

ИНН 3665005205

КПП 366750001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 31 Отчетный год 2018

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 02.07.2018
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 41.20
Код по ОКПО 01309053
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 47
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 6 страницах с приложением документов или их копий на [ ] листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

КРЮЧКОВ
СЕРГЕЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ

Подпись Дата
[Handwritten signature and date]

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (кол) [ ]

на [ ] страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 [ ] 0710002 [ ]
0710003 [ ] 0710004 [ ]
0710005 [ ] 0710006 [ ]

с приложением документов или их копий на [ ] листах

Дата представления документа [ ]

Зарегистрирован за № [ ]

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.

\*\* При наличии.

[Handwritten signature]





1050 7025

ИНН 3665005205

КПП 366750001 стр. 002



7ee3 06e2 5101 c5c3 ad5c 3ab8 f615 6ef7

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 394038

Субъект Российской Федерации (код) 36

Район \_\_\_\_\_

Город Г. ВОРОНЕЖ

Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.) \_\_\_\_\_

Улица (проспект,  
переулок и т.п.) УЛ. ПЕШЕ - СТРЕЛЕЦКАЯ

Номер дома  
(владения) 95

Номер корпуса  
(строения) \_\_\_\_\_

Номер офиса \_\_\_\_\_





ИНН 3665005205

КПП 366750001 Стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	3 3 7 2 9 7	2 5 2 7 4 2	2 6 4 5 8 0
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	1 0 0 0 3 8	1 0 0 0 3 8	1 0 0 0 3 8
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 2 6 0 9 3 7	8 7 4 6 1 5 2	8 7 2 3 4 4 9
	Итого по разделу I	1100	8 6 9 8 2 7 2	9 0 9 8 9 3 2	9 0 8 8 0 6 7
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	1 0 1 3 0 6 4	5 3 7 7 4 8	8 7 0 2 7 4
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	2 0 7		
	Дебиторская задолженность	1230	4 3 7 9 9 0 5	4 2 3 7 0 7 2	3 2 3 7 5 3 1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 1 5 0 0 0	2 1 5 0 0 0	2 1 5 0 0 0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 1 0 6 3 0	1 8 6 5 9 7	6 1 8 3 3
	Прочие оборотные активы	1260	4 8 4 7 8 4	9 7 3 7 4 0	2 9 2 5 5 2 1
	Итого по разделу II	1200	6 2 0 3 5 9 0	6 1 5 0 1 5 7	7 3 1 0 1 5 9
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 4 9 0 1 8 6 2	1 5 2 4 9 0 8 9	1 6 3 9 8 2 2 6



+



+



ИНН 3665005205

КПП 366750001 Стр. 004



## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 6 8	2 6 8	2 6 8
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 0 6 1 5 1	2 0 6 1 5 1	2 0 6 1 5 1
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 9 9 8 0 0	3 9 9 8 0 0	3 9 9 8 0 0
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 5 1 6 2 6 8	2 4 9 3 4 9 6	2 2 9 1 5 0 8
	Итого по разделу III	1300	3 1 2 2 4 8 7	3 0 9 9 7 1 5	2 8 9 7 7 2 7
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 3 6 6 5 0 0 5 2 0 5

КПП 3 6 6 7 5 0 0 0 1 Стр. 0 0 5



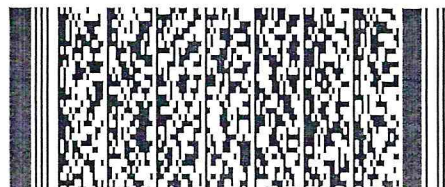
Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	11200913	11205078	11541575
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	5 7 8 4 6 2	9 4 4 2 9 6	1 9 5 8 9 2 4
	Итого по разделу V	1500	11779375	12149374	13500499
	<b>БАЛАНС</b>	1700	14901862	15249089	16398226

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 3665005205

КПП 366750001 Стр. 006



## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

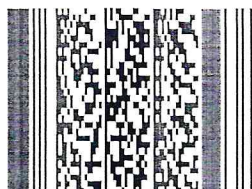
Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	4 532 99	3 845 87
	Себестоимость продаж	2120	(357440)	(283228)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 585 9	1 013 59
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(99120)	(138082)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3261)	(36723)
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	27337	37753
	Проценты к уплате	2330	(4206)	(8070)
	Прочие доходы	2340	923346	1438789
	Прочие расходы	2350	(918183)	(1404906)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	25033	26843
	Текущий налог на прибыль	2410	(2261)	(5587)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	0	218
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	22772	21256
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>3</sup></b>	2500	22772	21256
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



+



+