

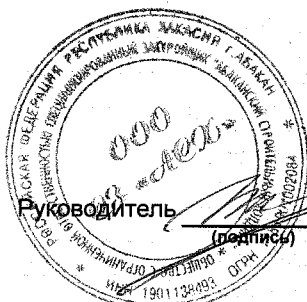
Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АБАКАНСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ХОЛДИНГ"	по ОКПО	28876892		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1901138493		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	655001, Хакасия Респ, Абакан г, Арбан ул, д. № 2, корп. 2, пом. 122Н				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "ГАРАНТИЯ-АУДИТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	1901055130		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1021900518078		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	31 640	611	2 078
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	31 640	611	2 078
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	31 640	611	2 078
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 154 139	998 602	838 625
	в том числе:				
	Материалы	12101	6 957	3 514	1 785
	Товары	12102	-	-	-
	Готовая продукция	12103	77 604	98 985	3 526
	Строительство объектов ДДУ всего		1 069 578	896 103	833 314
	в том числе : РХ, г.Абакан Арбан, 22		718 635	570 735	821 599
	РХ, г.Абакан, у.Генерала Тихонова 14,		350 943	244 801	8 252
	Красноярский край, г.Минусинск, у.Мира 43		-	80 567	3 463
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Дебиторская задолженность	1230	204 763	154 825	82 273
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	79 382	39 687	48 742
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	12 275	15 605	415
Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	14
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	113 105	99 533	33 102
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	821 248	273 422	315 589
в том числе:				
Касса организации	12501	3 931	37	84
Расчетные счета	12502	20 436	40 457	4 456
Аккредитивы	12503	796 881	232 928	311 050
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	2 180 149	1 426 849	1 236 488
БАЛАНС	1600	2 211 789	1 427 460	1 238 565

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 543	15 264	10 846
	Итого по разделу III	1300	14 553	15 274	10 856
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 128 109	1 362 089	1 180 269
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 854 557	1 088 537	981 488
	Долгосрочные займы	14102	211 831	211 831	198 781
	проценты по долгосрочным кредитам		61 722	61 722	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 128 109	1 362 089	1 180 269
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	68 945	49 914	47 373
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам	15201	20	45	115
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		54 732	49 179	40 251
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	182	182	66
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	69 127	50 097	47 439
	БАЛАНС	1700	2 211 789	1 427 460	1 238 565



**Хрычев Виктор
Александрович**
(расшифровка подписи)

17 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АБАКАНСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ХОЛДИНГ"	по ОКПО	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	28876892		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	1901138493		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 125)	(839)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 125)	(839)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 086	25
	Прочие расходы	2350	(3 082)	(54)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(121)	(868)
	Налог на прибыль	2410	(45)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(166)	(868)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(166)	(868)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Хрычев Виктор Александрович
 (расшифровка подписи)

17-апреля 2024 г.