

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2024 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ПЗСП-Магистральная" | по ОКПО | 58388285 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 5903153769 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 614031, Пермский край, Пермь г, Докучаева ул, дом № 31, офис 4 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора


| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|---|-------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | - | - | - |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 76 799 | 56 308 | 182 |
| | <i>в том числе:</i> | | | | |
| | Материалы | 12101 | - | - | - |
| | Товары | 12102 | 50 022 | 50 022 | - |
| | Основное производство | 12103 | 15 671 | 5 336 | - |
| | Расходы будущих периодов | 12104 | 11 106 | 950 | 182 |
| | <i>в том числе:</i> | | | | |
| | Затраты на строительство объектов | 12105 | - | - | - |
| | Прочие запасы и затраты | 12106 | 11 106 | 950 | 182 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 98 062 | 40 954 | - |
| | <i>в том числе:</i> | | | | |
| | <i>в том числе:</i> | | | | |
| | Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | 12301 | 98 062 | 40 954 | - |
| | <i>в том числе:</i> | | | | |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (краткосрочные) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 107 | 19 | 3 |

| | | | | | |
|--|-------------------------|------|---------|--------|-----|
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 174 968 | 97 281 | 185 |
| | БАЛАНС | 1600 | 174 968 | 97 281 | 185 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|-------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | - | - | - |
| | Итого по разделу III | 1300 | 10 | 10 | 10 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 166 753 | 92 731 | 80 |
| | <i>в том числе:</i> | | | | |
| | <i>Долгосрочные кредиты</i> | 14101 | 103 805 | 30 665 | - |
| | <i>Долгосрочные займы</i> | 14102 | 62 194 | 62 023 | 80 |
| | <i>Проценты по долгосрочным кредитам</i> | 14103 | 754 | 43 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1440 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 166 753 | 92 731 | 80 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 8 205 | 4 540 | 95 |
| | <i>в том числе:</i> | | | | |
| | <i>Расчеты с поставщиками и подрядчиками</i> | 15201 | 230 | 4 524 | 95 |
| | <i>Расчеты по налогам и сборам</i> | 15202 | 49 | 11 | - |
| | <i>Расчеты с разными дебиторами и кредиторами</i> | 15203 | 7 926 | 5 | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 8 205 | 4 540 | 95 |
| | БАЛАНС | 1700 | 174 968 | 97 281 | 185 |

Руководитель



Демкин Евгений Николаевич
(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

(подпись)

Фоминых А.А.
(расшифровка подписи)

Контора (расшифровка подписи)
услуг "Актив" - специализированную
организацию, ведущую бухгалтерский
учет налогоплательщика.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ПЗСП-Магистральная" | по ОКПО | 31 | 03 | 2024 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 58388285 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 5903153769 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 41.20 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| | | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024г. | За Январь - Март 2023г. |
|-----------|---|------|-------------------------|-------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | - |
| | Прочие расходы | 2350 | - | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | - | - |
| | Налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | - | - |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024г. | За Январь - Март 2023г. |
|-----------|---|------|-------------------------|-------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | - | - |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



(подпись)

Демкин Евгений
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.



(подпись)

Фомин А.Д.

(расшифровка подписи)

За ООО "Контора бухгалтерских
услуг "Актив" - специализированную
организацию, ведущую бухгалтерский
учет налогоплательщика.