

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Форма по ОКУД	Коды			
Дата (число, месяц, год)	0710001	30	09	2021
по ОКПО	43806742			
ИНН	1650266930			
по	41.20			
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
по ОКЕИ	384			

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) **423570, Татарстан респ, Нижнекамский р-н, Нижнекамск г, Чистопольская ул, зд. № 3А этаж 4, оф. 11**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора **ООО "АКК "КРОУ АУДЭКС"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1655301258
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1141690066561

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	47 420	48 225	49 299
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	63	63	63
	Прочие внеоборотные активы	1190	91 734	93 632	96 166
	в том числе:				
	право аренды земельного участка		91 734	93 632	96 166
	Итого по разделу I	1100	139 217	141 920	145 528
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 489 167	2 008 558	1 420 279
	в том числе:				
	затраты на ж/д 14Г		585 258	213 023	-
	затраты на ж/д 14В		514 684	283 374	-
	затраты на ж/д 34/01 Б3Б4		607 981	301 456	-
	затраты на ж/д 34/01 Б5Б6		599 423	156 155	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	166	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	718 945	600 588	515 166
	в том числе:				
	задолженность по ДДУ по ж/д 14Г		23 826	58 709	-
	задолженность по ДДУ по ж/д 14В		-	47 649	-
	задолженность по ДДУ по ж/д 34/01 Б3Б4		26 967	67 539	-
	задолженность по ДДУ по ж/д 34/01 Б5Б6		91 660	93 456	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	2 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	755 635	23 047	38 349
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 963 912	2 632 192	1 975 794
	БАЛАНС	1600	4 103 129	2 774 112	2 121 322

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"	ИНН	43806742		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1650266930		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	222 738	28 682
	Себестоимость продаж	2120	(172 060)	(25 220)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	50 678	3 462
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 167)	(2)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	49 511	3 460
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(267)	-
	Прочие доходы	2340	169 600	6 967
	Прочие расходы	2350	(214 679)	(10 094)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 165	333
	Налог на прибыль	2410	(949)	1 324
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(949)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	1 324
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 216	1 657

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 216	1 657
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

23 октября 2021 г.

**Мингалимов Марсель
Завидович**

(расшифровка подписи)

