

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды
		0710001
		31 12 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗАРХТРАНС"	по ОКПО 26046703
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2901245881
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес)	163035, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Зеньковича, дом 3	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 691	3 850	463 805
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	8 899	11 400	-
	в том числе:				
	передача в аренду		8 899	11 400	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	375 793	700 069	-
	в том числе:				
	по договорам ДДУ		375 793	700 069	-
	Итого по разделу I	1100	388 384	715 319	463 805
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	138 976	173 342	207 037
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	651 005	551 967	386 631
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 980	16 320	19 720
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	428	960	492
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	811 389	742 589	613 880
	БАЛАНС	1600	1 199 772	1 457 908	1 077 684



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 040	41 040	41 040
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30 031	5 578	3 565
	Итого по разделу III	1300	71 071	46 619	44 605
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	417 494	201 564	39 251
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	544 471	1 117 403	-
	в том числе: по договорам ДДУ		544 471	1 117 403	-
	Итого по разделу IV	1400	961 965	1 318 967	39 251
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	166 736	92 323	107 810
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	886 018
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	166 736	92 323	993 828
	БАЛАНС	1700	1 199 772	1 457 908	1 077 684

Руководитель _____
(подпись)

Палкин Михаил Андреевич
(расшифровка подписи)

25 марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗАРХТРАНС"	по ОКПО	26046703		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2901245881		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	24 833	53 478
	Себестоимость продаж	2120	(445)	(51 144)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	24 388	2 334
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(62)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	24 326	2 334
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	17	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 548	6 427
	Прочие расходы	2350	(919)	(6 015)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 972	2 746
	Налог на прибыль	2410	(1 519)	(730)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	24 453	2 013

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	24 453	2 013
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Палкин Михаил Андреевич
(расшифровка подписи)

25 марта 2024 г.