

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ПЗСП-Магистральная"</b>	ИНН	58388285		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5903153769		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	384
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	<b>614031, Пермский край, Пермь г, Докучаева ул, дом № 31, офис 4</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	51 971	182	-
	<i>в том числе:</i>				
	Материалы	12101	-	-	-
	Товары	12102	50 022	-	-
	Основное производство	12103	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12104	1 949	182	-
	<i>в том числе:</i>				
	Затраты на строительство объектов	12105	1 435	-	-
	Прочие запасы и затраты	12106	514	182	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 338	-	-
	<i>в том числе:</i>				
	<i>в том числе:</i>				
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	12301	7 338	-	-
	<i>в том числе:</i>				
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (краткосрочные)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	3	-

	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	59 316	185	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	59 316	185	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	7 665	80	-
	<i>в том числе:</i>				
	<i>Долгосрочные займы</i>	14101	7 665	80	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1440	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 665	80	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	51 641	95	-
	<i>в том числе:</i>				
	<i>Расчеты с поставщиками и подрядчиками</i>	15201	1 630	95	-
	<i>Расчеты по налогам и сборам</i>	15202	11	-	-
	<i>Расчеты с разными дебиторами и кредиторами</i>	15203	50 000	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	51 641	95	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	59 316	185	-

Руководитель



(подпись)

**Демкин Евгений Николаевич**  
(расшифровка подписи)



27 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ПЗСП-Магистральная"</b>	по ОКПО	58388285		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5903153769		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023г.	За Январь - Сентябрь 2022г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023г.	За Январь - Сентябрь 2022г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


  
(подпись)
Демкин Евгений  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.