



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«МЕГАПОЛИС»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150003, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Терешковой, д. 21, офис 2

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31.08.2017

№ 76-301000- 365 -2017

### Департамент архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

мэрии города Ярославля,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома с инженерными коммуникациями 4 этапа строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Государственная экспертиза в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 08.05.2013 № 76-1-4-Н089-13
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:000000:0048 76:23:021101:0144
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:000000 76:23:021101

МАСШТАБЪ 1:100

	Кadaстровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU76301000-1187 выдан 16.11.2012 ДАРТГ мэрии г. Ярославля № RU76301000-1188 выдан 16.11.2012 ДАРТГ мэрии г. Ярославля
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта		-
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта: <b>площадь земельных участков – 11104 м<sup>2</sup>, 8429 м<sup>2</sup></b>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап: Строение №1</b>		
	Общая площадь (кв. м):	13471,91	Площадь участка (кв. м): -
	Объём (куб. м):	49256,1	в том числе подземной части (куб. м): 2443
	Количество этажей (шт.):	12-23	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	-	
	Иные показатели:		
	<b>2 этап: Строение №2</b>		
	Общая площадь (кв. м):	17997,18	Площадь участка (кв. м): -
	Объём (куб. м):	65433,6	в том числе подземной части (куб. м): 2357,2
	Количество этажей (шт.):	23	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	-	
	Иные показатели:		

**3 этап Строение № 3**

Общая площадь (кв. м):	<b>10572,36</b>	Площадь участка (кв. м):	-
Объём (куб. м):	<b>38865,1</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2445,4</b>
Количество этажей (шт.):	<b>12-16</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	-		
Иные показатели:			

**1 этап: Строение № 4**

Общая площадь (кв. м):	<b>20594,7</b>	Площадь участка (кв. м):	-
Объём (куб. м):	<b>74203,6</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2377,4</b>
Количество этажей (шт.):	<b>26</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	-		
Иные показатели:			

5. Адрес (местоположение) объекта: **Ярославская область, г. Ярославль, ул. Красноборская**

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс):

Протяжённость:

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения — до « **19** » **ноября** **2019** г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Директор**  
**департамента архитектуры**  
**и земельных отношений**  
**мэрии города Ярославля**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.В. Скворцов**

(расшифровка подписи)

« **31** » **августа** **2017** г.

Масштаб 1:100

Действие настоящего разрешения  
продлено до «20» сентября 2020 г.

*Исполнительный директор*  
директора регионального  
управления строительства Ярославской области

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

*В.С. Мухомов*

(расшифровка подписи)



«05» сентября 2019 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до 20.09.2023 г.  
Председатель комитета регулирования  
градостроительной деятельности  
департамента строительства ЯО  
22 сентября 2020 г.



Действие настоящего разрешения  
продлено до 19.09.2026

Заместитель директора  
департамента строительства  
Ярославской области

11.05.2023

М.П.



*О.Г. Быков*