

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000394 от 29.01.2024

Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Рязань, ш. Московское, в районе ТЦ "Премьер". Дом № 3. Этап 1

Дата первичного размещения: 26.01.2024

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Экстрарегион  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Экстрарегион |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>390035                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Рязанская область                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Рязань                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                           |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Островского</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 21; Корпус: 2; Литера: Б</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 701</b>                                                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(961)012-83-23</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ekstraregion@mail.ru</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>extregion.ru</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Чёмин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экстрарегион</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6228045088</b>                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК "Капитал-Строитель жилья"</b>                                 |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6228045088</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026200950621</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>09.08.2002</b>                                                                                     |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                            |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Абрамов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Антон</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>032-341-442 01</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>622809537810</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Абрамов</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Антон</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>032-341-442 01</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>622809537810</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Размер доли 100</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Компания Добрыня</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234102048</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126234004060</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>282 000,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 767,02 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Рязань, ш. Московское, в районе ТЦ «Премьер». Дом № 3</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Рязанская область</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Рязань</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ш                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Московское</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                       |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Обл.Рязанская, г.Рязань, шоссе Московское, В районе ТЦ"Премьер".Дом № 3.Этап 1                                                                       |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>19                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>20                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>19 034,4 м2                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>16 175,05 м2                                                                                                                 |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>355,00 м2                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>16 530,05 м2                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Облкоммунпроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6231000993</b>                                                              |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рязанский экологический центр</b>          |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6214007205</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КапиталСтройПроект</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6234040497</b>                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.06.2018</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0147-18</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Экспертных Решений</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7723907883</b>                                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.05.2022</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-030138-2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                                     |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.05.2022</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-030420-2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                                     |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2022</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-031087-2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                                     |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2022</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-052189-2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                                     |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.11.2023</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-068940-2023</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>СМАРТ квартал Центральный. Дом № 3.Этап1</b>    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>62-29-144-2018</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.06.2018</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.06.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ</b>            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b> |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.06.2018</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.06.2018</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                          |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Тарских</b>                                                                                                                                            |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                                                                |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Алексеевна</b>                                                                                                                          |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>281600871417</b>                                                |
|                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |

|                                            |        |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Жигалина</b>                                                                                            |
|                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Елена</b>                                                                                                   |
|                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                           |
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>622800245644</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Тарских</b>                                                                                             |
|                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Николай</b>                                                                                                 |
|                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Константинович</b>                                                                       |
|                                            | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>281602240914</b> |
|                                            | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>62:29:0061000:583</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 280,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>154</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>103</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С Западной стороны относительно объекта строительства.планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, горок, песочниц</b>   |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>С Западной стороны относительно объекта строительства.Предусмотрено размещение спортивного оборудования</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С Северо-восточной стороны относительно объекта строительства расположены 2 контейнерных площадки.Одна площадка на 5 контейнеров, вторая на 4 контейнера</b>                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории устройством газонов из многолетних трав, рядовой посадки деревьев и кустарника</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, предусмотрена возможность подъезда автомобиля с инвалидом к каждому дому, поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, предусматривается ровная, без швов и скользкая, в том числе при увлажнении</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция благоустройства города» № 038/22 от 21.01.2022 г.Срок действия до 21.01.2025 г</b>                                                                           |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения, а также игровое и спортивное оборудование</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>80 м</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рязанские городские распределительные электрические сети</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227007428</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2019</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08/01-М644</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>119 198 201,42 руб.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал города Рязани</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>111-ВС</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 178 830,02 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал города Рязани</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>111ВО</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>726 969,09 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рязаньгоргаз</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227003840</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2018</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>222-18-2</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.11.2024</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 010 740,70 руб.</b>                                                                                                                                          |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация города Рязани Управление благоустройства города</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6234063536</b>                                                                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2018</b>                                                                                     |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06/3-07-2051исх</b>                                                                               |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2024</b>                                                                                   |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телефонная компания "СОТКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6231004437</b>                                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телефонная компания "СОТКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6231004437</b>                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телефонная компания "СОТКОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6231004437</b>                                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рязаньлифт</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6234001956</b>                                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                    |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>293</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>76</b>                                                                                                                                                         |

|                                        |            |                   |                |                                           |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0             |                   |                            |                     |
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>76 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                           |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 6                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 96.03                                     | 2                 | 27.83                      | 3.00                |
| 7                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 70.75                                     | 1                 | 15.14                      | 3.00                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 46.86                                     | 1                 | 13.08                      | 3.00                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 46.42                                     | 1                 | 13.08                      | 3.00                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 54.98                                     | 2                 | 28.29                      | 3.00                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 61.76                                     | 2                 | 26.14                      | 3.00                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 45.98                                     | 1                 | 12.96                      | 3.00                |
| 13                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 44.22                                     | 1                 | 11.12                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 63.65                                     | 2                 | 27.09                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 49.67                                     | 1                 | 15.14                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 46.86                                     | 1                 | 13.08                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 46.42                                     | 1                 | 13.08                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 54.98                                     | 2                 | 28.29                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 61.76                                     | 2                 | 26.14                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 45.98                                     | 1                 | 12.96                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 44.22                                     | 1                 | 11.12                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 63.65                                     | 2                 | 27.09                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 49.67                                     | 1                 | 15.14                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 46.86                                     | 1                 | 13.08                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 46.42                                     | 1                 | 13.08                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 54.98                                     | 2                 | 28.29                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 61.76                                     | 2                 | 26.14                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 45.98                                     | 1                 | 12.96                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 13 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 16 | 1 | 45.98 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 49.67 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 17 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 17 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 17 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 45.82 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 17 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 49.51 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 18 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 18 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 18 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 18 | 1 | 45.82 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 18 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 18 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 49.51 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 19 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 19 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 19 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 19 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 19 | 1 | 45.82 | 1 | 12.96 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира | 19 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 19 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 19 | 1 | 49.51 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 20 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 20 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 20 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 20 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 20 | 1 | 45.82 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 20 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 20 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 20 | 1 | 49.51 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 21 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 21 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 21 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 21 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 21 | 1 | 45.82 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 21 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 21 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 21 | 1 | 49.51 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 22 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 22 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 22 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 22 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 22 | 1 | 45.82 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 22 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 22 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 22 | 1 | 49.51 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 23 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 23 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 23 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 179 | Квартира | 23 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 23 | 1 | 45.82 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 23 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 23 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 23 | 1 | 49.51 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 24 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 24 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 24 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 24 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 24 | 1 | 45.82 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 24 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 24 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 24 | 1 | 49.51 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 25 | 1 | 46.86 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 25 | 1 | 46.42 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 25 | 1 | 54.98 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 25 | 1 | 61.76 | 2 | 26.14 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 25 | 1 | 45.82 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 25 | 1 | 44.22 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 25 | 1 | 63.65 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 25 | 1 | 49.51 | 1 | 15.14 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 1  | 2 | 91.18 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 1  | 2 | 81.34 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 1  | 2 | 70.39 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 2  | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 2  | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 2  | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 2  | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 3  | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 3  | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира | 3  | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 3  | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 4  | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 4  | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 4  | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4  | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 5  | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 5  | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 5  | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 5  | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 6  | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 6  | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 6  | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 6  | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7  | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 7  | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 7  | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 7  | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8  | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8  | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8  | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8  | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9  | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 9  | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9  | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9  | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 10 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 11 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 13 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 13 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 13 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 13 | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 14 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 14 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 14 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 14 | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 15 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 15 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 15 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 15 | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 16 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 16 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 16 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 16 | 2 | 49.70 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 17 | 2 | 69.99 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 17 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 17 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 17 | 2 | 49.54 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 18 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 18 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 269 | Квартира | 18 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 18 | 2 | 49.54 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 19 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 19 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 19 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 19 | 2 | 49.54 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 20 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 20 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 20 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 20 | 2 | 49.54 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 21 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 21 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 21 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 21 | 2 | 49.54 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 22 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 22 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 22 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 22 | 2 | 49.54 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 23 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 23 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 23 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 23 | 2 | 49.54 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 24 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 24 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 24 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 24 | 2 | 49.54 | 1 | 15.55 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 25 | 2 | 69.99 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 25 | 2 | 60.42 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 25 | 2 | 63.42 | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 25 | 2 | 49.54 | 1 | 15.55 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| П1                                       | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 4.37           | Кладовое                          | 4.37           | 2.50                |
| П2                                       | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 4.37           | Кладовое                          | 4.37           | 2.50                |
| П3                                       | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 4.47           | Кладовое                          | 4.47           | 2.50                |
| П4                                       | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 3.59           | Кладовое                          | 3.59           | 2.50                |
| П5                                       | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 3.59           | Кладовое                          | 3.59           | 2.50                |
| П6                                       | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 3.92           | Кладовое                          | 3.92           | 2.50                |
| П7                                       | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 5.32           | Кладовое                          | 5.32           | 2.50                |
| П8                                       | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 5.47           | Кладовое                          | 5.47           | 2.50                |
| П9                                       | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 5.09           | Кладовое                          | 5.09           | 2.50                |
| П10                                      | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 4.87           | Кладовое                          | 4.87           | 2.50                |
| П11                                      | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 3.30           | Кладовое                          | 3.30           | 2.50                |
| П12                                      | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 3.30           | Кладовое                          | 3.30           | 2.50                |
| П13                                      | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 3.30           | Кладовое                          | 3.30           | 2.50                |

