

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик МастерСтрой" по ОКПО 10975122

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН 4401147713

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика - застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 71.12.2

Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ 384

Местонахождение (адрес) _____

Коды		
0710001		
30	09	2021
10975122		
4401147713		
71.12.2		
12300		16
384		

156013, Костромская обл, Кострома г, Маршала Новикова ул, дом № 22/22, оф. 18

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ОГРН/
ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	125 916	9 139	192 929
	в том числе:				
	Основные средства		8 376	39	55
	Вложения в строительство		117 540	9 100	192 874
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	125 916	9 139	192 929
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	-	2
	в том числе:				
	Материалы		2	-	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	98 639	74 737	67 830
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		63 217	49 051	40 456
	Расчеты с покупателями и заказчиками		21 054	21 054	-
	Расчеты по соц. страхованию		-	-	1
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		9 930	78	4 279
	Расчеты с прочими покупателями и заказчиками		704	820	19 419
	Прочая дебиторская задолженность		3 613	3 613	3 635
	Расчеты с бюджетом		121	121	40
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	60 309	44	163
	в том числе:				
	Касса		210	43	148
	Расчетный счет		2	1	15
	Аккредитив		60 097	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	114	72	35
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		114	72	35
	Итого по разделу II	1200	159 065	74 853	68 030
	БАЛАНС	1600	284 981	83 992	260 959

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	54 360	54 360	54 360
	в том числе:				
	Уставный капитал		54 360	54 360	54 360
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10 558	4 853	4 803
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль		10 558	4 853	4 803
	Итого по разделу III	1300	64 918	59 213	59 163
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	195 171	47	3 181
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		15 748	47	3 181
	Долгосрочные кредиты		179 423	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	195 171	47	3 181
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	607	492
	в том числе:				
	Краткосрочные займы		-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	24 891	24 125	198 123
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		24 357	22 910	14 153
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		6	5	35
	Расчеты по оплате труда		41	29	26
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		73	614	68
	Прочие расчеты с разными кредиторами и дебиторами		265	555	695
	Расчеты по соц. страхованию		21	11	10
	Расчеты с прочими покупателями и заказчиками		-	-	183 136
	Расчеты с подотчетными лицами		128	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 891	24 732	198 615
	БАЛАНС	1700	284 981	83 992	260 959



Руководитель

Морозова Наталья
Александровна
(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик МастерСтрой"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика - застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности _____ / _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2021
10975122		
4401147713		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	5 354
	Себестоимость продаж	2120	-	(4 000)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 354
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(15)	(3 487)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(15)	(2 133)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 226	2 654
	Прочие расходы	2350	(505)	(416)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 706	105
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 706	105

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 706	105
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Морозова Наталья
Александровна
(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.