



Директору  
ООО «ТриЛаб»  
А. В. Кожевникову

620149, Свердловская обл., г. Екатеринбург,  
ул. Чкалова, д. 252, кв. 221

**ООО «УУСЭ»**  
620027, г. Екатеринбург  
ул. Николая Никонова, д.18, пом. 73  
тел.: (343) 385-88-18  
уусэ.рф

Исх. № 257/23 - УУСЭ от 20 октября 2023 г.

*Об исправлении технической ошибки*

**К ПОЛОЖИТЕЛЬНОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ  
ПОВТОРНОЙ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**№ 66-2-1-2-062727-2023 от 18.10.2023 г.**

**по проектной документации объекта капитального строительства:  
Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями  
общественного назначения и подземными автостоянками квартала 4 в  
планировочном районе «Академический» города Екатеринбурга. Блок 4.5**

При формировании сводного заключения негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства: «Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками квартала 4 в планировочном районе «Академический» города Екатеринбурга. Блок 4.5» были допущены технические ошибки.

В связи с вышеизложенным, в Заключении экспертизы:

в пункте «3.1.2.3. В части конструктивных решений» на странице 25 абзацы 13-14 читать в следующей редакции:

«Фундаменты автостоянки предусмотрены свайными, с применением забивных железобетонных свай-стоек сечением 300×300 мм из бетона В25W8F150 по серии 1.011.1-10, вып.1. Фундаменты автостоянки предусмотрен ленточный под стены столбчатый под пилоны толщиной 600 мм из бетона В25W8F150. Предусмотрено устройство плиты по грунту толщиной 150 мм из бетона В25W8F150. Для армирования конструкций предусмотрено применение основной арматуры класса А240, А400, А500С. Под плитой ростверка предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона В7,5. Под бетонной подготовкой предусмотрена засыпка щебнем фракции 20-40 толщиной 200 мм.

Для защиты от агрессивного воздействия грунтовых вод монолитные конструкции подземной части (наружные стены, соприкасающиеся с грунтом, плита покрытия) предусмотрены из бетона повышенной марки по водонепроницаемости W8 с добавлением химической добавки «Пенетрон Адмикс».

**Данное изменение считать неотъемлемой частью  
положительного заключения № 66-2-1-2-062727-2023 от 18.10.2023 г.**

Технический директор



А.А. Матвеев