|     |                   |   |   |       |          |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------|-------|------|
| П14 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.76  | Кладовое | 5.76  | 2.50 |
| П15 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 3.73  | Кладовое | 3.73  | 2.50 |
| П16 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.08  | Кладовое | 4.08  | 2.50 |
| П17 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.72  | Кладовое | 4.72  | 2.50 |
| П18 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 22.73 | Кладовое | 22.73 | 2.50 |
| П19 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.64  | Кладовое | 4.64  | 2.50 |
| П20 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.13  | Кладовое | 5.13  | 2.50 |
| П21 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.11  | Кладовое | 5.11  | 2.50 |
| П22 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.11  | Кладовое | 5.11  | 2.50 |
| П23 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 3.30  | Кладовое | 3.30  | 2.50 |
| П24 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.32  | Кладовое | 5.32  | 2.50 |
| П25 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.17  | Кладовое | 4.17  | 2.50 |
| П26 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.23  | Кладовое | 4.23  | 2.50 |
| П27 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.32  | Кладовое | 5.32  | 2.50 |
| П28 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.84  | Кладовое | 4.84  | 2.50 |
| П29 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 3.20  | Кладовое | 3.20  | 2.50 |

|     |                   |   |   |      |          |      |      |
|-----|-------------------|---|---|------|----------|------|------|
| П30 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 3.20 | Кладовое | 3.20 | 2.50 |
| П31 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 3.20 | Кладовое | 3.20 | 2.50 |
| П32 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.78 | Кладовое | 4.78 | 2.50 |
| П33 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.78 | Кладовое | 4.78 | 2.50 |
| П34 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.22 | Кладовое | 5.22 | 2.50 |
| П35 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.22 | Кладовое | 5.22 | 2.50 |
| П36 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.67 | Кладовое | 4.67 | 2.50 |
| П37 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.67 | Кладовое | 4.67 | 2.50 |
| П38 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.67 | Кладовое | 4.67 | 2.50 |
| П39 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 3.72 | Кладовое | 3.72 | 2.50 |
| П40 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.11 | Кладовое | 4.11 | 2.50 |
| П41 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.22 | Кладовое | 4.22 | 2.50 |
| П42 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.28 | Кладовое | 4.28 | 2.50 |
| П43 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.24 | Кладовое | 4.24 | 2.50 |
| П44 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.88 | Кладовое | 4.88 | 2.50 |
| П45 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.88 | Кладовое | 4.88 | 2.50 |

|     |                   |   |   |       |          |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------|-------|------|
| П46 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 3.87  | Кладовое | 3.87  | 2.50 |
| П47 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 3.95  | Кладовое | 3.95  | 2.50 |
| П48 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.40  | Кладовое | 4.40  | 2.50 |
| П49 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 3.27  | Кладовое | 3.27  | 2.50 |
| П50 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.13  | Кладовое | 4.13  | 2.50 |
| П51 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.03  | Кладовое | 4.03  | 2.50 |
| П52 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.59  | Кладовое | 5.59  | 2.50 |
| П53 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.64  | Кладовое | 3.64  | 2.50 |
| П54 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.64  | Кладовое | 3.64  | 2.50 |
| П55 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.93  | Кладовое | 3.93  | 2.50 |
| П56 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.97  | Кладовое | 3.97  | 2.50 |
| П57 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.93  | Кладовое | 3.93  | 2.50 |
| П58 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.08  | Кладовое | 4.08  | 2.50 |
| П59 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.19  | Кладовое | 3.19  | 2.50 |
| П60 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.19  | Кладовое | 3.19  | 2.50 |
| П61 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 14.79 | Кладовое | 14.79 | 2.50 |

