

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	30 06 2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ФОРУМ КРЫМ"	по ОКПО 00235447
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 9201007299
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 299053, Севастополь г, Вакуленчука ул, д. № 33-А/3-1, оф. 43	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 118	3 151	5 777
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	12 211	11 811	11 811
	Финансовые вложения	1170	1 679	1 679	1 679
	Отложенные налоговые активы	1180	12	1 924	1 851
	Прочие внеоборотные активы	1190	598 142	740 256	902 685
	в том числе:				
	Незавершенное строительство "Комплекс жилых многоквартирных домов с элементами благоустройства по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, Гагаринский район, ул. Челнокова, участок №17(1-я очередь строительства)"		208 145	234 106	788 513
	Незавершенное строительство "Комплекс жилых многоквартирных домов с элементами благоустройства по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, Гагаринский район, ул. Челнокова, участок №17(2-я очередь строительства)"		222 629	320 439	106 507
	Незавершенное строительство "Комплекс жилых многоквартирных домов с элементами благоустройства по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, Гагаринский район, ул. Челнокова, участок №17(3-я очередь строительства)"		167 368	185 711	7 665
	Итого по разделу I	1100	618 161	758 821	923 803
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	24 089	19 154	14 813
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 326	2 807	11 281
	Дебиторская задолженность	1230	235 056	239 065	382 931
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	1 714	13 140	149 255
	Задолженность дольщиков по ДДУ 2оч		9 261	48 248	101 185
	Задолженность дольщиков по ДДУ 3оч		90 983	5 279	19 075
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	542 011	364 100	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	50 148	246 095	360 128
	Прочие оборотные активы	1260	200 960	186 885	107 274
	Итого по разделу II	1200	1 054 589	1 058 106	876 427
	БАЛАНС	1600	1 672 750	1 816 927	1 800 230

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	920 007	737 400	35 572
	Итого по разделу III	1300	1 000 007	817 400	115 572
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5	40	38
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5	40	38
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	157 708	192 149	66 985
	Доходы будущих периодов	1530	515 030	807 338	1 617 635
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия долевого строительства 1 очередь строительства		126 291	170 776	1 358 153
	Обязательства по договорам участия долевого строительства 2 очередь строительства		252 996	553 663	225 437
	Обязательства по договорам участия долевого строительства 3 очередь строительства		135 743	82 899	34 045
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	672 738	999 487	1 684 620
	БАЛАНС	1700	1 672 750	1 816 927	1 800 230



Руководитель

(подпись)

Соломонов Денис
Валериевич

(расшифровка подписи)