

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕРЕГА-СТРОЙ"	Дата (число, месяц, год)	31 03 2021		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	02685686		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7604305992		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	150049, Ярославская обл, Ярославль г, Магистральная ул, д. № 7, пом. 1 этаж 1	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 194	2 350	6 963
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	330 378	301 964	242 259
	в том числе:				
	Строительство объектов по договорам ДДУ		288 378	259 964	200 259
	Земельный участок под застройку по договорам ДДУ		42 000	42 000	42 000
	Итого по разделу I	1100	332 571	304 314	249 222
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	59 648	49 388	23 180
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	208 341	171 079	55 350
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		21 145	16 160	15 565
	Ожидаемые поступления по ДДУ		187 196	154 919	39 785
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 721	179	1 436
	Прочие оборотные активы	1260	94	120	896
	Итого по разделу II	1200	270 804	220 767	80 863
	БАЛАНС	1600	603 376	525 081	330 085

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300	32 525	29 486	20 453
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		42 535	39 496	30 463
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	43 527	39 534	13 607
	Кредиторская задолженность	1520	209 319	185 909	211 081
	в том числе:				
	Лизинг		563	722	5 376
	Кредиторская задолженность		208 757	185 187	205 705
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	307 995	260 142	74 934
	в том числе:				
	Целевое финансирование по ДДУ		307 995	260 142	74 934
	Итого по разделу V	1500	560 841	485 585	299 622
	БАЛАНС	1700	603 376	525 081	330 085



Никешин Валентин
Иванович
(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.