|     |                   |   |   |      |          |      |      |
|-----|-------------------|---|---|------|----------|------|------|
| П62 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.19 | Кладовое | 3.19 | 2.50 |
| П63 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.08 | Кладовое | 4.08 | 2.50 |
| П64 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.93 | Кладовое | 3.93 | 2.50 |
| П65 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.97 | Кладовое | 3.97 | 2.50 |
| П66 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.93 | Кладовое | 3.93 | 2.50 |
| П67 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.92 | Кладовое | 3.92 | 2.50 |
| П68 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 6.92 | Кладовое | 6.92 | 2.50 |
| П69 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 6.98 | Кладовое | 6.98 | 2.50 |
| П70 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.71 | Кладовое | 3.71 | 2.50 |
| П71 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.57 | Кладовое | 3.57 | 2.50 |
| П72 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.57 | Кладовое | 3.57 | 2.50 |
| П73 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.68 | Кладовое | 3.68 | 2.50 |
| П74 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.66 | Кладовое | 4.66 | 2.50 |
| П75 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.65 | Кладовое | 3.65 | 2.50 |
| П76 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.55 | Кладовое | 4.55 | 2.50 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                             |                                       |                                             |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                             |                                       |                                             |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                             | 16.1.1                                |                                             |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                        | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                              | Секция 1 / подвал                     | Электрощитовая                              | 24.07          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая нежилого помещения           | Секция 1 / подвал                     | Электрощитовая нежилого помещения           | 5.34           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное помещение лифтов                   | Секция 1 / машинное помещение         | Машинное помещение лифтов                   | 12.85          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                              | Секция 2 / подвал                     | Электрощитовая                              | 14.97          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная                                    | Секция 2 / подвал                     | Насосная                                    | 33.63          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное помещение лифтов                   | Секция 2 / машинное помещение         | Машинное помещение лифтов                   | 8.82           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Встроенно-пристроенное помещение-1          | Секция 1 / 1 этаж                     | Встроенно-пристроенное помещение-1          | 94.75          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Санузел встроенно-пристроенного помещения-1 | Секция 1 / 1 этаж                     | Санузел встроенно-пристроенного помещения-1 | 2.22           |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение Н1                        | Секция 1 / 1 этаж                     | Нежилое помещение Н1                        | 587.48         |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | АТП нежилого помещения                      | Секция 1 / 1 этаж                     | АТП нежилого помещения                      | 15.93          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                     | Секция 1 / подвал                     | Коридор                                     | 244.47         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                           | Секция 1 / машинное помещение         | Лестничная клетка                           | 12.84          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-1                                    | Секция 1 / 1 этаж                     | Тамбур-1                                    | 6.03           |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                               | Секция 1 / 1 этаж                     | Лифтовой холл                               | 12.22          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                           | Секция 1 / 1 этаж                     | Лестничная клетка                           | 19.31          |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение консьержа                         | Секция 1 / 1 этаж                     | Помещение консьержа                         | 5.34           |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                     | Секция 1 / 1 этаж                     | Коридор                                     | 24.71          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ПУИ                                         | Секция 1 / 1 этаж                     | ПУИ                                         | 3.94           |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-2                                    | Секция 1 / 1 этаж                     | Тамбур-2                                    | 6.50           |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Незадымляемый переход                       | Секция 1 / 2 этаж                     | Незадымляемый переход                       | 8.07           |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                      | Секция 1 / 2 этаж                     | Тамбур                                      | 3.64           |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                               | Секция 1 / 2 этаж                     | Лифтовой холл                               | 11.04          |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Зона безопасности МГН                       | Секция 1 / 2 этаж                     | Зона безопасности МГН                       | 2.51           |

|    |                       |                   |                       |       |
|----|-----------------------|-------------------|-----------------------|-------|
| 24 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 2 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 25 | Коридор               | Секция 1 / 2 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 26 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 3 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 27 | Тамбур                | Секция 1 / 3 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 28 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 3 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 29 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 3 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 30 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 3 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 31 | Коридор               | Секция 1 / 3 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 32 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 4 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 33 | Тамбур                | Секция 1 / 4 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 34 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 4 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 35 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 4 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 36 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 4 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 37 | Коридор               | Секция 1 / 4 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 38 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 5 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 39 | Тамбур                | Секция 1 / 5 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 40 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 5 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 41 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 5 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 42 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 5 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 43 | Коридор               | Секция 1 / 5 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 44 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 6 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 45 | Тамбур                | Секция 1 / 6 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 46 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 6 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 47 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 6 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 48 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 6 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 49 | Коридор               | Секция 1 / 6 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 50 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 7 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 51 | Тамбур                | Секция 1 / 7 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 52 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 7 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 53 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 7 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |

