

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

Организация Закрытое акционерное общество Строительная Корпорация по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытые акционерные общества / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 248000, Калужская обл, Калуга г, Гагарина ул, дом № 6А/47

Коды		
0710001		
30	09	2018
69074934		
6312102986		
41.2		
12267		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 563	13 130	14 112
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	213 373	897 799	1 377 957
	в том числе по ДДУ		101 222	746 107	245 861
	Итого по разделу I	1100	225 936	910 929	1 392 069
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	169 181	367 494	1 027 124
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14 958	19 371	75 987
	Дебиторская задолженность	1230	995 961	914 187	627 692
	в том числе по ДДУ		54 049	75 080	53 216
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	712 844	711 675	403 209
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42 840	9 924	130 895
	Прочие оборотные активы	1260	248	248	248
	Итого по разделу II	1200	1 936 031	2 022 899	2 265 155
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 161 967	2 933 828	3 657 224

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	682 237	560 889	364 009
	Итого по разделу III	1300	682 247	560 899	364 019
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	475 000	547 594	746 321
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	475 000	547 594	746 321
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	98 572	77 583	417 665
	Кредиторская задолженность	1520	770 557	718 388	826 939
	в том числе 9% по ДДУ		13 411	101 805	128 797
	Доходы будущих периодов	1530	135 591	1 029 364	1 302 280
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 004 720	1 825 335	2 546 884
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 161 967	2 933 828	3 657 224

Руководитель


  
(подпись)

**Михайлова Ольга Ивановна**  
 (расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация Закрытое акционерное общество Строительная Корпорация  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительствожилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытые акционерные общества / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	09	2018
69074934		
6312102986		
41.2		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	424 889	780 281
	Себестоимость продаж	2120	(272 609)	(631 018)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	152 280	149 263
	Коммерческие расходы	2210	(28 058)	(26 221)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	124 222	123 042
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	65 368	33 726
	Проценты к уплате	2330	(29 948)	(68 900)
	Прочие доходы	2340	4 015	8 030
	Прочие расходы	2350	(11 712)	(16 710)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	151 945	79 188
	Текущий налог на прибыль	2410	(30 592)	(15 168)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(5)	(33)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	121 348	63 987

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	121 348	63 987
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

  
 (подпись)

**Михайлова Ольга  
Ивановна**

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.