

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИЖОРСКАЯ"	ИНН	04005951		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7743555005		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	125599, Москва г, Ижорская ул, д. № 6				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	50 940	49 794	58 134
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	40	40
	Отложенные налоговые активы	1180	49 299	41 154	46 310
	Прочие внеоборотные активы	1190	82	-	-
	Итого по разделу I	1100	100 321	90 988	104 484
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	365 910	21 838	24 956
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	4	44
	Дебиторская задолженность	1230	18 014	205 540	204 641
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	41 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	47 841	11 895	5 089
	Прочие оборотные активы	1260	428	1 781	6 156
	Итого по разделу II	1200	432 193	241 058	281 887
	БАЛАНС	1600	532 514	332 046	386 371



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	190 831	190 831	190 831
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	9 542	9 542	9 542
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(67 036)	63 591	28 144
	Итого по разделу III	1300	133 337	263 964	228 517
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	273 127	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 238	1 519	1 756
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	281 366	1 519	1 756
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	116 168	64 835	156 066
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 644	1 069	32
	Прочие обязательства	1550	-	659	-
	Итого по разделу V	1500	117 812	66 563	156 098
	БАЛАНС	1700	532 514	332 046	386 371

Руководитель

(подпись)

Шестакова Екатерина

Александровна

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИЖОРСКАЯ"	ИНН	04005951		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7743555005		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	174 100	171 950
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(80 573)	(140 395)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	93 527	31 555
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 556)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	84 971	31 555
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	473	2 380
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 835	3 572
	в том числе:		-	-
	Прочие расходы	2350	(210 172)	(18 012)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(120 893)	19 495
	Налог на прибыль	2410	(47 203)	(2 005)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 142)	(2 253)
	отложенный налог на прибыль	2412	(41 061)	248
	Прочее	2460	37 470	(73)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(130 626)	17 417



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(130 626)	17 417
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Шестакова Екатерина
Александровна**
(расшифровка подписи)

Идентификатор документа e530d7f2-95f9-4bbe-beb5-87fda98b3308

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ИЖОРСКАЯ»
Шестакова Екатерина Александровна,
Генеральный Директор

015305A5002BACE7B2453D23BBC261E468
с 03.09.2020 12:50 по 03.12.2021 12:50
GMT+03:00

27.10.2020 22:19 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа