

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	<b>11987067</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>5836654615</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>440008, Пензенская обл, Пенза г, Пушкина ул, д. № 3, оф. 514</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 236	621	4
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	491	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	46	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	178 350	27 781	16
	Итого по разделу I	1100	180 123	28 402	20
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	14 205	1 408	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 141	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	139 707	20 901	17 285
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	63 800	106 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 220	584	713
	Прочие оборотные активы	1260	53	3	-
	Итого по разделу II	1200	163 326	86 696	123 999
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>343 449</b>	<b>115 098</b>	<b>124 019</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13 181	13 181	26 362
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	97 108	101 662	83 707
	Итого по разделу III	1300	110 289	114 843	110 069
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	192 114	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	194	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	25 422	-	-
	Итого по разделу IV	1400	217 730	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 430	255	13 950
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 430	255	13 950
	<b>БАЛАНС</b>	1700	343 449	115 098	124 019



Руководитель

*Масл*  
(подпись)

**Масленникова Елена  
Викторовна**

(расшифровка подписи)

29 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	09	2020
11987067		
5836654615		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(539)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(539)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 242	4 648
	Проценты к уплате	2330	(2 114)	-
	Прочие доходы	2340	734	50
	Прочие расходы	2350	(4 194)	(280)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 332)	3 879
	Налог на прибыль	2410	(222)	(157)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(74)	(157)
	отложенный налог на прибыль	2412	(148)	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 554)	3 722

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 554)	3 722
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Масленникова Елена  
Викторовна

(расшифровка подписи)

29 октября 2020 г.