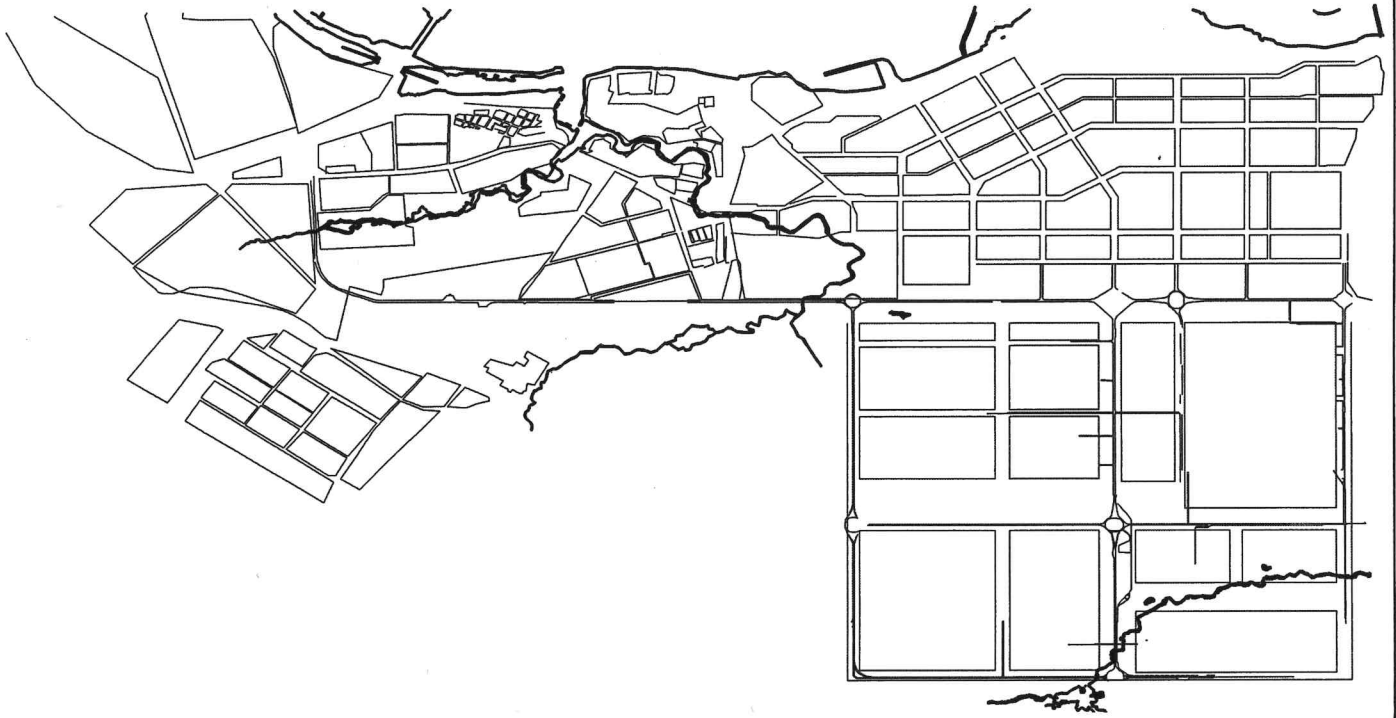


№ R U 1 6 3 0 2 0 0 0 - 2 0 2 3 - 0 0 0 0 0 0 0 0 1 1 2



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Местоположение: г. Набережные Челны, улица Раскольников, зем.уч.5

Вид разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Заявитель: ООО Специализированный застройщик «Современное строительство»

Республика Татарстан
г. Набережные Челны

микрорайона жилого района «Прибрежный» муниципального образования город Набережные Челны»

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Постановление Исполнительного комитета от 28 апреля 2023г №3553 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории 34 микрорайона жилого района «Прибрежный» муниципального образования город Набережные Челны»

проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Исполнительным комитетом города Набережные Челны, Руководитель Исполнительного комитета Ф.Ш. Салахов

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.п.
(при наличии)
Дата выдачи

_____ / Ф.Ш. Салахов /
(подпись) (расшифровка подписи)
30.05.2023
(ДДММГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка (см. приложение)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1:2000, выполненной имеющейся в архиве МУП «СГР». Проектную документацию разработать на основе топогеодезической съемки участка и прилегающих территорий, актуальной на момент проектирования
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) 29.05.2023, Управлением архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета города Набережные Челны
(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-5 (зона среднеэтажной и многоэтажной (высотной) жилой застройки).

