

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

« ____ » _____ 20 ____ г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС", ОБЛАСТЬ КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, ГОРОД
КЕМЕРОВО, УЛИЦА ЮРИЯ ДВУЖИЛЬНОГО, ДОМ 12, КОРПУС Б, ПОМЕЩЕНИЕ 40,
ОГРН 1194205000142, ИНН 4205376611

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

г. Кемерово, Заводский район, квартал 55. Многоквартирный жилой дом № 5

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Многоквартирный дом. Площадь застройки 768 м². Площадь 10062,3 м². Площадь жилых помещений 6206,1 м² (без учета балконов, лоджий) и 6473,1 (с учетом балконов и лоджий). Количество жилых помещений 111 шт (в том числе квартир 111 шт.). Количество этажей 17 (в том числе 1 подземный этаж). Высота здания 51,37 м. Строительный объем 36955 м³ (в том числе 1996 м³ подземная часть).

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

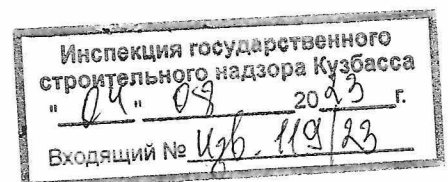
Кемеровская область - Кузбасс. Кемеровский городской округ. Город Кемерово. Заводский район, Квартал № 55. Строительный № 5.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 42-24-23-2023 выдан 22.06.2023 г. Администрация города Кемерово Срок действия
23.12.2025

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)



5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 42-2-1-2-046449-2022 выдан 13.07.2022 г. ООО "Центр содействия застройщикам" Срок действия не ограничен

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ выдан .. г.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 03.08.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 23.12.2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1) ООО "СКС"

10. Приложения:

- Пояснительная записка
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам)
- Архитектурные и конструктивные решения
- Проект организации строительства
- Дополнительные разделы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Уполномоченное _____ лицо
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"

(представитель застройщика или
технического заказчика)

_____ (подпись)

Груднева Татьяна Юрьевна

_____ (расшифровка подписи)