

Схема планировочной организации земельного участка. М 1500

- Условные обозначения**
- Граница отвода земельного участка / благоустройства
 - Граница участка
 - Ограждение территории
 - Откос
 - Подпорная стена
 - Машинно-место
 - Мусорный контейнер
 - Разбитая площадка 15,0x15,0м, для пожарной техники

Ведомость зданий и сооружений

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность		Площадь, м²				Строительный объем, м³			
		Этажи	Котиров	Застройки	Общая	Здания	Всего	Здания	Всего		
1-17	Блоковые жилые	2	17	6	102	35,4	602,8	383,4	6517,8	1883,2	32014,4
18-24	Блоковые жилые	2	7	6	42	368,2	2577,4	515,31	3607,17	2634,5	18441,5
25	Блоковые жилые	2	1	5	5	313,2	313,2	483,86	483,86	2582,9	2582,9

Баланс территории участка

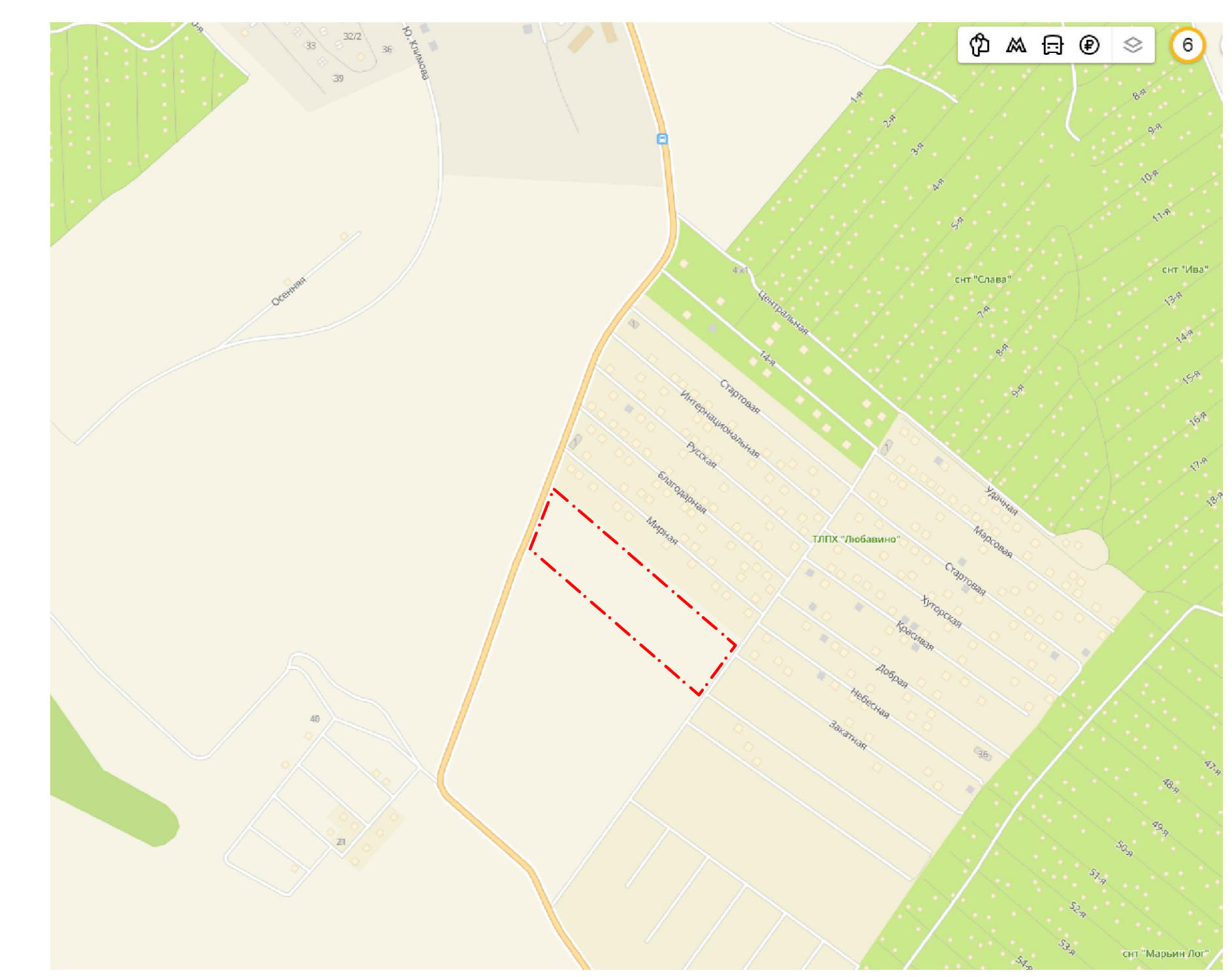
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	В границах земельного участка	
			%	Площадь
1	Площадь участка	м²	100	44100,0
2	Площадь застройки	м²		9331,4
3	Площадь твердых покрытий в том числе: а) под проезжими, откосами	м²		15324,03
4	б) под тротуаром	м²		8463,76
5	в) под мусорными контейнерами	м²		6852,27
6	Площадь озеленения	м²		8,0
7		м²		19444,57

Координаты точек лаборатория границы участка привязываемая

№	X	Y
1	420012,55	520188,05
2	420012,55	520188,05
3	420012,55	520188,05
4	420012,55	520188,05

- Данный проект разработан на инженерно-топографическом плане масштаба 1:500.
- Система координат - местная Система высот - Приволжская.
- Разбивку осей здания осуществлять от грани участка, цепи габарита, которая, по градплану имеет геодезические координаты. Благоустройство разбивать от стен здания.
- Система привязки здания насаждений производить после получения соответствующих разрешительных документов.
- Выполнить ограждение территории модульные, с панелями тип 30 формы "Gard" (или аналога) на бетонном основании. Длина ограждения - 1039,0 пог.м. Расстояние между столбами 3000 мм. Высота ограждения 2500 мм. Сечение столба 80*80 мм.

Ситуационный план



Топографический план

ООО "ЦПИИТР" Местоположение: г. Бедрак, 1790м на отводе от здания кирпичного завода №11

Исполнитель: Подпись: _____

Масштаб 1:500 Система высот Балтийская

Заказчик: ООО "Русь Экспо-Сибирь"

Масштаб 1:500 Система высот Балтийская

Исполнитель: Подпись: _____

Масштаб 1:500 Система высот Балтийская

Исполнитель: Подпись: _____

Масштаб 1:500 Система высот Балтийская

22.35.14.5.039					Исполнитель: ООО "ЦПИИТР"		
Масштаб: 1:500					Исполнитель: ООО "ЦПИИТР"		
Изм.	№	Дел.	Мас.	Подпись	Дата	Листы	Листы
1	1	1	1	1	12.22	1	1
2	1	1	1	1	12.22	1	1
3	1	1	1	1	12.22	1	1
4	1	1	1	1	12.22	1	1