|    |                       |                    |                       |       |
|----|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------|
| 54 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 7 этаж  | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 55 | Коридор               | Секция 1 / 7 этаж  | Коридор               | 36.24 |
| 56 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 8 этаж  | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 57 | Тамбур                | Секция 1 / 8 этаж  | Тамбур                | 3.64  |
| 58 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 8 этаж  | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 59 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 8 этаж  | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 60 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 8 этаж  | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 61 | Коридор               | Секция 1 / 8 этаж  | Коридор               | 36.24 |
| 62 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 9 этаж  | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 63 | Тамбур                | Секция 1 / 9 этаж  | Тамбур                | 3.64  |
| 64 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 9 этаж  | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 65 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 9 этаж  | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 66 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 9 этаж  | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 67 | Коридор               | Секция 1 / 9 этаж  | Коридор               | 36.24 |
| 68 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 10 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 69 | Тамбур                | Секция 1 / 10 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 70 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 10 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 71 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 10 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 72 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 10 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 73 | Коридор               | Секция 1 / 10 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 74 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 11 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 75 | Тамбур                | Секция 1 / 11 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 76 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 11 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 77 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 11 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 78 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 11 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 79 | Коридор               | Секция 1 / 11 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 80 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 12 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 81 | Тамбур                | Секция 1 / 12 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 82 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 12 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 83 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 12 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |

|     |                       |                    |                       |       |
|-----|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------|
| 84  | Лестничная клетка     | Секция 1 / 12 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 85  | Коридор               | Секция 1 / 12 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 86  | Незадымляемый переход | Секция 1 / 13 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 87  | Тамбур                | Секция 1 / 13 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 88  | Лифтовой холл         | Секция 1 / 13 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 89  | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 13 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 90  | Лестничная клетка     | Секция 1 / 13 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 91  | Коридор               | Секция 1 / 13 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 92  | Незадымляемый переход | Секция 1 / 14 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 93  | Тамбур                | Секция 1 / 14 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 94  | Лифтовой холл         | Секция 1 / 14 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 95  | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 14 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 96  | Лестничная клетка     | Секция 1 / 14 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 97  | Коридор               | Секция 1 / 14 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 98  | Незадымляемый переход | Секция 1 / 15 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 99  | Тамбур                | Секция 1 / 15 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 100 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 15 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 101 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 15 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 102 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 15 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 103 | Коридор               | Секция 1 / 15 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 104 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 16 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 105 | Тамбур                | Секция 1 / 16 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 106 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 16 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 107 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 16 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 108 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 16 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 109 | Коридор               | Секция 1 / 16 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 110 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 17 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 111 | Тамбур                | Секция 1 / 17 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 112 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 17 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 113 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 17 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |

|     |                       |                    |                       |       |
|-----|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------|
| 114 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 17 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 115 | Коридор               | Секция 1 / 17 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 116 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 18 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 117 | Тамбур                | Секция 1 / 18 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 118 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 18 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 119 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 18 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 120 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 18 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 121 | Коридор               | Секция 1 / 18 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 122 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 19 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 123 | Тамбур                | Секция 1 / 19 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 124 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 19 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 125 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 19 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 126 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 19 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 127 | Коридор               | Секция 1 / 19 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 128 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 20 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 129 | Тамбур                | Секция 1 / 20 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 130 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 20 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 131 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 20 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 132 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 20 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 133 | Коридор               | Секция 1 / 20 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 134 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 21 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 135 | Тамбур                | Секция 1 / 21 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 136 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 21 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 137 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 21 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |
| 138 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 21 этаж | Лестничная клетка     | 15.76 |
| 139 | Коридор               | Секция 1 / 21 этаж | Коридор               | 36.24 |
| 140 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 22 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 141 | Тамбур                | Секция 1 / 22 этаж | Тамбур                | 3.64  |
| 142 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 22 этаж | Лифтовой холл         | 11.04 |
| 143 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 22 этаж | Зона безопасности МГН | 2.51  |

