



Долящики 2-я очередь МКЖД 6 (1 подъезд)	12304	85 946	-	-
Займы ТСЖ "Инженер"	12305	159	-	-
Рассрочка по переданным объектам	12306	4 980	-	-
Покупатели (аренда)	12307	21	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12308	7 688	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12309	798	-	-
Авансы поставщикам и подрядчикам	12310	6 795	-	-
Налоги и сборы	12311	36	-	-
Прочие	12312	757	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	120	120	120
в том числе:				
Курское областное ипотечное агентство	1241	120	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35 464	27 668	5 788
в том числе:				
Касса организации	1251	4 601	-	-
Расчетные счета	1252	30 863	-	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	329 015	386 298	173 828
<b>БАЛАНС</b>	1600	710 530	685 967	388 959



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 084	41 084	41 084
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	51	51	51
	в том числе:		-	-	-
			-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 108)	79	68
	в том числе:				
	Убыток текущего периода	1371	(1 187)	-	-
	Нераспределенная прибыль прошлых лет	1372	79	-	-
	Итого по разделу III	1300	40 027	41 213	41 202
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	9 000	26 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	9 000	26 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 158	9 591	29 647
	в том числе:				
		1511	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 748	3 386	2 063
	в том числе:				
	ООО "Каскад" отделочные работы ж/д №5 2-я оч.	1522	1 424	-	-
	ООО "Каскад" утепл. чердака и полов ж/д №5 2-я оч.	1523	1 315	-	-
	ООО "Каскад" кровля ж/д №5 2-я оч.	1524	553	-	-
	Прочие договора ООО "Каскад"	1525	1 253	-	-
	Задолженность по заработной плате	1526	1 422	-	-
	Договор аренды офиса и автомобиля	1527	195	-	-
	Налоги и сборы	1528	474	-	-
	Прочие договора	1529	112	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	662 597	622 777	290 046
	в том числе:				
	Дольщики 2-я оч. МКЖД 5 (1 подъезд)	1551	167 146	-	-
	Дольщики 2-я оч. МКЖД 5 (2 подъезд)	1552	164 889	-	-
	Дольщики 2-я оч. МКЖД 6 (1 подъезд)	1553	167 754	-	-
	Дольщики 2-я оч. МКЖД 6 (2 подъезд)	1554	162 807	-	-
	Итого по разделу V	1500	670 503	635 754	321 756
	<b>БАЛАНС</b>	1700	710 530	685 967	388 959

Руководитель

Поляков Владимир  
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Акционерное Общество "ИНЖЕНЕР"</b>		<b>27806926</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4629005410</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД	<b>68.10.21</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>/ Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>67</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(119)	(811)
	Прочие доходы	2340	71	51
	Прочие расходы	2350	(1 138)	(2 038)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 186)	(2 798)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 186)	(2 798)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 186)	(2 798)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Поляков Владимир  
Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.