

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Форма по ОКУД	0710001		
Организация	05841253		
Идентификационный номер налогоплательщика	7604316842		
Вид экономической деятельности	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	150043, Ярославская обл, Ярославль г, Карла Либкнехта ул, д. № 146, пом. 11		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО АЮК "Актив"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН	7606093616
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП	1147606001234

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	951 669	378 618	168 512
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	951 669	378 618	168 512
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	951 669	378 618	168 512
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	7
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	33 548	64 321	18 874
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	73	64	100
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	558
	Итого по разделу II	1200	33 621	64 384	19 539
	БАЛАНС	1600	985 290	443 003	188 052

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	89 247	89 247	89 247
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	100	9	-
	Итого по разделу III	1300	89 347	89 256	89 247
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	891 761	350 898	98 286
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	891 761	350 898	98 286
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 182	2 849	518
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 182	2 849	518
	БАЛАНС	1700	985 290	443 003	188 052



Руководитель

(подпись)

Завьялова Людмила
Васильевна

(расшифровка подписи)

14 марта 2023 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

15.03.2023 15:34:08

Сертификат: 01 BB B3 7B 00 A8 AF D5 93 42 69 FE 47 DA B7 B1 1C

Владелец: Завьялова Людмила Васильевна, ООО СЗ
"МЕГАПОЛИС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 13.02.2023 по 13.05.2024

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

15.03.2023 16:39:54

Сертификат: 21 BF 28 99 70 C3 DA C7 92 FD F5 E7 A6 F6 11 19

Владелец: Дубинина Ирина Викторовна, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ
СЛУЖБЫ № 9 ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Начальник

Действителен: с 28.09.2022 по 22.12.2023

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"	Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td>31</td><td>12</td><td>2022</td></tr> </table>			Коды			0710002			31	12	2022
Коды														
0710002														
31	12	2022												
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	05841253											
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7604316842											
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20											
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16										
		по ОКЕИ	384											

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	114	11
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	114	11
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	114	11
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	114	11
	Налог на прибыль	2410	(23)	(2)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(23)	(2)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	91	9

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	91	9
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Завьялова Людмила Васильевна
 (подпись) (расшифровка подписи)

14 марта 2023 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

15.03.2023 15:34:08

Сертификат: 01 BB B3 7B 00 A8 AF D5 93 42 69 FE 47 DA B7 B1 1C

Владелец: Завьялова Людмила Васильевна, ООО СЗ "МЕГАПОЛИС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 13.02.2023 по 13.05.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

15.03.2023 16:39:54

Сертификат: 21 BF 28 99 70 C3 DA C7 92 FD F5 E7 A6 F6 11 19

Владелец: Дубинина Ирина Викторовна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 28.09.2022 по 22.12.2023