

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Казань  
(место составления)

9.01.2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТАНДАРТ", РТ, г. Казань, ул.  
Журналистов, д.62, пом.25, ОГРН 1161690126025, ИНН 1660275998, тел. +7(999) 157 69 78  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
свидетельство СРО №СРО-С-014-23062009 от 16.11.2016г. Выдано АСРО "Содружество  
строителей Республики Татарстан" ОГРН 1091600000205 ИНН 1655068065  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилой комплекс по ул. В.Кулагина в Приволжском районе г. Казани. Жилой дом №1 со  
встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки - 14070 кв.м

Площадь части объекта капитального строительства 83706,33 кв. м

Площадь нежилых помещений 2902,46 кв.м

Площадь жилых помещений 47614,22 кв.м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

РТ, г. Казань, Приволжский р-н, ул. В.Кулагина

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 16-50-185-2023 выдан 29.12.2023 г. Исполнительный комитет муниципального  
образования города Казани Срок действия 31.12.2026

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 16-2-1-2-067872-2023 выдан 10.11.2023 г. ООО "ЦентрЭкспертПроект"  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ выдан .. г.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 17.01.2024 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 31.12.2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1) ООО "Копёр"

2) Индивидуальный предприниматель Исмагилов Булат Ахтямович

10. Приложения:

- Пояснительная записка
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам)
- Архитектурные и конструктивные решения
- Проект организации строительства
- Дополнительные разделы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Представитель *по достоверности*  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



Кашапова Камила  
Ильгамовна  
(расшифровка подписи)