

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Акционерное Общество "ИНЖЕНЕР"</b>	по ОКПО <b>27806926</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>4629005410</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>305048, Курская обл, Курск г, Хрущева пр-кт, д. № 32, пом. III</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ЗАО "Аудит-Инвест"</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>4632018264</b>	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	<b>1024600963200</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	50 969	51 954	30 521
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	301 872	187 781	269 148
	в том числе:				
	Майский офис №2 (5 по генплану)	11901	1 835	-	-
	Майский офис №3 (6 по генплану)	11902	1 742	-	-
	2-я очередь МКЖД 4 (1 подъезд)	11903	111 379	-	-
	2-я очередь МКЖД 4 (2 подъезд)	11904	48 814	-	-
	2-я очередь МКЖД 6 (2 подъезд)	11905	136 823	-	-
	Майский 3-я очередь	11906	1 280	-	-
	Итого по разделу I	1100	352 841	239 735	299 669
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	8 508	6 172	37 872
	в том числе:				
	Готовая продукция	1211	2 906	-	-
	Материалы	1212	5 602	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	68 366	53 743	32 510
	Дебиторская задолженность	1230	61 347	127 252	288 128
	в том числе:				

	Дольщики 2-я очередь МКЖД 4 (1 подъезд)	12301	23 560	-	-
	Дольщики 2-я очередь МКЖД 4 (2 подъезд)	12302	7 348	-	-
	Дольщики 2-я очередь МКЖД 6 (2 подъезд)	12303	800	-	-
	Займы ТСЖ "Инженер"	12304	159	-	-
	Рассрочка по переданным объектам	12305	1 092	-	-
	Покупатели (аренда)	12306	110	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12307	12 594	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12308	2 753	-	-
	Авансы поставщикам и подрядчикам	12309	4 498	-	-
	Налоги и сборы	12310	5 002	-	-
	Прочие дебиторы	12311	3 431	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	120	120	120
	в том числе:				
	Курское областное ипотечное агентство	1241	120	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 995	4 638	27 668
	в том числе:				
	Касса организации	1251	196	-	-
	Расчетные счета	1252	4 799	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	143 336	191 926	386 298
	<b>БАЛАНС</b>	1600	496 177	431 661	685 967



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 084	41 084	41 084
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	51	51	51
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	38	1 574	79
	в том числе:				
	Текущая прибыль (убыток)	1371	(1 536)	-	-
	Нераспределенная прибыль прошлых лет	1372	1 574	-	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>41 173</b>	<b>42 709</b>	<b>41 213</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	19 000	19 000	9 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>19 000</b>	<b>19 000</b>	<b>9 000</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	117	-	9 591
	в том числе:				
	Проценты начисленные по кредитам и займам	1511	117	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	63 539	59 607	3 386
	в том числе:				
	"Каскад" устройство кровли ж/д №6	1521	1 779	-	-
	"Каскад" инженерные системы ж/д №6	1522	7 039	-	-
	"Каскад" герметизация швов ж/д №4	1523	2 283	-	-
	"Каскад" герметизация швов ж/д №6	1524	2 518	-	-
	"Каскад" окраска фасада ж/д №6	1525	1 950	-	-
	"Каскад" монтаж КГД ж/д №4	1526	30 416	-	-
	ИП Шумаков В.Н.балконные блоки и витражи ж/д №6, №4	1527	7 717	-	-
	Прочие договоры ООО "Каскад"	1528	8 366	-	-
	Договор аренды офиса и автомобиля	1529	345	-	-
	Налоги и сборы	1530	185	-	-
	Прочие договоры ( СМР)	1531	941	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	372 348	310 345	622 777
	в том числе:				
	Дольщики 2-я оч. МКЖД 4 (1 подъезд)	1551	140 368	-	-
	Дольщики 2-я оч. МКЖД 4 (2 подъезд)	1552	54 886	-	-
	Дольщики 2-я оч. МКЖД 6 (2 подъезд)	1553	177 094	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>436 004</b>	<b>369 952</b>	<b>635 754</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>496 177</b>	<b>431 661</b>	<b>685 967</b>

Руководитель



Поляков Владимир  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	<u>Акционерное Общество "ИНЖЕНЕР"</u>		27806926		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4629005410		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	2 445	30 710
	Себестоимость продаж	2120	(2 276)	(29 654)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	169	1 056
	Коммерческие расходы	2210	-	(680)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	169	376
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(709)	(119)
	Прочие доходы	2340	1 560	563
	Прочие расходы	2350	(2 324)	(1 802)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 304)	(982)
	Налог на прибыль	2410	(232)	(80)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(232)	(80)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 536)	(1 062)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 536)	(1 062)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Поляков Владимир  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.