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного

регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны, утвержденные решением Городского Совета муниципального образования город Набережные Челны от 25.10.2007 №26/4 (в редакции от 23.06.2022 №15/13).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

- среднеэтажная жилая застройка (2.5);
- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);
- обслуживание жилой застройки (2.7);
- коммунальное обслуживание (3.1);
- предоставление коммунальных услуг (3.1.1);
- административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2);
- социальное обслуживание (3.2);
- оказание услуг связи (3.2.3);
- общежития (3.2.4);
- бытовое обслуживание (3.3);
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);
- среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2);
- культурное развитие (3.6);
- общественное управление (3.8);
- государственное управление (3.8.1);
- деловое управление (4.1);
- магазины (4.4);
- банковская и страховая деятельность (4.5);
- гостиничное обслуживание (4.7);
- спорт (5.1);
- обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
- земельные участки (территории) общего пользования (12.0);
- улично-дорожная сеть (12.0.1);
- благоустройство территории (12.0.2);

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

- блокированная жилая застройка (2.3);
- хранение автотранспорта (2.7.1);
- религиозное использование (3.7);
- амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1);
- общественное питание (4.6);
- служебные гаражи (4.9);
- объекты дорожного сервиса (4.9.1);
- заправка транспортных средств (4.9.1.1);
- обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2);
- автомобильные мойки (4.9.1.3);
- ремонт автомобилей (4.9.1.4);
- связь (6.8);
- специальная деятельность (места сбора вещей для их вторичной переработки) (12.2).

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

				всей площади земельного участка		запрещено строительство о зданий, строений, сооружений	
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ Не имеется, _____
 (согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Информация отсутствует _____,
 (согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

_____,
 (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Согласно приказа Росавиации от 18.02.2020 № 195-п «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)» указанный земельный участок расположен в

пятой подзоне аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)». Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 40000 кв.м. В пределах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом от 21.07.1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. В пятой подзоне вводятся ограничения на строительство опасных производственных объектов: складов нефти и нефтепродуктов, магистральных трубопроводов: газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, и сооружений на них, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Магистральные газопроводы и сооружения на них, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу, должны располагаться за пределами полос воздушных подходов к аэродромам. Другик опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом от 21.07.1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (компрессорные станции магистральных газопроводов, магистральные трубопроводы сжиженных углеводородных газов, склады вооружений и боеприпасов, АЭС и т.п.), должны располагаться на удалении от границы пятой подзоны, определённом с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах. При невозможности соблюдения нормативных расстояний сооружение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий (СТУ), разработанных для конкретного объекта капитального строительства и содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
не имеется	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

34 микрорайон жилого района «Прибрежный»

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-

технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа Договор 6-37/20 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной систем холодного водоснабжения от 08.04.2020г заключенный с ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»;

