

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИЖОРСКАЯ"	по ОКПО	04005951		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7743555005		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика, застройщика, генерального подрядчика	по	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 125599, Москва г, Ижорская ул, д. № 6				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	212 067	32 713	49 794
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	20 421	21 113	-
	Финансовые вложения	1170	2 997 000	2 500 000	40
	Отложенные налоговые активы	1180	79 528	59 166	41 154
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 309 017	2 612 992	90 988
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 833 298	866 115	21 838
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 266	8 725	4
	Дебиторская задолженность	1230	127 085	34 467	205 540
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	52 245	51 599	11 895
	Прочие оборотные активы	1260	110	470	1 781
	Итого по разделу II	1200	3 019 004	961 375	241 058
	БАЛАНС	1600	6 328 020	3 574 367	332 046



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	190 831	190 831	190 831
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	9 542	9 542	9 542
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(206 153)	(137 209)	63 591
	Итого по разделу III	1300	(5 780)	63 163	263 964
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 459 857	3 353 851	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 113	6 766	1 519
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 469 970	3 360 617	1 519
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	862 498	149 962	64 835
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 332	625	1 069
	Прочие обязательства	1550	-	-	659
	Итого по разделу V	1500	863 831	150 587	66 563
	БАЛАНС	1700	6 328 020	3 574 367	332 046

Руководитель
Шестакова Екатерина Александровна



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2021
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИЖОРСКАЯ"	по ОКПО	04005951		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743555005		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	23 647	121 294
	Себестоимость продаж	2120	(20 053)	(62 643)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 594	58 651
	Коммерческие расходы	2210	(96 027)	-
	Управленческие расходы	2220	(10 954)	(4 256)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(103 387)	54 395
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	83 503	158
	Проценты к уплате	2330	(62 628)	(17)
	Прочие доходы	2340	9 779	122
	Прочие расходы	2350	(13 154)	(186 553)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(85 887)	(131 895)
	Налог на прибыль	2410	17 015	(18 189)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(10 629)
	отложенный налог на прибыль	2412	17 015	8 154
	Прочее	2460	(72)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(68 944)	(150 084)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(68 944)	(150 084)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель
Шестакова Екатерина Александровна

Идентификатор документа 03a7e3ef-99a3-47a6-ad28-0f774f1b2208

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ИЖОРСКАЯ»
Шестакова Екатерина Александровна,
Генеральный Директор

015305A5002BACE7B2453D23BBC261E468
с 03.09.2020 12:50 по 03.12.2021 12:50
GMT+03:00

26.07.2021 17:23 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа

