

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Пермь

" 19 "

января

20 24 г.

(место составления)

1. Застройщик ООО СЗ «Погода 3.6», 614068, г. Пермь, ул. Куйбышева, 33, оф. 2, ИПН 5903147412, КИПН 590201001, ОИРПН 1205900026969

Гарбулев Иван Сергеевич (по доверенности № 50 от 18.01.2024) тел. 8-950-4567-299

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;
фамилия, имя, отчество застройщика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными

(наименование объекта капитального строительства,

помещениями общественного назначения в квартале 4.2.1 жилого района «Ива-1»

Мотовилихинского района г. Перми)

краткие проектные характеристики

строительный объем – 89201,2 м³, общая площадь – 26527,5 м², кол-во секций – 2 шт.,
количество этажей – 20 (в т.ч. 1 подземный), количество квартир – 366 шт.

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства Пермский край, Пермский городской округ,

(почтовый

г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Серебристая, 3а

или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 59-01-9-2024 от 17.01.2024, выдано Министерством по управлению имуществом и

(номер и дата выдачи,

градостроительной деятельности Пермского края, срок действия до 17.01.2027

кем выдано, срок действия)

5. Заключение экспертизы проектной документации

№ 59-2-1-3-000645-2024 от 12.01.2024, выдано ООО «ГК РСЭ»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

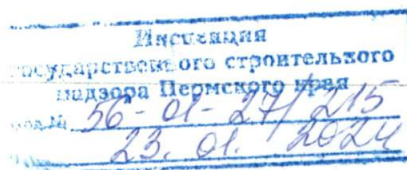
6. Начало строительства (реконструкции) объекта 31.01.2024

7. Окончание строительства (реконструкции) объекта 17.01.2027

8. К настоящему извещению прилагаются следующие документы



№ п.п.	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Разрешение на строительство №59-01-9-2024 от 17.01.2024	
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации № 59-2-1-3-000645-2024 от 12.01.2024	
3	Перечень разделов представленной в ИСН проектной документации: ПЗ – пояснительная записка; ПЗУ – Схема планировочной организации земельного участка; АР – Архитектурные решения; КР – Конструктивные решения; ИОС 1 – Система электроснабжения; ИОС 2 – Система водоснабжения; ИОС 3 – Система водоотведения; ИОС 4 – Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети; ИОС 5 – Сети связи; ТХ – Технологические решения. ПОС – Проект организации строительства;	



меру АК СК

	ООС -- Перечень мероприятий по охране окружающей среды; ПБ -- мероприятия по обеспечению пожарной безопасности; ОДИ -- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов; ЭЭ -- Мероприятия по энергетической эффективности; ПКР -- Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту; ТБЭ -- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	
4	Общий журнал работ (1 шт)	
5	Договор генерального подряда № 682/СМР/СК/11 от 17.01.2024 между ООО СЗ «Погода 3.6» и ООО «Строй-Комплексе»	
6	Доверенность на Гарбулева И.С. на представление интересов застройщика в Инспекции государственного строительного надзора № 50 от 18.01.2024	
7	Градостроительный план земельного участка № РФ-59-2-03-0-00-2023-2550-0 от 29.12.2023	
8	Договор субаренды земельного участка № б/н от 01.11.2023	
9	Приказ о назначении ответственного от ООО «А2-Девелопмент» на Гарбулева И.С. №01/А2 от 18.01.2024	
10	Приказ о назначении ответственного представителя лица, осуществляющего строительство от ООО «Строй-Комплексе» на Пономарева А.А. № 08 от 18.01.2024	
11	Приказ о назначении ответственного представителя лица, осуществляющего строительство по вопросам строительного контроля от ООО «Строй-Комплексе» на Рожков А.А. № 05 от 18.01.2024	
12	Приказ №1 от 12.01.2024 об утверждении ПСД	

1. Согласовываю срок выдачи программы проверок _____
2. В связи с невозможностью точного указания даты окончания работ, подлежащих проверке, обязуюсь своевременно направлять в ИГСН извещения о сроках завершения работ, подлежащих проверке в соответствии с программой проведения проверок.



Гарбулев И.С.
(расшифровка подписи)

(должность -- для застройщика (технического заказчика), являющегося юридическим лицом)

_____ (по доверенности № 50 от 18.01.2024)
 _____ (заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)
 " _____ " _____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)