|     |                       |                               |                       |        |
|-----|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|--------|
| 144 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 22 этаж            | Лестничная клетка     | 15.76  |
| 145 | Коридор               | Секция 1 / 22 этаж            | Коридор               | 36.24  |
| 146 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 23 этаж            | Незадымляемый переход | 8.07   |
| 147 | Тамбур                | Секция 1 / 23 этаж            | Тамбур                | 3.64   |
| 148 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 23 этаж            | Лифтовой холл         | 11.04  |
| 149 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 23 этаж            | Зона безопасности МГН | 2.51   |
| 150 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 23 этаж            | Лестничная клетка     | 15.76  |
| 151 | Коридор               | Секция 1 / 23 этаж            | Коридор               | 36.24  |
| 152 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 24 этаж            | Незадымляемый переход | 8.07   |
| 153 | Тамбур                | Секция 1 / 24 этаж            | Тамбур                | 3.64   |
| 154 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 24 этаж            | Лифтовой холл         | 11.04  |
| 155 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 24 этаж            | Зона безопасности МГН | 2.51   |
| 156 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 24 этаж            | Лестничная клетка     | 15.76  |
| 157 | Коридор               | Секция 1 / 24 этаж            | Коридор               | 36.24  |
| 158 | Незадымляемый переход | Секция 1 / 25 этаж            | Незадымляемый переход | 8.07   |
| 159 | Тамбур                | Секция 1 / 25 этаж            | Тамбур                | 3.64   |
| 160 | Лифтовой холл         | Секция 1 / 25 этаж            | Лифтовой холл         | 11.04  |
| 161 | Зона безопасности МГН | Секция 1 / 25 этаж            | Зона безопасности МГН | 2.51   |
| 162 | Лестничная клетка     | Секция 1 / 25 этаж            | Лестничная клетка     | 15.76  |
| 163 | Коридор               | Секция 1 / 25 этаж            | Коридор               | 36.24  |
| 164 | Коридор               | Секция 2 / подвал             | Коридор               | 129.90 |
| 165 | Лестничная клетка     | Секция 2 / подвал             | Лестничная клетка     | 8.27   |
| 166 | Лестничная клетка     | Секция 2 / машинное помещение | Лестничная клетка     | 12.54  |
| 167 | Тамбур-1              | Секция 2 / 1 этаж             | Тамбур-1              | 13.99  |
| 168 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 1 этаж             | Лифтовой холл         | 9.21   |
| 169 | Лестничная клетка-1   | Секция 2 / 1 этаж             | Лестничная клетка-1   | 17.38  |
| 170 | Коридор               | Секция 2 / 1 этаж             | Коридор               | 27.72  |
| 171 | ПУИ                   | Секция 2 / 1 этаж             | ПУИ                   | 4.48   |
| 172 | Тамбур-2              | Секция 2 / 1 этаж             | Тамбур-2              | 3.99   |
| 173 | Лестничная клетка-2   | Секция 2 / 1 этаж             | Лестничная клетка-2   | 5.15   |

|     |                                    |                   |                                    |       |
|-----|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------|
| 174 | Помещение общественного назначения | Секция 2 / 1 этаж | Помещение общественного назначения | 35.72 |
| 175 | Незадымляемый переход              | Секция 2 / 2 этаж | Незадымляемый переход              | 8.07  |
| 176 | Тамбур                             | Секция 2 / 2 этаж | Тамбур                             | 3.51  |
| 177 | Лифтовой холл                      | Секция 2 / 2 этаж | Лифтовой холл                      | 8.27  |
| 178 | Зона безопасности МГН              | Секция 2 / 2 этаж | Зона безопасности МГН              | 2.75  |
| 179 | Лестничная клетка                  | Секция 2 / 2 этаж | Лестничная клетка                  | 12.65 |
| 180 | Коридор                            | Секция 2 / 2 этаж | Коридор                            | 17.54 |
| 181 | Незадымляемый переход              | Секция 2 / 3 этаж | Незадымляемый переход              | 8.07  |
| 182 | Тамбур                             | Секция 2 / 3 этаж | Тамбур                             | 3.51  |
| 183 | Лифтовой холл                      | Секция 2 / 3 этаж | Лифтовой холл                      | 8.27  |
| 184 | Зона безопасности МГН              | Секция 2 / 3 этаж | Зона безопасности МГН              | 2.75  |
| 185 | Лестничная клетка                  | Секция 2 / 3 этаж | Лестничная клетка                  | 12.65 |
| 186 | Коридор                            | Секция 2 / 3 этаж | Коридор                            | 17.54 |
| 187 | Незадымляемый переход              | Секция 2 / 4 этаж | Незадымляемый переход              | 8.07  |
| 188 | Тамбур                             | Секция 2 / 4 этаж | Тамбур                             | 3.51  |
| 189 | Лифтовой холл                      | Секция 2 / 4 этаж | Лифтовой холл                      | 8.27  |
| 190 | Зона безопасности МГН              | Секция 2 / 4 этаж | Зона безопасности МГН              | 2.75  |
| 191 | Лестничная клетка                  | Секция 2 / 4 этаж | Лестничная клетка                  | 12.65 |
| 192 | Коридор                            | Секция 2 / 4 этаж | Коридор                            | 17.54 |
| 193 | Незадымляемый переход              | Секция 2 / 5 этаж | Незадымляемый переход              | 8.07  |
| 194 | Тамбур                             | Секция 2 / 5 этаж | Тамбур                             | 3.51  |
| 195 | Лифтовой холл                      | Секция 2 / 5 этаж | Лифтовой холл                      | 8.27  |
| 196 | Зона безопасности МГН              | Секция 2 / 5 этаж | Зона безопасности МГН              | 2.75  |
| 197 | Лестничная клетка                  | Секция 2 / 5 этаж | Лестничная клетка                  | 12.65 |
| 198 | Коридор                            | Секция 2 / 5 этаж | Коридор                            | 17.54 |
| 199 | Незадымляемый переход              | Секция 2 / 6 этаж | Незадымляемый переход              | 8.07  |
| 200 | Тамбур                             | Секция 2 / 6 этаж | Тамбур                             | 3.51  |
| 201 | Лифтовой холл                      | Секция 2 / 6 этаж | Лифтовой холл                      | 8.27  |
| 202 | Зона безопасности МГН              | Секция 2 / 6 этаж | Зона безопасности МГН              | 2.75  |
| 203 | Лестничная клетка                  | Секция 2 / 6 этаж | Лестничная клетка                  | 12.65 |

