



Общество с ограниченной
ответственностью Специализированный
Застройщик

«Отрада Вилладж»

ИНН 5024087680 КПП 502401001, ОГРН 1075024004725, ОКПО 99184169
✉ 143442, Московская область, г. Красногорск, п. Отрадное, ул. Клубная, д.5, пом.333/1
☎ (495) 739-26-07, 739-29-20; ✉ info@otradclub.ru

СПРАВКА О РАЗМЕРЕ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ И НОРМАТИВАХ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ ООО СЗ «Отрада Вилладж» по состоянию на 31 декабря 2023 года

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	71,66
2. Норматив целевого использования средств (Н2)	0,12
3. Норматив безубыточности (Н3)	0

Расчет нормативов

Тыс.руб.

1. Внеоборотные активы (стр.1100)	72 595
2. Незавершенное строительство (стр.11901)	2 820
3. Дебиторская задолженность (стр.1230)	208 432
3.1. В т.ч. авансы подрядчикам по договорам, связанным со строительством по ДДУ	92 517
4. Краткосрочные финансовые вложения (стр.1240)	0
5. Долгосрочные обязательства (стр.1400)	699 148
6. Краткосрочные обязательства (стр.1500)	54 170
7. Обязательства по ДДУ (к-т сч. 86.2 (стр.15301)	12 752
8. Итог баланса (стр.1700)	913 756
9. Чистые активы	819 470
Норматив обеспеченности обязательств $H1 > 1$ (стр.8/стр.7)	71,66
Норматив целевого использования средств $H2 < 1$ (стр.1100+стр.1230-стр.3.1 +стр.1240-стр.11901)/(стр.1400+стр.1500+ЧА-стр.15301)	0,12

Генеральный директор

Главный бухгалтер

26 марта 2024 года



Телиянец И.М.

Латышева В.А.