

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕРЕГА-СТРОЙ"	по ОКПО	02685686		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7604305992		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 150049, Ярославская обл, Ярославль г, Магистральная ул, д. № 7, пом. 1 этаж 1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	44 170	2 650	2 719
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	162 427	69 245	74 708
	в том числе:				
	Вложения во внеоборотные активы		162 427	69 245	74 708
	Итого по разделу I	1100	206 597	71 895	77 427
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	47 969	26 919	28 672
	в том числе:				
	Материалы		13 091	-	-
	Квартиры		34 875	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	54 767	14 375	31 028
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		15 916	8 905	17 605
	Ожидаемые поступления по ДДУ		38 851	5 770	13 423
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 354	1 709	3 326
	Прочие оборотные активы	1260	71	-	53
	Итого по разделу II	1200	104 162	43 003	63 079
	БАЛАНС	1600	310 759	114 898	140 506

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 334	5 371	(5 024)
	Итого по разделу III	1300	12 344	5 381	(5 014)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	28 722
	в том числе:				77
	Лизинг		-	-	28 645
	ДДУ		-	-	28 722
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 198	10 541	2 478
	Кредиторская задолженность	1520	150 309	36 368	21 186
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	134 908	62 608	93 134
	в том числе:				93 134
	ДДУ		134 908	62 608	93 134
	Итого по разделу V	1500	298 415	109 517	116 798
	БАЛАНС	1700	310 759	114 898	140 506

Руководитель

Никешин Валентин
Иванович

(расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕРЕГА-СТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	30 06 2019		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	02685686		
ИНН	7604305992		
по ОКВЭД	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	(300)	19 524
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 261)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(300)	17 263
	Коммерческие расходы	2210	(2)	-
	Управленческие расходы	2220	(2 726)	(4 056)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 028)	13 207
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1)	-
	Прочие доходы	2340	49	70
	Прочие расходы	2350	(57)	(307)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 037)	12 970
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 037)	12 970

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 037)	12 970
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Никешин Валентин
Иванович

(расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.