

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Коды
		0710001
		31 12 2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СоюзАрхТранс"	по ОКПО 26046703
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2901245881
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 163035, Архангельская обл, Архангельск г, Зеньковича ул, дом 3, офис 32		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 601	13 130	12 626
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	11 400	-	-
	в том числе:				
	передача в аренду		11 400	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	702 318	450 675	227 232
	в том числе:				
	по договорам ДДУ		702 318	450 675	227 232
	Итого по разделу I	1100	715 319	463 805	239 858
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	173 342	207 037	330 010
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	551 967	386 631	177 372
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16 320	9 420	9 420
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	960	10 792	135 438
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	742 589	613 879	652 240
	БАЛАНС	1600	1 457 908	1 077 684	892 098



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 040	41 040	41 040
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 578	(922)	(1 193)
	Итого по разделу III	1300	46 618	40 118	39 847
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	201 564	39 251	251
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	20 638
	Итого по разделу IV	1400	201 564	39 251	20 889
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	92 323	107 810	84 071
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 117 403	890 505	747 291
	в том числе: по договорам ДДУ		1 117 403	890 505	747 291
	Итого по разделу V	1500	1 209 726	998 315	831 362
	БАЛАНС	1700	1 457 908	1 077 684	892 098

Руководитель _____
(подпись)

Палкин Михаил Андреевич
(расшифровка подписи)

23 марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СоюзАрхТранс"	ИНН	26046703		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2901245881		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	54 258	11 365
	Себестоимость продаж	2120	(46 946)	(12 934)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 312	(1 569)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(18)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 312	(1 587)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 647	6 436
	Прочие расходы	2350	(5 181)	(4 157)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 778	692
	Налог на прибыль	2410	(730)	(356)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(3)	(65)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 045	271

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 045	271
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Палкин Михаил Андреевич
(расшифровка подписи)

23 марта 2023 г.