

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.01.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 - 50 - 5 - 2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Преображенский 8»
2.2.2. ИНН:	2465324033
2.2.3. ОГРН:	1192468018214
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Здание №8 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой расположенное по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой район «Слобода весны»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации:	городской округ город Красноярск

Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Красноярск</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>жилой район «Слобода Весны»</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>24:50:0400415:91</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>27.06.2018</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>24-308-175-2018</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация города Красноярска</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>II этап (жилой дом со встроенными нежилыми помещениями блок №3)</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>3401,58</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>25547,43</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>14671,7</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>14311,2</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>27</b>

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	206
6.1.11. в том числе квартир (штук):	однокомнатных – 37 шт.; двухкомнатных – 60 шт.; трехкомнатных – 102 шт; четырёхкомнатных – 7 шт.
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	8-9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	32,68; 29,38
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++ (высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем – 102048,48 куб.м., в том числе: надземной части – 91184,33 куб.м., подземной части – 10864,15 куб.м.; Общая площадь квартир: однокомнатных – 1548,3 кв.м.; двухкомнатных – 3448,4 кв.м.; трехкомнатных – 8520,0 кв.м.; четырёхкомнатных – 794,5 кв.м.; площадь встроенных нежилых помещений – 2095,9 кв.м.; количество секций – 7 шт.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	033-001-186 74

**Исполняющий обязанности  
заместителя Главы города –  
руководителя департамента  
градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

**С.А. Шикунов**

(инициалы, фамилия)