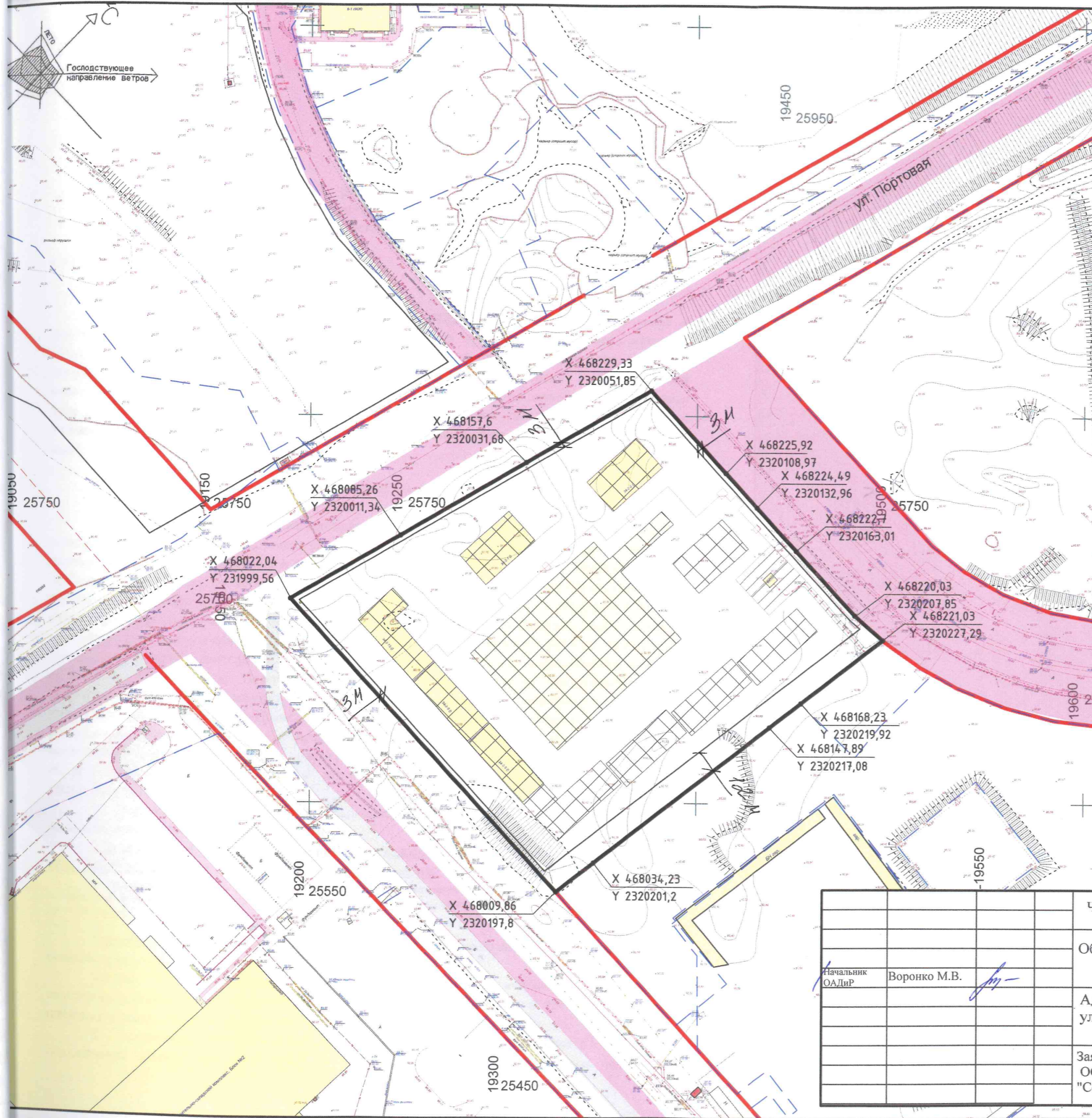
Договор №18Д379/263 о подключении к сетям теплоснабжения от 01.08.2018 заключенный с АО «Татэнерго»-«Набережночелнинские тепловые сети»;

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Городского Совета муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан от 20 сентября 2012 г. № 21/8 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Набережные Челны».

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	25705,2	19189,86
2	25813,02	19376,26
3	25697,51	19481,52
4	25683,76	19497,16
5	25670,71	19515,68
6	25660,2	19534,7
7	25650,24	19559,16
8	25643,47	19585,02
9	25640,38	19610,87
10	25640,38	19876,5
11	25386,38	19876,5
12	25386,38	19480,38
13	25705,2	19189,86



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1		Граница земельного участка
2		Места допустимого размещения объектов капитального строения (многоэтажная жилая застройка), зданий и сооружений, при условии выполнения противопожарных, санитарных требований, соблюдения нормативных разрывов и охранных зон от инженерных коммуникаций, при условии согласования выноса (переноса) сетей проходящих по данному земельному участку
3		Граница земельных участков других землепользователей
4		Земельный участок полностью попадает в пятую подзону приаэродромной территории аэропорта "Бегишево" (Нижекамск)
5		Минимальный отступ от границ земельного участка
6		Охранная зона для обслуживания и ремонта инженерных сетей