|     |                       |                    |                       |       |
|-----|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------|
| 204 | Коридор               | Секция 2 / 6 этаж  | Коридор               | 17.54 |
| 205 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 7 этаж  | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 206 | Тамбур                | Секция 2 / 7 этаж  | Тамбур                | 3.51  |
| 207 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 7 этаж  | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 208 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 7 этаж  | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 209 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 7 этаж  | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 210 | Коридор               | Секция 2 / 7 этаж  | Коридор               | 17.54 |
| 211 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 8 этаж  | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 212 | Тамбур                | Секция 2 / 8 этаж  | Тамбур                | 3.51  |
| 213 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 8 этаж  | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 214 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 8 этаж  | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 215 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 8 этаж  | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 216 | Коридор               | Секция 2 / 8 этаж  | Коридор               | 17.54 |
| 217 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 9 этаж  | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 218 | Тамбур                | Секция 2 / 9 этаж  | Тамбур                | 3.51  |
| 219 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 9 этаж  | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 220 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 9 этаж  | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 221 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 9 этаж  | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 222 | Коридор               | Секция 2 / 9 этаж  | Коридор               | 17.54 |
| 223 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 10 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 224 | Тамбур                | Секция 2 / 10 этаж | Тамбур                | 3.51  |
| 225 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 10 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 226 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 10 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 227 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 10 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 228 | Коридор               | Секция 2 / 10 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 229 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 11 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 230 | Тамбур                | Секция 2 / 11 этаж | Тамбур                | 3.51  |
| 231 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 11 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 232 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 11 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 233 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 11 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |

|     |                       |                    |                       |       |
|-----|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------|
| 234 | Коридор               | Секция 2 / 11 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 235 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 12 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 236 | Тамбур                | Секция 2 / 12 этаж | Тамбур                | 3.51  |
| 237 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 12 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 238 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 12 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 239 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 12 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 240 | Коридор               | Секция 2 / 12 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 241 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 13 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 242 | Тамбур                | Секция 2 / 13 этаж | Тамбур                | 3.51  |
| 243 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 13 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 244 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 13 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 245 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 13 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 246 | Коридор               | Секция 2 / 13 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 247 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 14 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 248 | Тамбур                | Секция 2 / 14 этаж | Тамбур                | 3.51  |
| 249 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 14 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 250 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 14 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 251 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 14 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 252 | Коридор               | Секция 2 / 14 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 253 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 15 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 254 | Тамбур                | Секция 2 / 15 этаж | Тамбур                | 3.51  |
| 255 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 15 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 256 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 15 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 257 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 15 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 258 | Коридор               | Секция 2 / 15 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 259 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 16 этаж | Незадымляемый переход | 8.07  |
| 260 | Тамбур                | Секция 2 / 16 этаж | Тамбур                | 3.51  |
| 261 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 16 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 262 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 16 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 263 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 16 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |

