



**Подача извещения о начале строительства, реконструкции  
объекта капитального строительства в Комитет государственного  
строительного надзора города Москвы**

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00002311/24  
Дата заполнения: 01.02.2024  
Извещение подается: Представителем заявителя

**Сведения об уполномоченной организации (юридическом лице)**

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ"  
Сокращенное наименование: ООО "ПИК-УК"  
ИНН: 7703465010  
ОГРН: 1187746790406  
Контактный телефон: (495) 505-97-33  
Адрес электронной почты: info@pik.ru  
Вы являетесь: уполномоченным на подачу заявлений  
сотрудником организации, действующим на  
основании доверенности(-ей);

**Сведения о заявителе (правообладателе)**

Заявитель является: Юридическим лицом  
Полное наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ИЖОРСКАЯ"  
Сокращенное наименование: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ИЖОРСКАЯ"  
ИНН: 7743555005  
ОГРН: 1057746552115  
Контактный телефон: (495) 505-97-33  
Адрес электронной почты: info@pik.ru

**Контактное лицо**

Фамилия: Писарева  
Имя: Светлана  
Отчество: Петровна  
Контактный телефон: (916) 171-40-75  
Адрес электронной почты: ryzptdf56@yandex.ru

**Почтовый адрес заявителя**





Адрес: Город Москва, Улица Ижорская Дом 6

Вы являетесь техническим заказчиком? Да

### Технический заказчик

Номер договора, подтверждающего ваши полномочия: ИЖ-ТЗ-1

Дата выдачи договора, подтверждающего ваши полномочия: 01.09.2020

### Сведения о саморегулируемой организации, в которой состоит технический заказчик

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»

Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

### Сведения об объекте

Выберите свой проект строительства по: номеру разрешения на строительство

Уникальный идентификационный номер (УИН): HG5861-10-0001-000

Наименование проекта строительства: Жилой дом. Корпус 1.3, корпус 1.4

Адрес проекта строительства: улица Ижорская, земельный участок 6/6

Статус: В строительстве

### Объект капитального строительства № 1

Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом. Корпус 1.3, корпус 1.4.

Адрес объекта капитального строительства: улица Ижорская, земельный участок 6/6

Уникальный идентификационный номер (УИН): HG5861-10-0001-001

Статус объекта капитального строительства: В строительстве

Номер разрешения на строительство: 77-09-021335-2024

Дата разрешения на строительство: 25.01.2024

Идентификатор документа Разрешение на строительство: 06a02d50-b4ca-4110-83b5-97f414d4608e

Статус документа Разрешение на строительство: Действует

### Положительные заключения экспертизы проектной документации





Номер положительного заключения  
экспертизы проектной документации: 77-2-1-3-000878-2024

Дата положительного заключения  
экспертизы проектной документации: 15.01.2024

### **Сроки строительства**

Дата начала строительства,  
реконструкции: 12.02.2024

Дата окончания строительства,  
реконструкции: 25.01.2027

### **Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)**

Застройщик привлекает  
генерального подрядчика на  
основании договора? Да

Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом

Номер договора: ГСТ-БусП/ГП

Дата договора: 01.09.2020

Наименование договора: Договор № ГСТ-БусП/ГП

### **Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью  
«ГлобалСтройТех»

Сокращенное наименование: ООО «ГлобалСтройТех»

ИНН: 7722739668

ОГРН: 1117746125936

Контактный телефон: (495) 505-97-33

Адрес электронной почты: info@pik.ru

### **Сведения о саморегулируемой организации**

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциаций  
строителей "Объединение строительных  
компаний "Русстрой"

Сокращенное наименование: СРО АС "ОСК "РУССТРОЙ"

ИНН: 7705046624

ОГРН: 1097799009164

### **Почтовый адрес генерального подрядчика**

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19  
Строение 1

### **Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком**

Застройщик привлекает лицо,  
осуществляющее строительный  
контроль на основании договора? Да





Лицо, осуществляющее  
строительный контроль, является? Юридическим лицом

### **Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Управляющая Компания»  
Сокращенное наименование: ООО «ПИК-УК»  
ИНН: 7703465010  
ОГРН: 1187746790406  
Контактный телефон: (495) 505-97-33  
Адрес электронной почты: info@pik.ru

### **Сведения о саморегулируемой организации**

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»  
Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»  
ИНН: 7714322221  
ОГРН: 1097799011375

### **Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком**

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19  
Строение 1

### **Согласие с условиями предоставления услуги**

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

### **Информация о приложенных файлах**

1. Документы, на основании которых действует представитель заявителя  
Наименование файла: *Договор №ИЖ-ТЗ-1 от 01.09.2020\_Договор на выполнение функций ТЗ.pdf.zip*
2. Документ подтверждающий полномочия на подачу заявления и документов





Наименование файла: *Доверенность № 645-209 от 22.09.2023 Писарева С. П..pdf.zip*

3. Договор, подтверждающий ваши полномочия

Наименование файла: *Договор №ИЖ-ТЗ-1 от 01.09.2020\_Договор на выполнение функций ТЗ.pdf.zip*

4. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

Наименование файла: *Акт выноса осей, корп 1.3, 1.4.pdf*

5. График производства работ

Наименование файла: *Календарный план 1.3 1.4.pdf*

6. Иной документ

Наименование файла: *Приказ № 3 от 11.01.2024 ,Крючков Д.А., ПИК УК.pdf*

7. Иной документ

Наименование файла: *Приказ № 3\_1 от 11.01.2024 Крючков Д.А., ГСТ.pdf*

8. Иной документ

Наименование файла: *Диплом и снимс Крючков Д.А..pdf*

9. Иной документ

Наименование файла: *Приказ № 8\_1 от 22.01.2024, Филатов С.В., ГСТ.pdf*

10. Иной документ

Наименование файла: *Диплом и снимс Филатов С.В..pdf*



## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "ПИК-УК"

Должность подписанта:

Уполномоченное лицо

Подписант:

Писарева Светлана Петровна

Дата и время подписания документа:

01.02.2024 17:15:09

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 343ac00062b0b6b5491f96a832e87a6c

Владелец: **ООО "ПИК-УК"**

Действителен: с 18.08.2023 по 18.08.2024

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена