

Извещение № 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г.Наб. Челны
(место составления)

"31" 07 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)
ООО Специализированный Застройщик "Реал Эстейт Сити" ОГРН 1111650009624, дата регистрации 24.06.2011 г. ИНН 1650226416, 423800, Республика Татарстан, город Набережные Челны, проспект Хасана Туфана, дом 29В, помещение 1002, Телефон: 49-10-01, 49-10-02 / факс 49-10-03 E-mail: info@chelnystroy.ru
(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства
"Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями теплоснабжения, электроснабжения, освещения, водоснабжения, водоотведения, связи. VI этап."
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Республика Татарстан, г.Набережные Челны, жилой район "Замелекесье", 26 микрорайон
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ RU16302000-302-2023 от 28.07.2023 г. до 11.10.2024 г. ИК МО г.Набережные Челны
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 16-2-1-3-000615-2023 от 12.01.2023 г., экспертное сопровождение № 0065 от 20.07.2023 г. ООО "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Начало строительства, реконструкции
07.2023 г.
(дата начала работ)
7. Окончание строительства, реконструкции
10.2024 г.
(дата окончания работ)
8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
Застройщик в т.ч. строительный контроль ООО СЗ "Реал Эстейт Сити" ОГРН 1111650009624, дата регистрации 24.06.2011 г. ИНН 1650226416, 423800, Республика Татарстан, город Набережные Челны, проспект Хасана Туфана, дом 29В, помещение 1002, Телефон: 49-10-01, 49-10-02 / факс 49-10-03 E-mail: info@chelnystroy.ru
Лицо, осуществляющее строительство в т.ч. строительный контроль: ООО «НЧ - Строй» ОГРН 1111650028181, дата регистрации общества 24 июня 2011 года, ИНН 1650235530, 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Хасана Туфана, дом 29 В, помещение 1002. Телефон: (88552) 49-10-01, 49-10-02 / факс: 49-10-03
Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации
ООО ПУ «Энергоградпроект», ИНН 1650151030, ОГРН 1061650067170, инд. 423800 РТ, г.Набережные Челны, пр. В.Фоменко, д.56, офис 5, тел. (8552) 91-09-50, Саморегулируемая организация НП «Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА» г.Казань, ул. Хади Атласи, д.9, ОГРН 109160002999, ИНН 16550686439. Приложения:
1) Копия разрешения на строительство.

- 2) Проектная документация в полном объеме,
- 3) Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
- 4) Общий журнал работ, в котором ведется учет выполнения работ.
- 5) Положительное заключение экспертизы проектной документации, экспертное сопровождение - на электронном носителе

(документы, прилагаемые к извещению
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**Ген.директор ООО СЗ "РеалЭстейт
Сити" Зарипов Р.Ф.**

(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)



(подпись)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.