

**Детализация расчетов нормативов  
финансовой устойчивости деятельности  
Застройщика ООО "СЗ Рент-Сервис"**

31.12.2023

строка баланса	Наименование	сумма, тыс.руб.
1100	Внеоборотные активы	53 110
1 210	Запасы	5 307 960
1 230	Дебиторская задолженность	9 472 395
1 238	Задолженность дольщиков	5 881 626
1 250	Денежные средства	3 328
1 240	Финансовые вложения	
1 600	<b>АКТИВЫ</b>	14 836 868
1 400	Долгосрочные обязательства	4 506 389
1 500	Краткосрочные обязательства	9 708 834
1 526	Задолженность перед дольщиками	8 271 682
1 530	Доходы будущих периодов	0
<b>Чистые активы</b>	<b>1600-1400-1500-1530</b>	<b>621 645</b>

Числитель	1600	14 836 868
Знаменатель	1 526	8 271 682
<b>ПОКАЗАТЕЛЬ Н1</b>	<b>стр.1600/стр1528</b>	<b>1,79</b>

	Формула расчета	новый расчет с 01.01.2019г.
Числитель	1600-1210-1250-1238	3 643 879
Знаменатель	1500+1400-1528+ЧА	6 565 186
<b>ПОКАЗАТЕЛЬ Н2</b>		<b>0,56</b>

Директор ООО "СЗ Рент-Сервис"

Абляев Р.Ю.

