

## Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество «Специализированный Застройщик «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ АВИАКОР»  
(наименование организации)

| Наименование показателя                                   | Код строки бухгалтерского баланса | На 31 марта 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|---|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Активы</b>   |                                   |                     |                       |                       |
| Нематериальные активы                                     | 1110                              | -                   | -                     | -                     |
| Результаты исследований и разработок                      | 1120                              | -                   | -                     | -                     |
| Нематериальные поисковые активы                           | 1130                              | -                   | -                     | -                     |
| Материальные поисковые активы                             | 1140                              | -                   | -                     | -                     |
| Основные средства   | 1150                              | 12 188              | 12 375                | 13 130                |
| Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160                              | -                   | -                     | -                     |
| Финансовые вложения долгосрочные                          | 1170                              | -                   | -                     | -                     |
| Отложенные налоговые активы                               | 1180                              | -                   | -                     | -                     |
| Прочие внеоборотные активы                                | 1190                              | 593 083             | 398 795               | 897 799               |
| Запасы  | 1210                              | 44 694              | 72 968                | 367 494               |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220                              | 6 121               | 7 108                 | 19 371                |
| Дебиторская задолженность*                                | 1230                              | 797 307             | 808 211               | 914 187               |
| Финансовые вложения краткосрочные                         | 1240                              | 880 882             | 747 124               | 711 675               |
| Денежные средства и денежные эквиваленты                  | 1250                              | 27 475              | 9 823                 | 9 924                 |
| Прочие оборотные активы                                   | 1260                              | 21 086              | 21 086                | 248                   |
| <b>ИТОГО активы</b>                                       | -                                 | <b>2 382 836</b>    | <b>2 077 491</b>      | <b>2 933 828</b>      |
| <b>Пассивы</b>  |                                   |                     |                       |                       |
| Заемные средства долгосрочные                             | 1410                              | 143 000             | 125 000               | 547 594               |
| Отложенные налоговые обязательства                        | 1420                              | -                   | -                     | -                     |
| Оценочные обязательства долгосрочные                      | 1430                              | -                   | -                     | -                     |
| Прочие обязательства долгосрочные                         | 1450                              | -                   | -                     | -                     |
| Заемные средства краткосрочные                            | 1510                              | 104 142             | 104 404               | 77 583                |
| Кредиторская задолженность                                | 1520                              | 612 866             | 546 194               | 718 388               |
| Оценочные обязательства краткосрочные                     | 1540                              | -                   | -                     | -                     |
| Прочие обязательства краткосрочные                        | 1550                              | -                   | -                     | -                     |
| <b>ИТОГО пассивы</b>                                      | -                                 | <b>860 008</b>      | <b>775 598</b>        | <b>1 343 565</b>      |
| <b>Стоимость чистых активов</b>                           | -                                 | <b>1 522 829</b>    | <b>1 301 893</b>      | <b>1 590 263</b>      |

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.