

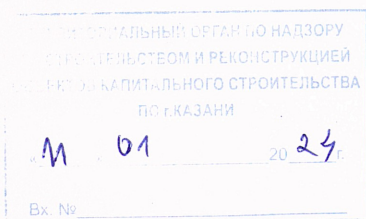
ООО «Специализированный Застройщик «ЖК АДМИРАЛ»

ИНН/КПП 1656120695/ 165601001
ОГРН 1211600072023
420030, Республика Татарстан,
город Казань, улица. Набережная,
д.31А, пом.24
тел.: (843) 560-10-32
эл. почта: 5trestkazan@mail.ru



Р/с 40702810103000147203
в Приволжском филиале ПАО
«ПРОМСВЯЗЬБАНК»
г. Нижний Новгород
БИК 042202803
к/с 30101810700000000803

Исх. №10-01 от «10» января 2024 г.



**Начальнику Инспекции
государственного строительного
надзора Республики Татарстан
Назмееву В.Р.**

Уважаемый Вали Рифарович!

Направляем Вам Извещение № 1 о начале строительства объекта: «Жилой многоквартирный дом по ул. Урицкого».

Приложения:

- документация в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Директор



Шишкин А.В.

Телефон +7(987)260-48-48
artdevelopment@bk.ru

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Казань
(место составления)

«09» января 2024 г.

1. Застройщик

Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «ЖК Адмирал»

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1211600002023, ИНН 1656120695

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
420030, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Набережная, 31а

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

Директор Шишкин Андрей Викторович

фамилия, имя, отчество застройщика,

+7 (843) 560-10-32

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Жилой многоквартирный дом по

(наименование объекта капитального строительства,

ул. Урицкого»

описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия,
затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта краткие
проектные характеристики

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального
строительства

г.Казань, ул. Урицкого, уч.1

или строительный)

(почтовый

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 16-50-181-2023, выдано ИК МО г. Казани от 27.12.2023., срок действия до 31.07.2025г

(номер и дата выдачи,

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

№ 16-2-1-3-071068-2023 от 23 ноября 2023г.,

(номер и дата выдачи,

выдано ООО «Центр независимых экспертиз»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: не предусмотрено

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта 23.01.2024

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта 31.07.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: ООО «Арт-Девелопмент» (Технический заказчик), свидетельство о допуске от 30.06.2017г. № СП-1-17-0657 выдано СО Ассоциация «Объединение строительных организаций Татарстана»; ООО «Архитектурная мастерская «Старая Казань» (проектная организация), свидетельство о допуске № СРО-П-149-1655237897-04-180 от 11.06.2015г. выдано НП «Саморегулируемая организация «Казанское объединение проектировщиков»; ООО «Цементторг-Строй» (генеральный подрядчик), свидетельство о допуске № 2640 от 18.05.2020., выдано АСРО «Содружество строителей РТ»

10. К настоящему извещению прилагаются:

проектная документация на объект строительства на электронном носителе (диске);

(перечень документов,

копия разрешения на строительство; положительное заключение негосударственной

прилагаемых к извещению

экспертизы на электронном носителе (диске); информационные листы организаций,

участвующих в строительстве объекта, согласованные с УАиГ ИКМО г.Казани генплан и

фасады в составе эскизного проекта; график производства работ.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении

сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.



(для застройщика или
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

Шишикин А.В.

(расшифровка подписи)

Директор

(должность - для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« » 2024г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)