

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

05-2021-4.1-2 от 29.01.2024г.

"УТВЕРЖДАЮ"
ГАП ООО «Новосибирское ЭКБ»
Начаров П. С.

(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности
главного инженера проекта)

" 29 " января 2024 г.

П-105473

Регистрационный номер лица в должности
главного инженера проекта в Национальном
реестре специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного
проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию,
получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации, требованиям части 3.8 статьи 49
Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

**Многоквартирные многоэтажные дома, в том числе с объектами обслуживания населения во
встроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов,
с автостоянками по ул. Фабричной в Железнодорожном районе.**

Наименование объекта капитального строительства

**15 этап. Многоквартирный многоэтажный дом с автостоянкой
(№ 4.1 по ГП)**

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших
проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации
ООО «Новосибирское ЭКБ», г. Новосибирск (ОГРН 1185476002172

ИНН 5407968651)

2. Сведения о заявителе

ООО «Альгеба» г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных д. 24

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

1) Уведомление УАСИ мэрии г. Новосибирска №11/1/11.1-04/02883 от 04.10.2023

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию,
получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по
которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение негосударственной экспертизы 54-2-1-2-083410-2023 от 29.12.2023,
выданное ООО «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА».

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1. 05-2021-4.1-1 от 17.01.2024 г

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Фабричная

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ООО «Новосибирское ЭКБ» г. Новосибирск (ОГРН 1185476002172, ИНН 5407968651)

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

ООО «Рикон», г. Новосибирск (ОГРН 11354760771775, ИНН 5406746102)

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

1) В раздел 05-2021-4.1- ПЗ, включена информация об обеспеченности объекта местами в объектах дошкольного, начального общего, основного общего и среднего образования, раздел дополнен исходно разрешительной документацией

В раздел 05-2021-4.1- ПОС, уточнены проектные решения по проезду к проектируемому здания, на период строительства

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Техническая часть проектной документации, получившая положительное заключение негосударственной экспертизы, соответствует и совместима с внесёнными изменениями. Прохождение экспертизы проектной документации, в связи с внесёнными изменениями, не требуется. Изменения, внесенные в проектную документацию:

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) ГИП ООО «Новосибирское ЭКБ» Начаров П. С.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

ГИП ООО «Новосибирское ЭКБ» Начаров П. С.

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «Новосибирское ЭКБ», г. Новосибирск (ОГРН 1185476002172, ИНН 5407968651)

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-П-201-04062018

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании

трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Руководитель

(Индивидуальный предприниматель)

м.п. (дата, подпись)

/ Начаров П. С.

(Ф.И.О.)