|     |                       |                    |                       |       |
|-----|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------|
| 264 | Коридор               | Секция 2 / 16 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 265 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 17 этаж | Незадымляемый переход | 8.72  |
| 266 | Тамбур                | Секция 2 / 17 этаж | Тамбур                | 3.52  |
| 267 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 17 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 268 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 17 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 269 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 17 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 270 | Коридор               | Секция 2 / 17 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 271 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 18 этаж | Незадымляемый переход | 8.72  |
| 272 | Тамбур                | Секция 2 / 18 этаж | Тамбур                | 3.52  |
| 273 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 18 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 274 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 18 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 275 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 18 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 276 | Коридор               | Секция 2 / 18 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 277 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 19 этаж | Незадымляемый переход | 8.72  |
| 278 | Тамбур                | Секция 2 / 19 этаж | Тамбур                | 3.52  |
| 279 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 19 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 280 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 19 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 281 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 19 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 282 | Коридор               | Секция 2 / 19 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 283 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 20 этаж | Незадымляемый переход | 8.72  |
| 284 | Тамбур                | Секция 2 / 20 этаж | Тамбур                | 3.52  |
| 285 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 20 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 286 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 20 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 287 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 20 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 288 | Коридор               | Секция 2 / 20 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 289 | Незадымляемый переход | Секция 2 / 21 этаж | Незадымляемый переход | 8.72  |
| 290 | Тамбур                | Секция 2 / 21 этаж | Тамбур                | 3.52  |
| 291 | Лифтовой холл         | Секция 2 / 21 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 292 | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 21 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 293 | Лестничная клетка     | Секция 2 / 21 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |

|                                                                                                                                       |                       |                    |                       |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------|
| 294                                                                                                                                   | Коридор               | Секция 2 / 21 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 295                                                                                                                                   | Незадымляемый переход | Секция 2 / 22 этаж | Незадымляемый переход | 8.72  |
| 296                                                                                                                                   | Тамбур                | Секция 2 / 22 этаж | Тамбур                | 3.52  |
| 297                                                                                                                                   | Лифтовой холл         | Секция 2 / 22 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 298                                                                                                                                   | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 22 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 299                                                                                                                                   | Лестничная клетка     | Секция 2 / 22 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 300                                                                                                                                   | Коридор               | Секция 2 / 22 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 301                                                                                                                                   | Незадымляемый переход | Секция 2 / 23 этаж | Незадымляемый переход | 8.72  |
| 302                                                                                                                                   | Тамбур                | Секция 2 / 23 этаж | Тамбур                | 3.52  |
| 303                                                                                                                                   | Лифтовой холл         | Секция 2 / 23 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 304                                                                                                                                   | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 23 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 305                                                                                                                                   | Лестничная клетка     | Секция 2 / 23 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 306                                                                                                                                   | Коридор               | Секция 2 / 23 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 307                                                                                                                                   | Незадымляемый переход | Секция 2 / 24 этаж | Незадымляемый переход | 8.72  |
| 308                                                                                                                                   | Тамбур                | Секция 2 / 24 этаж | Тамбур                | 3.52  |
| 309                                                                                                                                   | Лифтовой холл         | Секция 2 / 24 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 310                                                                                                                                   | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 24 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 311                                                                                                                                   | Лестничная клетка     | Секция 2 / 24 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 312                                                                                                                                   | Коридор               | Секция 2 / 24 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 313                                                                                                                                   | Незадымляемый переход | Секция 2 / 25 этаж | Незадымляемый переход | 8.72  |
| 314                                                                                                                                   | Тамбур                | Секция 2 / 25 этаж | Тамбур                | 3.52  |
| 315                                                                                                                                   | Лифтовой холл         | Секция 2 / 25 этаж | Лифтовой холл         | 8.27  |
| 316                                                                                                                                   | Зона безопасности МГН | Секция 2 / 25 этаж | Зона безопасности МГН | 2.75  |
| 317                                                                                                                                   | Лестничная клетка     | Секция 2 / 25 этаж | Лестничная клетка     | 12.65 |
| 318                                                                                                                                   | Коридор               | Секция 2 / 25 этаж | Коридор               | 17.54 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                       | 16.2.1             |                       |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2030 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>08.12.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2030</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>744 739 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:          |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                          |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810753000006189</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000614</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>046126614</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>623402001</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09248701</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 426985915775551034109036573732601611752  
Владелец: ООО "ЭКСТРАРЕГИОН", Чёмин Игорь Анатольевич, Г. РЯЗАНЬ  
Действителен: с 20.01.2023 по 20.04.2024