ИЗВЕЩЕНИЕ N 144

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Калуга «27» 12 2023г
(место составления)

Застройщик, технический заказчик: **ООО СЗ «Лидер-Бетон»**
ОГРН 1134028001667, ИНН 4028054540, 248021, Калужская область, г. Калуга, ул. Билибина, д. 6, помещение 4, офис 5, тел. 57-11-67
(наименование застройщика, технического заказчика) (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Дом №2, количество квартир - 189шт, общая площадь здания - 16655,72м², строительный объем - 58148,0м³, количество этажей - 2-14, общая площадь квартир - 10756,36м²
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
г. Калуга, район Правобережья
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
40-26-119-2023,от 26.12.2023г., Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений, срок действия - до 26.06.2026г.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации): № 40-2-1-3-078622-2023 от 19.12.2023г., ООО «Экспертная группа «Союз»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции IV кв. 2023г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции II кв. 2026г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО СЗ ФСК «Монолит-Калуга», член Ассоциации СРО «Объединение Калужских строителей»

10. К настоящему извещению прилагаются: разрешение на строительство, проектная документация на оптическом диске, положительное заключение экспертизы
(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО СЗ «Лидер-Бетон» Ш.М. Нуралиев
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Инспекция ГСН Калужской области
27 ДЕК 2023
ПОЛУЧЕНО для документов