Чертеж проекта планировки земельного участка разработан на топографической основе, выполненной МУП "Служба градостроительного развития"

Г		Газопровод
Т		Теплосеть
		Эл. кабель
		Телефон
КБ		Канализация

ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА			
Объект: 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)			
Начальник ОАДыР Воронко М.В.		Адрес: ул. Раскольников, з.у. 5	
		Масштаб 1:2000	Площадь 40000 кв.м.
		Заявитель: ООО Специализированный застройщик "Современное строительство"	
		УАГиЖР г.Набережные Челны	

ДОГОВОР *6-37/20*
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения

г. Набережные Челны

" 08 " 04 20*20*г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице исполняющего обязанности главного инженера Зарипова Гамиля Шариповича, действующего на основании доверенности № 68/19 от 27.05.2019, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО», именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице генерального директора Мингалимова Марселя Завидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее - условия подключения (технологического присоединения) объекта по форме согласно приложению N 1 подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, выданные в порядке, установленном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" (далее - технические условия подключения).

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения объекта заказчика осуществляет следующие мероприятия:

- Строительство трубопровода хоз.питьевого водоснабжения от точки подключения на сетях ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» до границы земельного участка,

(указывается перечень фактически осуществляемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к сетям централизованной системы холодного водоснабжения)

проверка выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границе земельного участка. В случае подключения

(технологического присоединения) многоквартирного дома точка подключения (технологического присоединения) объекта может быть определена на границе инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в таком многоквартирном доме.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта - 30.09.2021 г.

Дата ввода в эксплуатацию объекта - 30.09.2021 г.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне 34/01 34/02»

принадлежащий заказчику на праве _____
(собственность, пользование и т.п. - указать нужное)

на основании _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с целевым назначением _____
(указать целевое назначение объекта)

6. Земельный участок - на котором планируется _____ строительство
(строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)

подключаемого объекта, площадью 29 062 кв. метров,

расположенный по адресу: РТ, г.Набережные Челны. 34 микрорайон

принадлежащим заказчику на праве _____ аренды
(собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)

на основании – Договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности или муниципальной собственности №5630-А3 от 23.02.2018г.

кадастровый номер 16:52:040101:3221
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет 1438 м3/сут., (112,6 м3/час.).

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме согласно приложению N 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заказчика, к централизованным системам холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить мероприятия согласно приложению N 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению

(технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

проверить выполнение заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

проверить выполнение заказчиком работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 10 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных условий подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства заказчику не позднее 10 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заказчик устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация водопроводно-канализационного хозяйства повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе вернуть организации водопроводно-канализационного хозяйства полученное уведомление о необходимости устранения

замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке водопроводных сетей от объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды;

в) осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

г) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим заказчиком таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

д) направить в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

е) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах;

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

13. Заказчик имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется по форме согласно приложению N 4 и составляет 3 043 444 (три миллиона сорок три тысячи четыреста сорок четыре) рубля 58 копеек, в том числе НДС (20 процентов) в размере 507 240,76 рублей.

15. Заказчик обязан внести плату в размере, определенном по форме согласно приложению N 4 к настоящему договору, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

1 065 205,60 рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

1 521 722,29 рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

456 516,69 рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика, а организацией водопроводно-канализационного хозяйства выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

16. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 14 и 15 настоящего договора на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

17. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение):

не включена _____ - _____ (да, нет - указать нужное);

включена нет _____ (да, нет - указать нужное).

18. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

VI. Порядок исполнения договора

19. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

20. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению N 5.

21. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 10 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

22. Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться организацией водопроводно-канализационного хозяйства по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

В случае если плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться организацией водопроводно-канализационного хозяйства по отдельному возмездному договору.

23. Водоснабжение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при условии получения заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора, разногласий.

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до "08" 10 2021 г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, изменений условий подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных его расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие

которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

37. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

42. Начиная с 01.01.2019г. все платежные и иные документы, в которых указывается стоимость договора и/или этапа договора, формируются организацией водопроводно-канализационного хозяйства и подлежат оплате Заказчиком с учетом налоговой ставки по НДС 20 процентов в соответствии с п.3 ст.164 Налогового кодекса РФ.

