384 946	(320 852)	(16)	-	-	-	(1 770)	-	-	-	-	-	-	-	103 859
	5530	за 2016г.	64 451	(6 793)	43 238	(67 922)	-	-	-	-	(6 773)	-	-	-	-	-	-	-	39 781
в том числе:																			
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017г.	14 234	(2 836)	8 387	(9 211)	-	-	-	-	(1 299)	-	-	-	-	-	-	-	13 410
	5531	за 2016г.	60 196	(6 793)	12 662	(58 624)	-	-	-	-	(6 773)	-	-	-	-	-	-	-	14 234
Авансы выданные	5512	за 2017г.	779	(537)	13 306	(13 868)	(16)	-	-	-	(471)	-	-	-	-	-	-	-	201
	5532	за 2016г.	324	-	8 473	(8 018)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779
Прочая	5513	за 2017г.	24 768	-	363 253	(297 773)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90 248
	5533	за 2016г.	3 931	-	22 103	(1 280)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24 768
	5514	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2017г.	113 728	(3 373)	384 946	(394 799)	(16)	-	-	-	(1 770)	X	-	-	-	-	-	-	103 859
	5520	за 2016г.	83 254	(6 793)	196 029	(165 569)	-	-	-	-	(6 773)	X	-	-	-	-	-	-	113 728



**5.2. Просроченная дебиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	3 352	3 352	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	2 815	2 815	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	537	537	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

**5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017г.	220 141	60 060	-	(82 942)	-	197 259
	5571	за 2016г.	215 637	100 350	13 616	(55 752)	-	220 141
в том числе:								
кредиты	5552	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016г.	76 815	-	(40 200)	-	(36 615)	-
займы	5553	за 2017г.	220 070	60 060	(82 872)	-	-	197 259
	5573	за 2016г.	137 962	100 350	13 616	(14 763)	(17 095)	220 070
прочая	5554	за 2017г.	71	-	(71)	-	-	-
	5574	за 2016г.	860	-	(789)	-	-	71
	5555	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017г.	92 464	47 914	21 368	(84 198)	(104)	77 446
	5580	за 2016г.	21 945	34 930	10 388	(28 523)	-	92 464
в том числе:								
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017г.	36 179	42 960	-	(32 564)	(104)	46 471
	5581	за 2016г.	13 105	34 906	-	(11 832)	-	36 179
авансы полученные	5562	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017г.	27	2 094	12	(1 528)	-	605
	5583	за 2016г.	2 919	20	(2 925)	-	12	27
кредиты	5564	за 2017г.	36 830	-	2 665	(39 495)	-	-
	5584	за 2016г.	433	-	10 388	(10 606)	-	-
займы	5565	за 2017г.	17 153	-	18 691	(5 670)	-	36 830
	5585	за 2016г.	1 058	-	(1 000)	-	-	30 175
прочая	5566	за 2017г.	2 276	2 860	-	(4 941)	-	195
	5586	за 2016г.	4 430	4	2 159	-	-	2 276
	5567	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2017г.	312 605	107 974	21 368	(167 140)	(104)	274 705
	5570	за 2016г.	237 582	135 280	24 004	(84 275)	-	312 605

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель Зарипов Усман Фоатович  
(подпись) (графиковка подписи)

23 марта 2018 г.



## 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	54 678	55 345
Расходы на оплату труда	5620	452	403
Отчисления на социальные нужды	5630	139	123
Амортизация	5640	2 412	2 538
Прочие затраты	5650	6 638	5 387
Итого по элементам	5660	64 319	63 796
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	40 141	25 764
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	104 460	89 560

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Сариев Руслан Фоатович  
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	417	190	(186)	-	420
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель Зарипов Руслан Фоятович  
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.



8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
5801	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
5811	5811	-	-	-

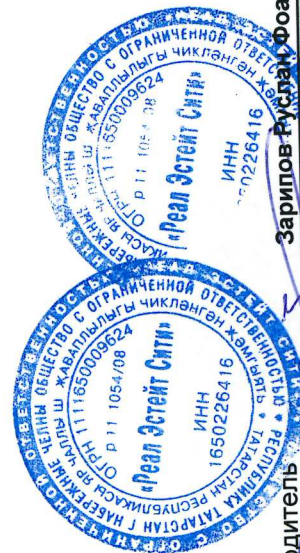


Руководитель Чирпов Руслан (подпись)  
 (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2017г.		за 2016г.
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего				
за 2017г.	5910	-	-	-
за 2016г.	5920	-	-	-
в том числе:				
за 2017г.	5911	-	-	-
за 2016г.	5921	-	-	-



Руководитель Зарипов Руслан Фоатович  
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.





Пронумеровано,  
Прошнуровано,  
Скреплено печатью  
36 листов.  
*(Тридцать шесть)*

Генеральный директор

*Иванов* Л.И.

