

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Коды		
		07100/31		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2020
Организация Акционерное Общество "ИНЖЕНЕР"	по ОКПО	27806926		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4629005410		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 305048, Курская обл, Курск г, Хрущева пр-кт, д. № 32, пом. III				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ЗАО "Аудит-Инвест"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4632018264		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1024600963200		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	51 413	51 954	30 521
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	245 374	187 781	269 148
	в том числе:				
	Майский офис №2 (5 по генплану)	11901	1 835	-	-
	Майский офис №3 (6 по генплану)	11902	1 742	-	-
	2-я очередь МКЖД 4 (1 подъезд)	11903	76 928	-	-
	2-я очередь МКЖД 4 (2 подъезд)	11904	45 786	-	-
	2-я очередь МКЖД 6 (2 подъезд)	11905	117 804	-	-
	Майский 3-я очередь	11906	1 280	-	-
	Итого по разделу I	1100	296 786	239 735	299 669
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 373	6 172	37 872
	в том числе:				
	Готовая продукция	1211	2 906	-	-
	Материалы	1212	2 467	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	62 268	53 743	32 510
	Дебиторская задолженность	1230	67 864	127 252	288 128
	в том числе:				

	Дольщики 2-я очередь МКЖД 4 (1 подъезд)	12301	25 797	-	-
	Дольщики 2-я очередь МКЖД 4 (2 подъезд)	12302	11 467	-	-
	Дольщики 2-я очередь МКЖД 6 (2 подъезд)	12303	802	-	-
	Займы ТСЖ "Инженер"	12304	159	-	-
	Рассрочка по переданным объектам	12305	1 652	-	-
	Покупатели (аренда)	12306	81	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12307	12 624	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12308	2 753	-	-
	Авансы поставщикам и подрядчикам	12309	4 142	-	-
	Налоги и сборы	12310	5 156	-	-
	Прочие дебиторы	12311	3 231	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	120	120	120
	в том числе:				
	Курское областное ипотечное агентство	1241	120	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 258	4 638	27 668
	в том числе:				
	Касса организации	1251	400	-	-
	Расчетные счета	1252	6 868	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	142 883	191 926	386 298
	БАЛАНС	1600	439 669	431 661	685 967

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 084	41 084	41 084
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	51	51	51
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(114)	1 574	79
	в том числе:				
	Текущая прибыль (убыток)	1371	(1 688)	-	-
	Нераспределенная прибыль прошлых лет	1372	1 574	-	-
	Итого по разделу III	1300	41 021	42 709	41 213
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	19 000	19 000	9 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	19 000	19 000	9 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	128	-	9 591
	в том числе:				
	Проценты начисленные по кредитам и займам	1511	128	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	75 745	59 607	3 386
	в том числе:				
	"Каскад" отделочные работы ж/д №6	1521	9 626	-	-
	"Каскад" инженерные системы ж/д №6	1522	11 487	-	-
	"Каскад" установка дверей ж/д №6	1523	3 211	-	-
	"Каскад" герметизация швов ж/д №6	1524	2 494	-	-
	"Каскад" благоустройство ж/д №6	1525	3 592	-	-
	"Каскад" монтаж КПД ж/д №4	1526	29 540	-	-
	ИП Шумаков В.Н.балконные блоки и витражи ж/д №6	1527	3 399	-	-
	Прочие договоры ООО "Каскад"	1528	11 714	-	-
	Договор аренды офиса и автомобиля	1529	315	-	-
	Налоги и сборы	1530	188	-	-
	Прочие договоры (СМР)	1531	179	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	303 775	310 345	622 777
	в том числе:				
	Дольщики 2-я оч. МКЖД 4 (1 подъезд)	1551	85 695	-	-
	Дольщики 2-я оч. МКЖД 4 (2 подъезд)	1552	40 986	-	-
	Дольщики 2-я оч. МКЖД 6 (2 подъезд)	1553	177 094	-	-
	Итого по разделу V	1500	379 648	369 952	635 754
	БАЛАНС	1700	439 669	431 661	685 967

Руководитель



(подпись)

Поляков Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	<u>Акционерное Общество "ИНЖЕНЕР"</u>		27806926		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4629005410		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	375	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 209)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(834)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(834)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(362)	(119)
	Прочие доходы	2340	731	71
	Прочие расходы	2350	(1 223)	(1 138)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 688)	(1 186)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 688)	(1 186)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 688)	(1 186)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Поляков Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.