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства
ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»**
423800 РФ, РТ, г. Набережные Челны,
Хлебный проезд, д. 27, а/я 1166
ИНН/КПП 1650297657/165001001
р/с 407 028 108 2624 000 06 57
к/с 301 018 102 000 000 008 37
в Операционном офисе
г. Набережные Челны
Филиала ПАО Банк ВТБ
г. Нижний Новгород
БИК 042 202 837
Тел. (8552)53-44-65, 53-44-79

Г.Ш. Зарипов
"_____" 2020г.



**ЗАКАЗЧИК
ООО «СОВРЕМЕННОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО»**
423822, РТ, г. Набережные Челны
пр.Набережночелнинский, д.5А, 1 эт., пом.10
ИНН 1650266930
КПП 165001001
р/с 4070 2810 5620 0001 0658
к/с 3010 1810 6000 0000 0603
Филиал ОАО «Сбербанк России» Отделение
«Банка Татарстан» №8610
БИК 049205603
ОГРН 1131650011790
Тел: 8 (8552) 33-33-83

М.З. Мингалимов
"_____" 2020 г.



ДОГОВОР № 18Д379/263
о подключении к сетям теплоснабжения



г. Набережные Челны

" 01 " 08 2018г.

Акционерное общество «Татэнерго», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора филиала Акционерного общества «Татэнерго» - «Набережночелнинские тепловые сети» Зайнуллина Айрата Зиннатулловича, действующего на основании доверенности № 119/20-11 от 29.12.2017г., с одной стороны, и ООО «СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО», именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице Генерального директора Мингалимова Марселя Завидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. Предмет договора

1. Исполнитель, обязуется самостоятельно либо с привлечением, без согласия Заявителя, третьих лиц выполнить мероприятия по подключению объекта Заявителя, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, в соответствии с условиями на подключение объекта к системам теплоснабжения, приведенными в Приложении №1, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению объекта.

2. Перечень мероприятий по подключению объекта Заявителя к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению, в том числе мероприятия, выполняемые Исполнителем от существующих тепловых сетей до точки подключения объекта Заявителя, и мероприятия, выполняемые Заявителем от точки подключения до подключаемого объекта приводится в условиях на подключение к системе теплоснабжения, приведенных в приложении №1 к настоящему договору».

3. Подключение объекта к системам теплоснабжения осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка, принадлежащего заявителю, если иное не предусмотрено действующим законодательством или настоящим договором.

4. Исполнитель, обязуется обеспечить в точке подключения объекта, указанной в Условиях на подключение объекта к системам теплоснабжения (приложение №1 к настоящему договору), величину подключаемой нагрузки в размере 2,995 Гкал/ч. в виде горячей воды. **Нормативный срок подключения объекта не может превышать 18 месяцев с даты заключения настоящего договора** (если более длительные сроки не указаны в инвестиционной программе исполнителя в связи с обеспечением технической возможности подключения, но при этом срок подключения не должен превышать 3 лет), при условии своевременного и надлежащего исполнения Заявителем своих обязательств по настоящему договору в части подготовки объекта Заявителя к подключению и оплаты услуг по подключению объекта, если иное не предусмотрено действующим законодательством.


II. Права и обязанности сторон

5. Исполнитель обязан:

а) осуществить мероприятия по подключению к системе теплоснабжения, указанные в приложении №1, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче теплоносителя не позднее срока, установленного пунктом 4 настоящего договора;

б) составить и подписать акт допуска узла учета тепловой энергии у потребителя (Заявителя) и установить пломбы на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках на их обводах в течение 7 рабочих дней со дня получения от Заявителя уведомления о выполнении условий на подключение (в случае отсутствия замечаний);

в) осуществить мероприятия по подключению объекта (тепловых сетей) Заявителя к системе теплоснабжения в сроки, предусмотренные настоящим договором, но не ранее подписания акта о

 А.З. Зайнуллин

 М.З. Мингалимов

готовности объекта капитального строительства к эксплуатации;

г) составить по форме, приведенной в приложении №3 к настоящему договору, подписать и направить на подпись Заявителю акт о подключении объекта к системе теплоснабжения.

6. Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке скрытых работ по укладке тепловых сетей на земельном участке Заявителя от объекта до точки (точек) подключения объекта;

б) на основании статьи 328 Гражданского кодекса Российской Федерации перенести дату подключения объекта, установленную пунктом 4 настоящего договора, на период, равный увеличению срока исполнения Заявителем своих обязательств, без изменения порядка и сроков оплаты по настоящему договору в случае невыполнения Заявителем своих обязательств по настоящему договору в установленные настоящим договором сроки, в том числе в случае:

- несоблюдение установленных сроков подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче теплоносителя, а равно срока извещения Исполнителя об окончании подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче теплоносителя;

- несоблюдения установленных пунктом 10 настоящего договора сроков внесения платы за подключение объекта;

в) отказать Заявителю в изменении условий на подключение объекта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в случаях отсутствия технической возможности подключения объекта.

7. Заявитель обязан:

а) выполнить условия на подключение объекта, в том числе осуществить мероприятия по подготовке сетей Заявителя и оборудования объекта к подключению и подаче теплоносителя, и направить Исполнителю соответствующее уведомление не позднее «20» декабря 2019 г.;

б) предоставить Исполнителю 1 экземпляр утвержденной в установленном порядке проектной документации, содержащей сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) оборудовать узлы учета средствами измерений до ввода объекта в эксплуатацию;

г) в течение 3-х дней с даты выполнения требований условий на подключение уведомить об этом Исполнителя;

д) обеспечить доступ Исполнителю для проверки выполнения Заявителем условий на подключение объекта к системам теплоснабжения и опломбирования средств измерений, кранов и задвижек на их обводах после уведомления Исполнителя, о готовности сетей Заявителя и оборудования объекта к подключению к системам теплоснабжения и подаче теплоносителя;

е) обеспечить участие Исполнителя в приемке скрытых работ по укладке тепловых сетей на земельном участке, принадлежащем Заявителю, от объекта до точки подключения объекта к системе теплоснабжения;

ж) внести плату за подключение объекта в размере и в сроки, которые установлены разделом III настоящего договора.

з) рассмотреть, подписать, скрепить печатью и вернуть Исполнителю акт о подключении объекта к системе теплоснабжения в течение 3 календарных дней с момента получения или представить в тот же срок свои замечания к акту.

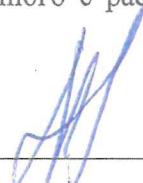
8. Заявитель имеет право:

а) в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре, при условии возмещения фактически понесенных Исполнителем расходов.

б) получать в согласованные с Исполнителем сроки информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению.

в) в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора с условиями компенсации расходов Исполнителя связанных с исполнением настоящего договора, в том числе расходов в виде налоговых обязательств Исполнителя, связанного с расторжением настоящего договора по инициативе Заявителя.

 А.З. Зайнуллин

 М.З. Мингалимов

III. Плата за подключение объекта, порядок и сроки оплаты по настоящему договору

9. Размер платы за подключение объекта к системам теплоснабжения приведен в приложении №2 и составляет 7 474 268,09 руб. с НДС.

10. Оплата по настоящему договору в размере, предусмотренном пунктом 9 настоящего договора, осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет Исполнителя в следующем порядке:

а) сумма в размере 1 121 140,22 рублей (не более 15 процентов платы за подключение объекта к системе теплоснабжения, в том числе налог на добавленную стоимость 18 процентов – 171 021,39 рублей, подлежит выплате Исполнителю в течение 15 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении к системе теплоснабжения;

б) сумма в размере 3 737 134,05 рублей (не более 50 процентов платы за подключение объекта к системе теплоснабжения, том числе налог на добавленную стоимость 18 процентов – 570 071,30 рублей, подлежит выплате Исполнителю в течение 90 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении к системе теплоснабжения;

в) сумма в размере 2 615 993,82 рублей (оставшаяся часть платы за подключение объекта к системам теплоснабжения, в том числе налог на добавленную стоимость 18 процентов – 399 049,90 рублей, подлежит выплате исполнителю в течение 15 календарных дней со дня подписания сторонами акта о подключении объекта к системе теплоснабжения, фиксирующего техническую готовность к подаче теплоносителя на объект.

