

«УТВЕРЖДАЮ»

Г.А.П. Кулиев Т.А.

(должность, Ф.И.О., подпись лица в
должности главного архитектора
проекта)

П-020925

06.06.2023г

Регистрационный номер лица в
должности главного инженера проекта в
Национальном реестре специалистов в
области инженерных изысканий и
архитектурно-строительного
проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ №2

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям
части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом

Наименование объекта капитального строительства

Шифр 521 «г. Кемерово, Заводский район, квартал №55.
Многоквартирный жилой №5.

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах,
подготовивших проектную документацию, получившие положительное заключение
экспертизы проектной документации

ООО «АПМ «СТАХ» ИНН4205101938/КПП 420501001
650066, г. Кемерово, пр.Октябрьский,30

2. Сведения о заявителе

ООО «Специализированный застройщик Фонд РЖС»
ИНН 4205376611/КПП 420501001 г. Кемерово, ул.Двужильного,12Б

3. Основание для осуществления внесенных изменений в проектную документацию.

1. Письмо-заказ ООО «СЗ Фонд РЖС» №ПО23/0245 от 05.06.2023

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в
проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации

1) Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 521-ОДИ с изм.4

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение негосударственной экспертизы ИИ № 42-2-1-1-036810-2022 от 08.06.2022 г.

2) Положительное заключение негосударственной экспертизы ПД № 42-2-1-2-046449-2022 от 13.07.2022 г.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившая положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому предоставлена для внесения изменений

1) ПП №1 от 03.02.2023г.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый адрес (строительный) адрес и его местоположение

г. Кемерово, Заводский район, квартал №55. Многоквартирный жилой дом №5.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ООО «АПИМ «СТАХ»

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию.

ООО «Специализированный застройщик Фонд РЖС»

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию.

Раздел 521-ОДИ

1. Откорректированы парковочные места в границах земельного участка (л.4-ГЧ) согласно разделу 96-ПЗУ, разработанного ООО «Мегаполис-проект».

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатам инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Соответствует

Согласно части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ изменения, внесенные в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны промышленной безопасности,

требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

- 4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;
- 5) соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ.

12. Сведения о лицах, осуществляющих внесение изменений в проектную документацию, получившей положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО «АПМ «СТАХ»

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-планировочная мастерская «СТАХ» (ООО «АПМ «СТАХ»)

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Членство в СРО Ассоциация проектировщиков Кузбасса (СРО-П-148-09032010)
регистрационный номер в реестре -12.

Номер в государственном реестре саморегулируемых организациях направление
юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного архитектора проекта. Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в реестр саморегулируемой организации и не исключены из него.

Генеральный директор



М.П. (подпись)

Т.А. Кулиев
(Ф.И.О.)