

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕРЕГА-СТРОЙ"	ИНН	02685686		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7604305992		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	150049, Ярославская обл, Ярославль г, Магистральная ул, д. № 7, пом. 1 этаж 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "АИКЦ "Эксперт Аудитор"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6229021202		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1026201075207		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 063	2 433	6 963
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	86 979	301 881	242 259
	в том числе:				
	Строительство объектов		44 979	259 881	200 259
	Земельные участки под застройку		42 000	42 000	42 000
	Итого по разделу I	1100	100 042	304 314	249 222
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	411 344	49 388	23 180
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	61 364	171 079	55 350
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		61 364	16 160	15 565
	Ожидаемые поступления		-	154 949	39 785
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	27 224	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	584	179	1 436
	Прочие оборотные активы	1260	623	120	896
	Итого по разделу II	1200	501 139	220 767	80 863
	БАЛАНС	1600	601 181	525 081	330 085

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	66 449	29 486	20 453
	Итого по разделу III	1300	76 459	39 496	30 463
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	216 268	39 534	13 607
	Кредиторская задолженность	1520	308 453	185 909	211 081
	в том числе:				
	Лизинг		3 736	722	5 376
	Кредиторская задолженность		300 981	185 187	205 705
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	260 142	74 934
	Итого по разделу V	1500	524 721	485 585	299 622
	БАЛАНС	1700	601 181	525 081	330 085



Руководитель

(подпись)

Никешин Валентин
Иванович

(расшифровка подписи)

19 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕРЕГА-СТРОЙ"	ИНН	02685686		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7604305992		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	109 066	49 053
	Себестоимость продаж	2120	(58 648)	(22 796)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	50 418	26 257
	Коммерческие расходы	2210	(1)	(5)
	Управленческие расходы	2220	-	(7 116)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	50 417	19 136
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(5 924)	(20)
	Прочие доходы	2340	157	1 498
	Прочие расходы	2350	(2 192)	(8 512)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	42 458	12 102
	Налог на прибыль	2410	(5 393)	(3 065)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(106)	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	36 959	9 033