11. Изменение размера платы за подключение объекта к системе теплоснабжения возможно по соглашению сторон в случае изменения условий на подключение объекта к системе теплоснабжения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Заявитель вправе досрочно внести плату за подключение.

IV. Ответственность сторон

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Заявитель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов. Если Заявителем внесена плата по настоящему договору, то Исполнитель вправе зачесть сумму поступившей платы Заявителя в счет оплаты фактически понесенных расходов Исполнителя.

Расходы, подлежащие возмещению Исполнителю, включают в себя, однако не ограничиваясь только ими, в частности расходы, понесенные Исполнителем на строительство тепловых сетей, на изготовление проектной документации, трудозатраты персонала Исполнителя, связанные с преддоговорной работой и исполнением настоящего договора, а также иные вызванные исполнением настоящего договора расходы.

Расходы подлежат оплате в течение 15 календарных дней со дня выставления Исполнителем счета Заявителю.

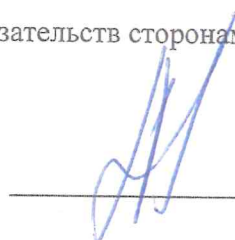
15. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заявителем обязательств по оплате, предусмотренных п. 10 настоящего договора, Исполнитель вправе потребовать от Заявителя уплаты неустойки от суммы задолженности за каждый день просрочки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования.

V. Срок действия настоящего договора

16. Настоящий договор считается заключенным с даты его подписания сторонами, если иное не предусмотрено настоящим договором.

17. Настоящий договор действует до исполнения обязательств сторонами.

 А.3. Зайнуллин

 М.3. Мингалимов

VI. Прочие условия

18. Все споры, разногласия и требования, возникшие между сторонами на основании настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Татарстан.

19. Все изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

20. Сторона в случае изменения местонахождения (адреса) или банковских реквизитов обязана письменно в течение 15 дней проинформировать об этом другую сторону.

21. Отношения, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

22. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

23. К договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 Условия подключения к системе теплоснабжения,

Приложение № 2 Размер платы за подключение объекта к сетям теплоснабжения,

Приложение № 3 Форма акт об оказании услуг по подключению к тепловым сетям.

VII. Адреса и платежные реквизиты сторон

Исполнитель:

Акционерное общество «Татэнерго»
Юр. адрес: 420021, РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН,
ГОРОД КАЗАНЬ, УЛИЦА МАРСЕЛЯ
САЛИМЖАНОВА, ДОМ 1.
ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО
ОБЩЕСТВА «ТАТЭНЕРГО» -
«НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЕ
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»
Факт. адрес: 423815, РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН,
ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ,
ШИШКИНСКИЙ
БУЛЬВАР, ДОМ 1.
ИНН 1657036630 КПП 997650001
р/с 40702810300470002772
в Филиале Банка ГПБ (АО) в г. Казани
к/с 301018101000000000734
БИК 049205734

Директор филиала
Акционерного общества «Татэнерго» -
«Набережночелнинские тепловые сети»


А.З. Зайнуллин

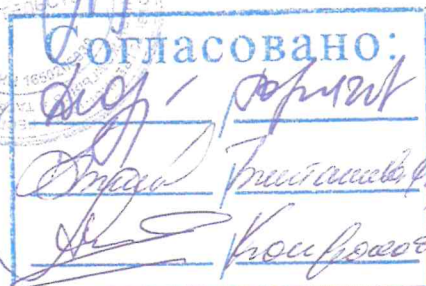


Заявитель:

ООО «СОВРЕМЕННОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО»
Юр. адрес: 423806, Республика Татарстан,
г. Набережные Челны, пр.
Набережночелнинский, д.5А, 1 этаж,
помещение 10.
Факт. адрес: 423806, Республика Татарстан,
г. Набережные Челны, пр.
Набережночелнинский, д.5А, 1 этаж,
помещение 10.
ИНН 1650266930 КПП 165001001
р/с № 40702810562000010658
ПАО «Сбербанк». Отделение «Банк
Татарстан» №8610 г. Казань
к/с 30101810600000000603
БИК 049205603

Генеральный директор
ООО «СОВРЕМЕННОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО»


М.З. Мингалимов



Пронумеровано и
Прошито № лист (ов, а)