

ИЗВЕЩЕНИЕ № 01/23
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Южно-Сахалинск
(место составления)

“ 05 ” апреля 20 23 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО СЗ «ДВ «Новый Материк», св-во о гос. регистрации
(наименование застройщика, технического заказчика
000201647 от 18.10.05г ОГРН 1056500737622, ИНН 6501162557 . г. Южно-Сахалинск
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ул. Комсомольская 271-а корпус 1, тел. 73-71-80, факс 505-099
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Застройка квартала «ДВ «Новый Материк» в г. Южно-Сахалинске. Дом № 6» - новое строительство.
(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
Дом № 6. Площадь застройки- 1 386.3 м2 , строительный объём 70 981.0 м3
В т.ч. подземной части 4 043.0 м3. Кол-во этажей, включая цокольный- 17.
Общая площадь здания – 18 708.0 м2.
Общая площадь квартир (с учётом лоджий/ без учёта лоджий) – 12 713.6/11 835.2 м2
Жилая площадь квартир – 5 673.6 м2
Количество квартир – 240 шт.
Количество/площадь кладовых – 131 шт. / 500.4 м2

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства г. Южно-Сахалинск
(почтовый или строительный
ул. Ленина 563 корпус 4 и корпус 6

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 65-01-7991-2023, выдано 03.04.2023г Департаментом архитектуры и градостроительства
(номер и дата выдачи,
города Южно-Сахалинска, сроком до 03.07.2025г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49
Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)
№ 65-2-1-3-022245-2022 от 13.04.2022г.

(номер и дата выдачи,

ООО «ГК РСЭ»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе не подлежит

(номер и дата выдачи,

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Вхд. 740 от 05.04 2023

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____ 12.04.2023г
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ 03.07.2025г
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

ООО «ЭкоИнтерСтрой», СРО «СпецСтройРеконструкция», рег. номер № 649 от 15.01.2018г.

10. К настоящему извещению прилагаются: _____ документация и материалы в соответствии с _____
(документы,

Частью 5 ст.52 Градостроительного кодекса РФ.
_____ прилагаемые к извещению

_____ в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

_____ генеральный директор
(должность)

_____ (подпись)

_____ Хюн Док Су
(расшифровка подписи)

