

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		30	06	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДВ "НОВЫЙ МАТЕРИК"</b>	по ОКПО	93112306		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6501162557		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>693023, Сахалинская обл, Южно-Сахалинск г, Комсомольская ул, д. № 271-А, корп. 1</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6501162557		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	41.20		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 018 184	333 825	360 996
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	116 727	105 557	127 841
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 134 911</b>	<b>439 382</b>	<b>488 837</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	128	94
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 213 969	587 048	1 305 368
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	910 861	280 525	64 169
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 124 830</b>	<b>867 701</b>	<b>1 369 631</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 259 742</b>	<b>1 307 083</b>	<b>1 858 468</b>

$$h_1 = \frac{3259742}{1012811} = 3,2\%$$

$$h_2 = \frac{1213969 + 72956 + 910861}{928724 + 3824 + 1012811} = \frac{1214748}{1945359} = 0,62$$

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	103 543	88 296	47 734
	Итого по разделу III	1300	103 553	88 306	47 744
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 210 800	28 500	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 210 800	28 500	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	3 854	5 696	8 077
	Кредиторская задолженность	1520	928 724	844 280	1 625 168
	Доходы будущих периодов	1530	1 012 811	340 301	177 479
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 945 389	1 190 277	1 810 725
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 259 742	1 307 083	1 858 468

Руководитель

(подпись)

Хюн Док Су

(расшифровка подписи)

18 июля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДВ "НОВЫЙ МАТЕРИК"</b>	Форма по ОКУД	Коды <b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	<b>93112306</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>6501162557</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	39 794	3 659
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	39 794	3 659
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 374)	(8 742)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	30 420	(5 083)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	77	9
	Прочие расходы	2350	(5 952)	(2 463)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24 545	(7 537)
	Налог на прибыль	2410	-	(19)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(9 299)	(11 494)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 246	(19 050)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 246	(19 050)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

За Январь - Июнь 2021 г.

(19 050)

За Январь - Июнь 2021 г.

За Январь - Июнь 2021 г.

За Январь - Июнь 2021 г.



Руководитель

(подпись)

Хюн Док Су

(расшифровка подписи)

18 июля 2022 г.