

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Фонд РЖС"	по ОКПО	35379042		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4205376611		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
650040, Кемеровская обл, Кемерово г, Юрия Двужильного ул, дом № 126, пом. 40

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	122	133	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	637	3 470	4 564
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	2 152 783	1 134 405
	Итого по разделу I	1100	759	2 156 386	1 138 969
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 205 462	61 474	65 126
	в том числе: незавершенное строительство		2 165 459	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 916 144	1 917 579	1 269 180
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	300 091	329 634	219 983
	Прочие оборотные активы	1260	8 650	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 430 347	2 308 687	1 554 289
	БАЛАНС	1600	4 431 106	4 465 073	2 693 258

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 480	8 401	1 792
	Итого по разделу III	1300	99 480	88 401	81 792
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	704 889	702 889	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	726	3 808	5 006
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 178 213	3 262 703	2 027 603
	Итого по разделу IV	1400	3 883 829	3 969 400	2 032 609
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	139 734	114 050	12 453
	Кредиторская задолженность	1520	307 933	293 091	566 404
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	131	131	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	447 798	407 272	578 857
	БАЛАНС	1700	4 431 106	4 465 073	2 693 258

Руководитель



 Караев Джалал Гасим оглы
 (расшифровка подписи)

22 апреля 2021 г.

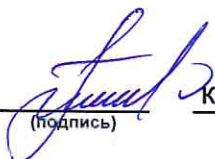
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Фонд РЖС"	по ОКПО	31	03	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	35379042		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	4205376611		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	30 698	-
	Себестоимость продаж	2120	(14 869)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 829	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 829	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(973)	(231)
	Прочие доходы	2340	233	1 059
	Прочие расходы	2350	(1 116)	(487)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 973	341
	Налог на прибыль	2410	(2 894)	(68)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 833)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	249	(151)
	Прочее	2460	-	(83)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 079	190

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 079	190
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Караев Джалал Гасим оглы

(расшифровка подписи)

22 апреля 2021 г.