

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001	
	Дата (число, месяц, год)	31	03 2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Главстрой"	по ОКПО	96198366	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2631029929	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 357107, Ставропольский край, Невинномысск г, Низяева ул, дом № 2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	26 318	30 943	110
	в том числе:				
			26 318	30 943	110
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	45 674	45 655	17 576
	в том числе:				
	незавершенное строительство		45 674	-	-
	Итого по разделу I	1100	71 992	76 598	17 686
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 359 532	1 688 718	1 613 408
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 600 955	1 595 696	1 664 793
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	27 185
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	350 729	577 114	1 231 247
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	598
	Итого по разделу II	1200	3 311 217	3 861 528	4 537 231
	БАЛАНС	1600	3 383 209	3 938 126	4 554 917

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	51 955	88 119	12 111
	Итого по разделу III	1300	61 955	98 119	22 111
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 280 088	1 301 881	2 586 483
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 280 088	1 301 881	2 586 483
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 041 166	2 538 126	1 946 323
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 041 166	2 538 126	1 946 323
	БАЛАНС	1700	3 383 209	3 938 126	4 554 917



Ковалев Виталий
Викторович

(расшифровка подписи)

17 апреля 2024 г.

Ж.С. Г

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2024 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	по ОКПО	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	96198366		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	2631029929		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Общество с ограниченной ответственностью	по ОКЕИ	12300	16	
/ Частная собственность		384		
Единица измерения: в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	34 340	3 411
	Себестоимость продаж	2120	-	(1 100)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34 340	2 311
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	34 340	2 311
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 101	-
	Проценты к уплате	2330	-	(24)
	Прочие доходы	2340	36	5
	Прочие расходы	2350	(1 714)	(1 472)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35 763	820
	Налог на прибыль	2410	(1 927)	(182)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	33 836	638

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	33 836	638
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель
 (подпись)

Ковалев Виталий
Викторович
 (расшифровка подписи)

17 апреля 2024 г.

