

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Екатеринбург
(место составления)

« 26 » декабря 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

«Эталон-Екатеринбург», (ОГРН: 1217800171137, ИНН: 7814799956, КПП: 667101001,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
местонахождение: 620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, улица Радищева, д.25,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

помещение 2). Эл. почта предприятия region-office@etalongroup.com

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

5-секционный многоквартирный жилой дом со встроенными-пристроенными нежилыми
помещениями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,

(№ СЗ.1, СЗ.2, СЗ.3, СЗ.4, СЗ.5 по ПЗУ)-1 этап строительства

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, город Екатеринбург, улица Лучистая-Нескучная

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 66-41-351-2023 от 23.10.2023, выдано Администрацией города Екатеринбурга, Свердловской
области. Срок действия 23.12.2026г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

66-2-1-3-061857-2023 от 13.10.2023г., выдано ГАУ СО «Управление государственной
экспертизы»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

Не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

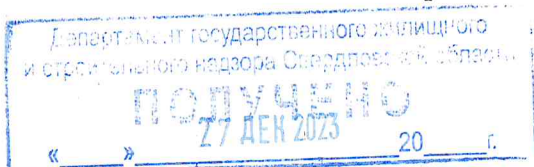
Ноябрь 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Ноябрь 2026

(дата окончания работ)



9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

АО «Новатор»

ИНН 7814118396 / КПП 781401001, ОГРН 1027807570383. Юр. адрес: 197348, г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект, д. 2, литер А, каб. 6.25; СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга», ОГРН 1087800006051, ИНН 7838029642.

10. Приложения:

1. Разрешения на строительство: 66-41-351-2023 от 23.10.2023, выдано Администрацией города Екатеринбурга.

2. Проектная документация, согласно перечню на CD диске

3. ГПЗУ РФ-66-3-02-0-00-2022-1553

4. Общий журнал работ

6. Положительное заключение экспертизы проектной документации 66-2-1-3-061857-2023 от 13.10.2023г выдано ГАУ СО «Управление государственной экспертизы» (заверенная копия)

7. Положительные заключение экспертизы проектной документации (на CD диске).

8. График производства работ.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: region-office@etalongroup.com andrey.shek@etalongroup.com

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Ермишкин А.М.

(представитель застройщика
или технического заказчика)



По доверенности от 08.02.2022г.
За реестровым номером
№ 78/96-н/78-2022-2-498
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.